

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3
(Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel)

ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
(ระยะก่อสร้าง)

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

เลขที่ 1 อาคารคิว.เฮอร์ส ลุมพินี ชั้น 15 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

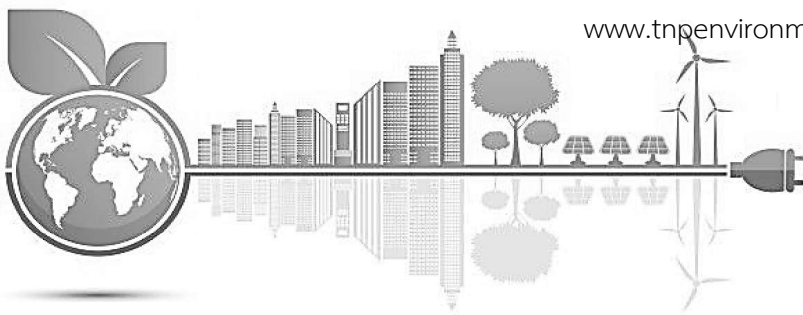


TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3

(Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel)

ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

เลขที่ 1 อาคารคิว.เฮาส์ ลุมพินี ชั้น 15 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ

เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel)

วันที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
() อื่นๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Center Point Pattaya 3 Hotel)

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Center Point Pattaya 3 Hotel)
2. สถานที่ตั้ง ขอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารคิว.เฮาส์ ลุมพินี ชั้น 15 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
5. จัดทำรายงานโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งล่าสุดเมื่อ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 25 ชั้น (อาคาร A) และอาคารขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น (อาคาร B) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) อาคารสันทนาการ ขนาดความสูง 1 - 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (อาคาร D E F G H และ J) มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น 494 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ดินรวม 21-3-62.6 ไร่ หรือ 35,050.40 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการ	1-3
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	2-1
2.3 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-5
2.4 แผนการก่อสร้างโครงการ	2-7
3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
4. ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 วัตถุประสงค์	4-1
4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-14
4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-14
4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-22
4.3.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-27
4.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-29



บทที่	หน้าที่
4. ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	
4.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-40
4.4.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-40
4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-57
4.4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-72
4.4.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-85



สารบัญ (ต่อ)

บทที่

หน้าที่

ภาคผนวก	ก หนังสือเห็นชอบ และเอกสารการอนุญาตก่อสร้าง
	ก1 หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม 2567
	ก2 หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น มาตรา 39 ทวิ (แบบ ยผ.1)
	ก3 หนังสือการอนุญาตการก่อสร้าง (แบบ ยผ. 4)
ข	รูปแสดงการปฏิบัติตามมาตรการ
ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
	ค1 แผนผังพื้นที่โครงการ
	ค2 รายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง
	ค3 กรมธรรม์ประกันภัยการก่อสร้าง
	ค4 หนังสือรับรองเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย อาชีวอนามัย (จป.)
	ค5 แบบแจ้งการจ้างคนงานต่างด้าวทำงาน
	ค6 ใบรับรองแพทย์ การตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว
	ค7 แบบบันทึกข้อร้องเรียน
	ค8 เอกสารสัญญาจ้างการก่อสร้าง
	ค9 รายงานการทดสอบปั้นจั่นหอสถู (Tower Crane)
	ค10 กฎระเบียบของโครงการ
	ค11 ใบเสร็จการกำจัดขยะมูลฝอย
	ค12 รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคม
	ค13 แผนป้องกันเหตุฉุกเฉิน
	ค14 เอกสารอบรมผู้บังคับบัญชา
	ค15 แผนงานความปลอดภัยประจำเดือน
	ค16 แผนงานการก่อสร้าง
	ค17 ใบรับรองวิศวกรควบคุม
	ค18 เอกสารสุบสิ่งปฏิกูล
	ค19 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร



สารบัญ (ต่อ)

บทที่

หน้าที่

ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ เอกสารสอบเทียบ

ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูป

รูปที่		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	1-5
2-1	ที่ตั้งโครงการ	2-3
2-2	การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-4
2-3	แผนผังพื้นที่โครงการ	2-8
4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-20
4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-21
4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-22
4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-23
4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-28
4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-29
4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดเสียงรบกวน ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-30
4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-38
4-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids บริเวณระบบ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-37
4-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-38
4-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-39



สารบัญรูป

รูปที่		หน้าที่
4-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-40
4-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-41
4-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Fat, Oil and Grease บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-42
4-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-43
4-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-44
4-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-55
4-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-55
4-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-56
4-20	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-56
4-21	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-70
4-22	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-70



สารบัญรูป

รูปที่		หน้าที่
4-23	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดเสียงรบกวน ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-71
4-24	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-88
4-25	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids บริเวณระบบ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-89
4-26	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-90
4-27	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-91
4-28	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำ เสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-92
4-29	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ พื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-93
4-30	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Fat, Oil and Grease บริเวณระบบบำบัด น้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568	4-94
4-31	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณระบบ บำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568	4-95
4-32	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-96



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-4
2-1	Bar Chart ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	2-9
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่าง เดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	3-2
4-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่าง เดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-2
4-2	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-16
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	4-16
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-17
4-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่โครงการ	4-23
4-6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้า เทอร์มินอล 21 พัทยา	4-23
4-7	ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-28
4-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-30



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
4-9	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM-10) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-40
4-10	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-53
4-11	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-57
4-12	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-72
4-13	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	4-85



บทที่ 1

บทนำ



บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 25 ชั้น (อาคาร A) และอาคารขนาดความสูง 26 ชั้น และ ชั้นลอย 1 ชั้น (อาคาร B) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) อาคารสันทนาการ ขนาดความสูง 1 - 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (อาคาร D E F G H และ J) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 494 ห้อง



ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการ ดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา



วันที่ 4 มกราคม พ.ศ. 2562 ซึ่งกำหนดให้**โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร** ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบ ทั้งนี้ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มอบหมายให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ นำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผ่านหน่วยงานอนุญาต ตามกำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

1.3 ขอบเขตการศึกษา

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด โดยดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567 ดัง ภาคนวก ก-1 การจัดทำรายงานฉบับนี้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 อันประกอบด้วย

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Mitigation Measures)

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มอบหมายให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจสอบการดำเนินงานของโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Compliance Audit) พร้อมรวบรวมภาพถ่ายและเอกสารแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำเสนอไว้ใน ภาคนวก ข และ ภาคนวก ค

2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Monitoring)

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มอบหมายให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เลขทะเบียน ว-318) ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ รายละเอียดเป็นไปตามกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรวบรวมข้อมูลตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ โดยนำเสนอไว้ใน ภาคนวก ง ถึง ภาคนวก ข

1.4 แผนการดำเนินการ

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567 และแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



โครงการปรับปรุงตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอส มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน									
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.
2567					✓	✓	✓, ค 1	✓	✓	✓
2568	✓, ค 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค 3	✓	✓	✓
2569	ค 4									

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำปี

✓ หมายถึง เริ่มการก่อสร้างและตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567

ค.1 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 1
(ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567)

ค.2 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 2
(ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567)

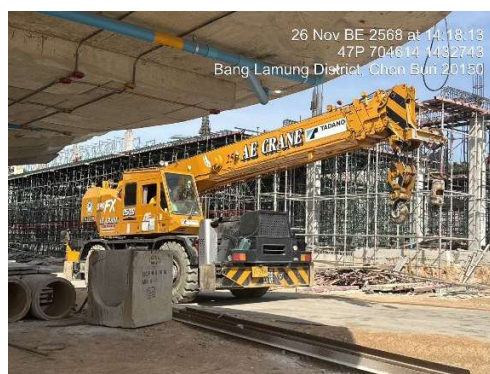
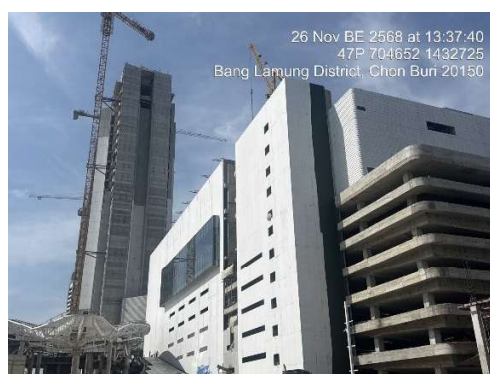
ค.3 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 3
(ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568)

ค.4 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 4
(ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568)



1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ดำเนินการอยู่
ในระยะก่อสร้างโครงการ แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน รูปที่ 1-1



รูปที่ 1-1 สภาพภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568





บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 33 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 21-3-62.6 ไร่ หรือ 35,050.40 ตารางเมตร โดยมีอาณาเขตติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ทั้ง 4 ด้าน ดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดกับ	ซอยนาเกลือ 18/2
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดกับ	ถนนสาธารณะ
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดกับ	ซอยนาเกลือ 20
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดกับ	ถนนสาธารณะ

2.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์เป็นหลัก ซึ่งโครงการ จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ขนาดความกว้าง 14 เมตร เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ ซึ่งมีความกว้างอยู่ในช่วง 14.09 – 14.19 เมตร โดยมีรายละเอียดทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการดังนี้

2.2.1 การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 3 เส้นทางหลัก ดังนี้

1) เส้นทางที่ 1 จากถนนพัทยา-นาเกลือ ทิศทางจากแยกถนนพัทยา-นาเกลือโพธิสาร มุ่งหน้าวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) ระยะทางประมาณ 880 เมตร เลี้ยวขวาเข้าซอยนาเกลือ 18/2 ระยะทางประมาณ 250 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 70 เมตร จะพบโครงการอยู่ด้านขวามือ

2) เส้นทางที่ 2 จากถนนสุขุมวิท ทิศทางจากอำเภอสัตหีบมุ่งหน้าพัทยาเหนือ เลี้ยว ซ้ายที่แยกถนนพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร ถึงวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) วนขวาเข้าถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าซอยนาเกลือ 20 ระยะทาง



ประมาณ 200 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบโครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

3) เส้นทางที่ 3 จากถนนสุขุมวิท ทิศทางจากอำเภอศรีราชา มุ่งหน้าพัทยาเหนือ เลี้ยวขวาที่แยกพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร ถึงวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) วนขวาเข้าถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าซอยนาเกลือ 20 ประมาณ 200 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบโครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

2.2.2 การเดินทางออกจากโครงการ มี 3 เส้นทางหลัก ดังนี้

1) เส้นทางที่ 1 จากโครงการใช้ทางเข้า-ออกหลัก เลี้ยวซ้ายออกถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวขวาออกซอยนาเกลือ 18/2 ระยะทางประมาณ 250 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนพัทยา-นาเกลือ เพื่อไปยังทิศทางจากแยกถนนพัทยา-นาเกลือโพธิสาร ระยะทางประมาณ 880 เมตร

2) เส้นทางที่ 2 จากโครงการใช้ทางเข้า-ออกหลักเลี้ยวขวาออกถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร เลี้ยวซ้ายออกซอยนาเกลือ 20 ระยะทางประมาณ 200 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร ถึงออกวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) เลี้ยวซ้ายออกถนนพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร เลี้ยวขวาออกถนนสุขุมวิท สามารถออกไปยังอำเภอสัตหีบได้

3) เส้นทางที่ 3 จากโครงการใช้ทางเข้า-ออกหลัก เลี้ยวขวาออกถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร เลี้ยวซ้ายออกซอยนาเกลือ 20 ระยะทางประมาณ 200 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร ถึงวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) เลี้ยวซ้ายออกถนนพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนสุขุมวิท สามารถออกไปยังอำเภอศรีราชาได้

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกรถบัส จำนวน 2 แห่ง เชื่อมต่อกับซอยนาเกลือ 18/2 ซึ่งมีความกว้างอยู่ในช่วง 11.95 – 12.02 เมตร และซอยนาเกลือ 20 ซึ่งมีความกว้างอยู่ในช่วง 10.00 -11.95 เมตร โดยทางเข้า-ออกของรถบัสแต่ละแห่งมีขนาดความกว้าง 8 เมตร และมีทางเข้า-ออกรถบริการ จำนวน 1 แห่ง เชื่อมต่อกับซอยนาเกลือ 18/2 มีขนาดความกว้าง 7 เมตร

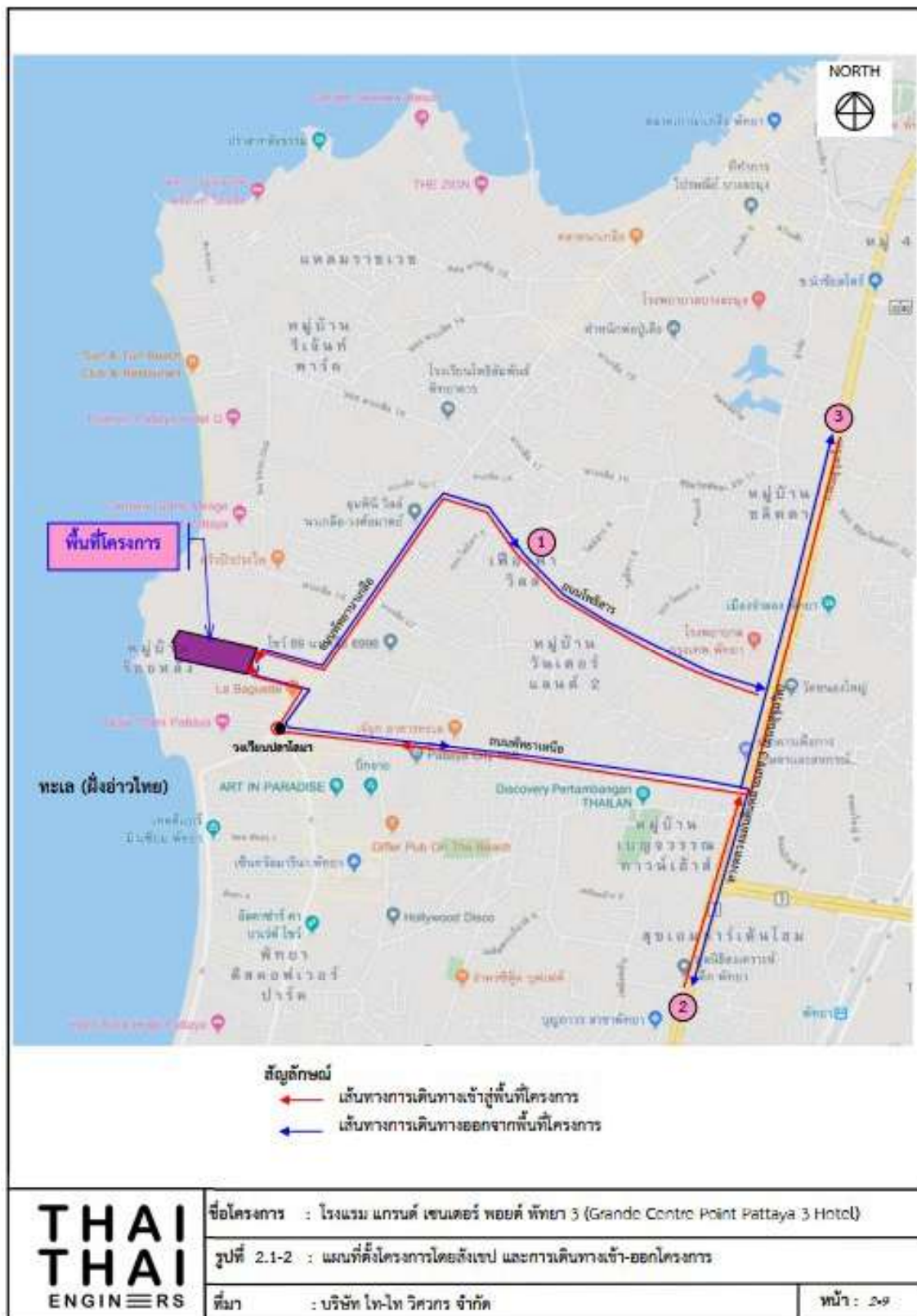




ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

รูปที่ 2-1 ที่ตั้งโครงการ





ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

รูปที่ 2-2 การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ



2.3 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 25 ชั้น (อาคาร A) และอาคารขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น (อาคาร B) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) อาคารสันทนาการ ขนาดความสูง 1 - 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (อาคาร D E F G H และ J) ทางเชื่อมระหว่างอาคาร A และ B ทางเชื่อมระหว่างอาคาร B และ C ป้ายชื่อโครงการบนพื้นดิน จำนวน 3 ป้าย (ไม่เข้าข่ายเป็นอาคาร) และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 3 สระ มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น 494 ห้อง โดยมีรายละเอียดแต่ละอาคารดังนี้

1) อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่

(1) อาคาร A ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 103.20 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 266 ห้อง มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนพื้นที่ดินเท่ากับ 27,523 ตารางเมตร

(2) อาคาร B ขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 108.20 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 228 ห้อง มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 29,850 ตารางเมตร

2) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถ (อาคาร C) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น ความสูง 45.30 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 29,850 ตารางเมตร

3) อาคารสันทนาการ จำนวน 6 อาคาร ได้แก่

(1) อาคารภัตตาคาร (อาคาร D) ขนาดชั้นเดียว ความสูง 8.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 1,571 ตารางเมตร

(2) เครื่องเล่น (คลื่นเทียม)-ภัตตาคาร-ห้องเครื่องดื่ม-ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ (อาคาร E) ขนาดชั้นเดียว และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 8.75 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 956 ตารางเมตร

(3) เครื่องเล่น (สไลด์เดอร์)-ภัตตาคาร-ห้องเครื่องดื่ม-ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ (อาคาร F) ขนาดความสูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 13.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 1,972 ตารางเมตร



(4) อาคารพาณิชย์ (อาคาร G) ขนาดชั้นเดียว ความสูง 8.0 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 268 ตารางเมตร ภายในอาคารประกอบด้วยพื้นที่เพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ที่เก็บของ และห้องน้ำ

(5) อาคารภัตตาคาร-ห้องเครื่องดื่ม-ห้องเครื่องสรวายน้ำ (อาคาร H) ขนาดชั้นเดียว และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 7.15 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 456 ตารางเมตร

(6) อาคารสรวายน้ำ-ห้องเครื่องสรวายน้ำ (อาคาร J) ขนาดชั้นเดียว และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 7.10 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 401 ตารางเมตร

(7) สรวายน้ำ ภายนอกอาคาร จำนวน 3 สระ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- สระน้ำภายนอก 1 บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคารโรงแรม (อาคาร A) จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ 107.65 ตารางเมตร ความลึก 0.60 เมตร

- สระน้ำภายนอก 2 บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารโรงแรม (อาคาร A) จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ 1,336.63 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร

- สระน้ำภายนอก 3 บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารโรงแรม (อาคาร A) จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ 154.26 ตารางเมตร ความลึก 0.30 เมตร

โครงการได้ออกแบบให้มีทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร จำนวนรวม 27 แห่ง ซึ่งในแต่ละชั้นตำแหน่งของทางเดินเชื่อมจะอยู่ตรงกันในแนวดิ่ง รายละเอียดดังนี้

1) ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร A กับอาคาร B บริเวณชั้นที่ 2 ถึง 25 จำนวน 24 แห่ง

2) ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร B กับอาคาร C จำนวน 3 แห่ง ได้แก่

- บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B กับชั้นที่ 2 ของอาคาร C

- บริเวณชั้นที่ 4 ของอาคาร B กับชั้นที่ 6 ของอาคาร C

- บริเวณชั้นที่ 5 ของอาคาร B กับชั้นที่ 7 ของอาคาร C

นอกจากนี้ยังจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ จำนวน 3 ป้าย รายละเอียดดังนี้



- 1) ป้ายที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณหัวมุมซอยนาเกลือ 18/2 ตัดกับถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออก มีความสูง 3.20 เมตร มีความยาว 1.15 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 7.00 เมตร
- 2) ป้ายที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณหัวมุมซอยนาเกลือ 20 ตัดกับถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออก มีความสูง 7.00 เมตร มีความยาว 4.80 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 7.00 เมตร
- 3) ป้ายที่ 3 ตั้งอยู่บริเวณหัวมุมถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออก มีความสูง 1.45 เมตร มีความยาว 6.25 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 2.10 เมตร

2.4 แผนการก่อสร้างโครงการ

2.4.1 ระยะเวลาก่อสร้าง

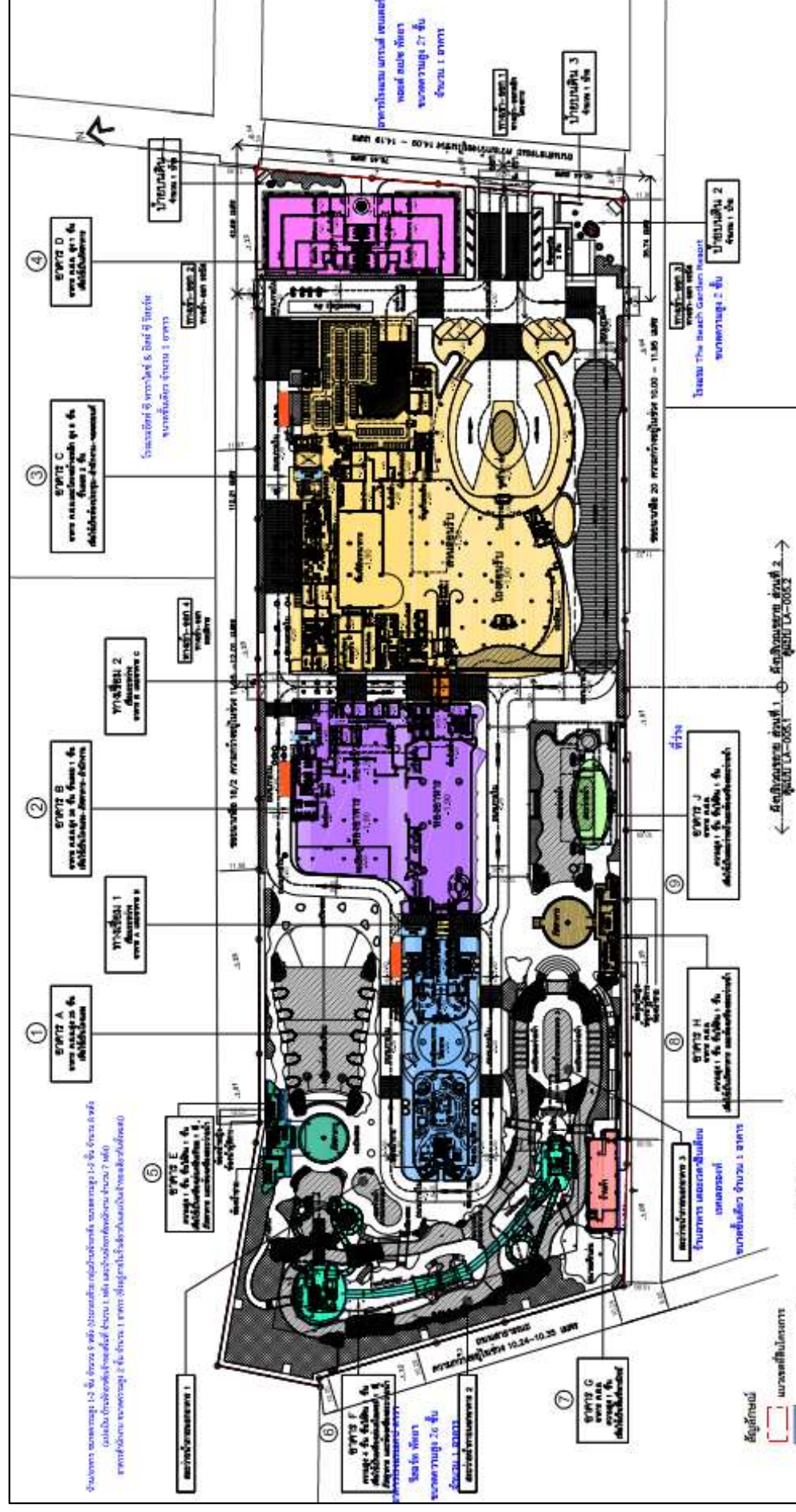
โครงการเริ่มก่อสร้างภายหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง (ภาคผนวก ก2) โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 36 เดือน ตั้งแต่ขั้นตอนงานรื้อถอน งานปรับสถานที่ การทำฐานราก จนกระทั่งการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งมีกำหนดการก่อสร้าง ดังนี้

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1) งานรื้อถอน และงานปรับสถานที่ | ระยะเวลาประมาณ 0.5 เดือน |
| 2) งานทำเสาเข็ม | ระยะเวลาประมาณ 3.5 เดือน |
| 3) งานทำฐานราก | ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน |
| 4) งานโครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม | ระยะเวลาประมาณ 28 เดือน |
| 5) งานระบบสาธารณูปโภค | ระยะเวลาประมาณ 26 เดือน |
| 6) งานตกแต่งภายในและภายนอก | ระยะเวลาประมาณ 13 เดือน |
| 7) งานเก็บทำความสะอาด | ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน |



เรียนรู้ไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอล เอส มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

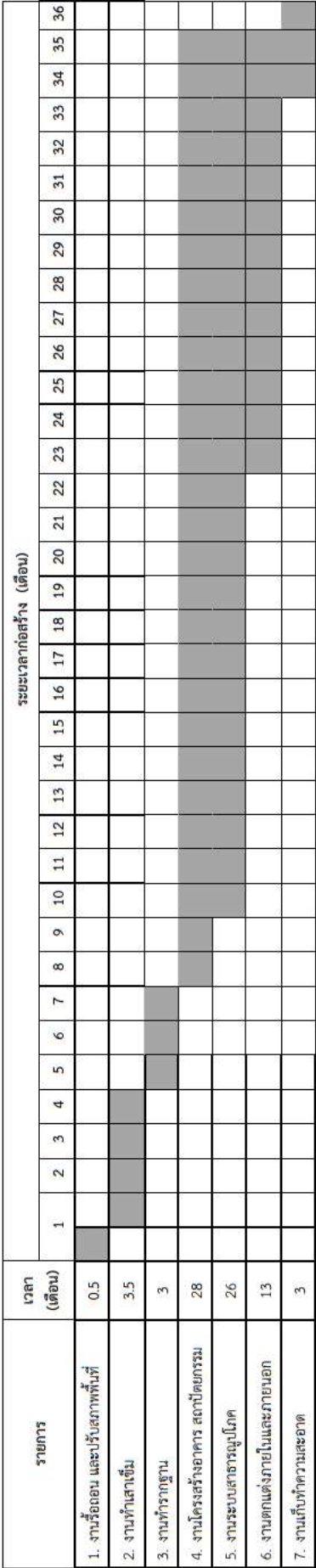


ผู้ทำ : รายงานการประเมินผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

รูปที่ 2-3 แผนผังพื้นที่โครงการ

โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2-1 Bar Chart ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตามมาตรการเห็นชอบที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่หนังสือเห็นชอบที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567 ทั้งนี้ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-1

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568



ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะ ภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน ของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง โดยบริเวณรั้วดังกล่าวจัดให้มีการติดตั้งป้ายไว้มล อาทิเช่น รูปต้นไม้ หรือ รูปธรรมชาติ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับผู้พบเห็นและ สัญจรผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ โครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับ อนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 2)
	2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดิน ของโครงการเท่านั้น	✓ โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาทำกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่ให้ทำการรื้อเข้าไปใน ขอบเขตของพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1) ภาคผนวก ค1
	3. ควบคุมไม่ให้เกิดการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดย เด็ดขาด	✓ โครงการจัดให้มีการควบคุมดูแลงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ควบคุมให้ปฏิบัติงานให้อยู่ใน พื้นที่ของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1) ภาคผนวก ค1 และ ค17
	4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของ หน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณแนวรั้ว ด้านหน้าโครงการ โดยแสดงลักษณะโครงการ ผู้ออกแบบ ผู้รับเหมา ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ผู้บริหาร งานและควบคุมงานก่อสร้าง วิศวกรควบคุมงานไว้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3-6)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ พทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	5. ควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอาคารป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้าง ดังนี้ (1) ควบคุมคุณภาพในการก่อสร้างให้มีความเที่ยงตรง แม่นยำ โดยการวัดใช้เทคนิค BIM (Building Information Management) และการวัดระยะที่หน้างานก่อสร้างด้วยวิธีและเครื่องมือที่ได้มาตรฐาน (2) คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีความชำนาญในการก่อสร้าง และมีนโยบายคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ก่อสร้างอาคารให้กับเจ้าของโครงการมาแล้ว (3) จัดจ้างบริษัทที่รับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงาน เพื่อตรวจสอบ และควบคุมความถูกต้องของงานก่อสร้างให้ได้ คุณภาพและเป็นไปตามที่แบบกำหนด (4) มีบุคลากรของตนเองประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ และควบคุมการทำงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง เช่น ผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ควบคุมงาน เป็นต้น (5) กำหนดให้มีการตั้งกล้องเพื่อตรวจสอบค่าระดับตั้งแต่การเริ่มงานก่อสร้างฐานราก ถึงชั้นหลังคา หากพบปัญหา ที่ทำให้ความสูงเกินค่าออกแบบไว้ ต้องรีบตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็วที่สุด	✓ โครงการมอบหมายให้ บริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและถูกต้องตามแบบ ✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน ✓ โครงการมอบหมายให้ บริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและถูกต้องตามแบบ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน ✓ ระหว่างกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้างแล้ว และได้มีการตั้งกล้องเพื่อตรวจสอบค่าระดับตั้งแต่การเริ่มงานก่อสร้างฐานราก ถึงชั้นหลังคา	- - - - -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5) ภาคผนวก ข (รูปที่ 6) ภาคผนวก ข (รูปที่ 5) -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 ลักษณะ ภูมิประเทศ (ต่อ)	6. โครงการจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยให้นำมาตรการฯ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ รวมถึงนำไปเป็นเอกสารแนบเพิ่มเติมท้ายสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้ผู้รับเหมาระบุผลงานที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ปรากฏในสัญญาจ้างต่อไป	✓ โครงการมอบหมายให้ บริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและถูกต้องตามแบบ และตรวจสอบดูแลกิจกรรมการก่อสร้างของผู้รับเหมาทั้งหมดของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
1.2 คุณภาพ อากาศ 1) มาตรการ ด้านการ ประชาสัมพันธ์	- จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ (1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของโครงการ และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้ โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (2) ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน	✓ โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ โดยแสดงลักษณะโครงการ ผู้ออกแบบผู้รับเหมา ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ผู้บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้าง วิศวกรควบคุมงานไว้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3-6)
		✓ โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์สรุปรายละเอียดรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอกการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ โดยมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
	(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด	✓ โครงการกำกับกับผู้รับเหมาให้ดูแลพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปกำจัด	-	-
	(3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง รวมถึงซอยนาเกลือ 20 ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการมีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ไม่มีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดพื้นที่	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
3) มาตรการด้านการขนส่ง และใช้เครื่องจักร	(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็น เส้นทางขนส่ง	✓ โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
	(2) ไม่เปิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลให้คนขับรถทุกคันเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรอ และกำชับให้คนงานดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่การใช้งาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพอากาศ	(3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	✓ โครงการจัดให้มีจุดฉีดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
4) มาตรการด้านการจัดการของเสีย	(4) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
5) มาตรการด้านการก่อสร้างของโครงการ	- ห้ามไม่ให้มีการเผานุ้ลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด (1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละชั้นสูงสุดโดยรอบแต่อาคารที่ทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันการลุ้ลามของไฟไปยังอาคารข้างเคียง	✓ โครงการกำหนดเป็นกฎระเบียบในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีการเผานุ้ลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง และได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12) ภาคผนวก ค10 ภาคผนวก ข (รูปที่ 44)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพ อากาศ	(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่ จำเป็น	✓ โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดพื้นที่ เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รกร้างว่างเปล่าเป็นระยะๆ โดยมีการปิดคลุมด้วย ผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
5) มาตรการ ด้านการ ก่อสร้างของ โครงการ	(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการ หล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด อาทิ พื้น ผัง เป็นต้น (4) งดเว้นการนำวัสดุหรือวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองมาใช้ในการ ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพ่นน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะ พิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และ ตะกอนภายหลังการดำเนินงานป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจาย อีกครั้ง	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 โครงการเลือกใช้คอนกรีตที่ สำเร็จรูปสำหรับการก่อสร้างของโครงการ	-	-
	(5) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูล คุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองเกิน เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่าความเข้มข้นเกิน ค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมครอน/ ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ โครงการจะลดกิจกรรม ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ที่หนัก ได้แก่ งานที่ ใช้เครื่องจักรและ ยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ โครงการ หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และ หากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้ โครงการดำเนินการใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดให้มีรถบรรทุกน้ำคอยฉีดพ่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือ บริเวณที่เกิดฝุ่นละอองตามถนนในกรณีที่มีปริมาณฝุ่นมากซึ่งอยู่ใน ในแต่ละวันเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)
		✓ กรณีหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการลดกิจกรรม ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) เนื่องด้วยสถานการณ์คุณภาพอากาศในพื้นที่ที่มีค่าเกิน เกณฑ์มาตรฐาน โครงการจะให้ความร่วมมือทันที	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพ อากาศ	(6) ในเดือนมกราคม เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมีนาคม เดือนเมษายน และเดือนตุลาคม ซึ่งเป็นเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) เกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหลีกเลี่ยงการทำงานที่ใช้เครื่องจักรเป็นจำนวนมาก เช่น งานปรับพื้นที่ และทำฐานราก โดยจะทำงานที่ใช้เครื่องจักรน้อย เช่น งานตักแต่ง เป็นต้น	✓ โครงการตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละช่วงเดือนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	-	-
5) มาตรการ ด้านการ ก่อสร้างของ โครงการ	(1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องขจัดที่บดตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาระดับผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	✓ โครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออกที่เป็นประตูปิดที่บดลดระยะเวลาก่อสร้าง เปิดเฉพาะเวลาที่มีรถเข้าออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณถนนหน้าโครงการอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
6) มาตรการ ด้านการขุดดิน	(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง รวมถึงซอยนาเกลือ 20 ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ฉีดน้ำและ กวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ล้าง ทำความสะอาดบริเวณถนนหน้าโครงการทุกครั้งที่มีความสกปรก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
	(3) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	✓ โครงการจัดให้มีแผ่นเหล็กอย่างหนาปูไว้บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลา ปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่มีการก่อสร้างต่อเนื่องให้ดำเนินการในช่วงเวลา 17.00 – 20.00 น. โดยให้ทำได้เฉพาะการเทพื้นฐานรากของโครงการเท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาดังกล่าว 08.00-17.00 น. แต่หลังจาก 17.00 น. จะยังมีกิจกรรมเก็บงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังจนถึงเวลา 18.00 น. ในวันจันทร์ – เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ กรณีที่มีเหตุจำเป็นที่ต้องดำเนินการต่อในช่วงเวลา 17.00 – 20.00 น. โครงการจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	-
	2. ก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร A ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น) และ อาคารสำนักงาน – ที่ประชุม – ที่จอดรถยนต์ (อาคาร C) โดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) สำหรับการก่อสร้างอาคารสำนักงาน (อาคาร D E F G H และ J) สร้าวด้วยน้ำและระบบสุญญากาศต่าง ๆ ภายในโครงการจะใช้เสาเข็มตอก ทั้งนี้ในการใช้เสาเข็มตอกจะมีกระบวนการเจาะนำร่อง (Pre-bored) เพื่อลดผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง	✓ ในขณะที่เข้าติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 โครงการผ่านช่วงเจาะเสาเข็มมาแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
	3. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างดังนี้ (3.1) ในช่วงกิจกรรมการรื้อถอนและปรับสภาพ ทำเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)	(3.2) ในช่วงกิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 3 เมตร ติดตั้งที่ขอบอาคารทุกด้านในการก่อสร้างทุกชั้น เป็นแผ่นกันเสียง สามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านแผ่นกันเสียงได้ 25.3 dB(A)	✓ โครงการ มีการติดตั้งรั้วที่ชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ยังไม่ถึงช่วงงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค	-	-
	(3.3) ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก จะใช้เสียงของอาคารเป็นวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A)	● ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง มีการติดตั้งรั้วที่ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ยังไม่ถึงช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก	-	-
	4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	✓ โครงการมีการวางแผนการทำกิจกรรมในแต่ละวัน และจัดฝั่งพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลายกิจกรรมในเวลาเดียวกัน	-	-
	5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้จำนวนบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	✓ โครงการมีการวางแผนการทำกิจกรรมในแต่ละวัน และจัดฝั่งพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	-	-
	6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างของโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	✓ โครงการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องยนต์ และเทคโนโลยีการก่อสร้างที่มีเสียงเบาและมีจุดในการเจีย หรือตัดวัสดุ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)	7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคือเครื่องระหว่างการทำงาน	✓ โครงการจัดให้รับหม้อดับเครื่องยนต์อุปกรณ์และเครื่องจักรกลทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน	-	-
	8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง ความสั่นสะเทือน และการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
	9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างของโครงการไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง	✓ โครงการกำหนดกฎระเบียบในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค10
	11. ในกระบวนการส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการขนย้ายวัสดุก่อสร้างโดยใช้เครนแบบเคลื่อนที่ยกวัสดุขนาดใหญ่ และไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงดัง	-	-
	12. หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำที่กำบัง	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง โดยทางโครงการให้จัดทำที่กำบังที่กำบังที่กำหนดในมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เสร็จเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)	13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5-6)
	14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างของโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจร ผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3-6)
1.4 ความ สั่นสะเทือน	1. ก่อสร้างก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาดำเนินงานก่อสร้างซึ่งดำเนินการก่อสร้างโดยการทำกรุดำเนินงานสภาพทั่วไป และบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายได้ไปและ 1 ชุด เพื่อรับผิดชอบของค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว ร้าวขึ้นและให้หมายเหตุโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	✓ โครงการมอบหมายให้บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) ผู้รับเหมาหลัก และบริษัท เบล เซอร์เวย์ จำกัด เข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงานเสาเข็มเจาะ และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและมอบให้เจ้าของอาคารข้างเคียงเก็บไว้แล้ว	-	ภาคผนวก ค2
	2. ก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร A ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น) และอาคารสำนักงาน - ที่ประชุม - ที่จอดรถยนต์ (อาคาร C) โดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) สำหรับการก่อสร้างอาคารสำนักงาน (อาคาร DEFGH และ J) สะพานน้ำ และระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการ จะใช้เสาเข็มตอก ทั้งนี้ ไม่มีการใช้เสาเข็มตอกจะมีกระบวนการเจาะนำร่อง (Pre-bored) เพื่อลดผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง	✓ โครงการดำเนินการก่อสร้างผ่านช่วงงานเสาเข็มมาแล้ว แต่มีการใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) และเสาเข็มตอก ที่มีการเจาะนำร่อง (Pre-bored) ตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 ความ สิ้นเปลือง (ต่อ)	3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำงานสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน เวลา 18.00 น. ทั้งนี้ในกรณีที่มีการก่อสร้างต่อเนื่องให้ดำเนินการในช่วงเวลา 17.00 – 20.00 น. โดยให้ทำได้เฉพาะการเพนฐานรากของโครงการเท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีก่อสร้างใดๆ	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 โครงการกำหนดช่วงการทำงาน 08.00-17.00 น. แต่หลัง 17.00 น. จะยังมีกิจกรรมเก็บงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังจนถึงเวลา 18.00 น. ในวันจันทร์ – เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และนักขัตฤกษ์ กรณีที่มีเหตุจำเป็นที่ต้องดำเนินการต่อในช่วงเวลา 17.00 – 20.00 น. โครงการจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	-
	4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อบ้างเสียงน้อยที่สุด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน	-	-
	5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของ กฎหมายกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 ความ สัมพันธ์ (ต่อ)	6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดีและมีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มี บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมา ของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน	-	-
	7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้าง โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และ เจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องได้เสียและที่ สัญญาผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วที่ชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมได้ติด ป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3-6)
1.5 การพัง ทลายของดิน	1. จัดให้มีการก่อสร้าง Soil Cement Column เพื่อป้องกันการพังทลาย ของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยมีรายละเอียดดังนี้			
	(1.1) Soil Cement Column 4 แถวที่บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้า โครงการ ด้านทิศตะวันตก และหุ้มด้านทิศเหนือ โดยมีความยาว 140.00 เมตร	✓ โครงการจัดทำทำการก่อสร้าง Soil Cement Column เพื่อ ป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง บริเวณแนวเขต ที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ด้านทิศตะวันตก หุ้มด้านทิศเหนือ	-	-
	(1.2) Soil Cement Column 3 แถวที่บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศใต้ โดยมีความยาว 163.40 เมตร	✓ บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศใต้ และด้านทิศเหนือ ตาม มาตรการกำหนด	-	-
	(1.3) Soil Cement Column 2 แถวที่บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศ เหนือ 2 ด้านแถม โดยมีความยาว 77.70 เมตร และ 77.00 เมตร รวมทั้ง จัดให้มี Cut Slope ความลาดชัน 1: 3	✓	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 การพัง ทลายของดิน (ต่อ)	2. ติดตั้งมาตรวัดการเคลื่อนตัวในแนวราบ (Inclinometer) จำนวน 6 จุด บริเวณโดยรอบโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวในแนวราบ (Inclinometer) โดยรอบบริเวณโครงการ	-	-
	3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของ กฎหมายกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีความเสี่ยงสูง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	-	ภาคผนวก ค3
	4. จัดจ้างบริษัทที่รับผิดชอบเป็นคู่ค้าผู้ดำเนินงาน เพื่อตรวจสอบ และควบคุมความถูกต้องของงานก่อสร้างให้ได้คุณภาพและ เป็นไปตามที่แบบกำหนด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน	-	-
	5. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 56,646.08 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดินซึ่งตั้งอยู่บนเนินดินเลขที่ 8525 เลขที่ดิน 43 ถนนทุ่งกล่ม - ดาลหมัน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 79-3-33 ไร่ หรือ 127,732 ตารางเมตร ซึ่งแบ่งเป็นพื้นที่ทิ้งดิน 68,205 ตารางเมตร	✓ โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมานำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการปริมาณ 56,646.08 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังพื้นที่ทิ้งดินตามที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 คุณภาพ น้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับ น้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากคนงานก่อสร้างบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศ ตะวันออกของโครงการต่อไป	✓ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสีย จากการใช้ของของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	✓ โครงการดำเนินการโดยยึดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ที่กำหนด ไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. การจัดการต้นไม้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะเก็บต้นไม้เดิมไว้ ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 ต้น ได้แก่ ต้นมะค่า จำนวน 2 ต้น และ ต้นประดู่ จำนวน 2 ต้น สำหรับพันธุ์ไม้ชนิดอื่นโครงการจะจัดจ้าง ผู้เชี่ยวชาญประเมิน ความแข็งแรงและความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่จะ ล้อมย้ายต้นไม้ก่อนออกจากพื้นที่โครงการทั้งหมด	✓ โครงการกันพื้นที่บริเวณต้นมะค่า และต้นประดู่ ซึ่งเป็นต้นไม้ เดิมที่ต้องการคงไว้ในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)
	3. มาตรการอนุรักษ์ต้นไม้เดิมในช่วงก่อสร้าง			
	1) ให้จัดทำแนวรั้วลวดตาข่ายกันโดยรอบรั้วไม่น้อยกว่า 2.00 – 3.00 เมตร ตามแต่ละขนาดของต้นไม้ที่ทำการเก็บไว้ กำหนดงเดิมในที่ดิน	✓ โครงการกันพื้นที่บริเวณต้นมะค่า และต้นประดู่ ซึ่งเป็นต้นไม้ เดิมที่ต้องการคงไว้ในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)				
	2) การปรับระดับถมดิน ห้ามทำการปรับถมดินที่โค่นต้นไม้เดิม แต่สามารถเว้นให้เป็นระดับดินโดยรอบต้นไม้เดิม รัศมี ไม่น้อยกว่า 2.00 – 3.00 เมตร และเชื่อมต่อท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันการน้ำท่วมขัง	✓ โครงการกันพื้นที่บริเวณต้นมะค่า และต้นประดู่ ซึ่งเป็นต้นไม้เดิมที่ต้องคงไว้ในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการปรับถมดินที่โค่นต้นไม้เดิม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
	3) ให้ทำการแจ้งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ในพื้นที่รับทราบถึงความสำคัญต้นไม้เดิมที่ต้องการเก็บรักษาและต้องรับผิดชอบ ดูแลตามข้อกำหนด	✓ โครงการกันพื้นที่บริเวณต้นมะค่า และต้นประดู่ ซึ่งเป็นต้นไม้เดิมที่ต้องการคงไว้ในพื้นที่โครงการ	-	-
	4) ห้ามนำเศษอาหาร และขยะมาทิ้งโดยรอบโค่นต้นไม้เดิมที่ทำการล้อมรั้วไว้	✓ โครงการจัดตั้งสำหรับใส่ขยะไว้บริเวณใกล้ต้นไม้เดิมที่ต้องการคงไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมขยะออกทาง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการ อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้น้อย 1 วัน)	✓ โครงการจัดตั้งสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
	2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมากำกับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
3.2 น้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมชาย - หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณทิศใต้ของโครงการ จำนวน 30 ห้อง แบ่งเป็น ห้องส้วมชาย 20 ห้อง และห้องส้วมหญิง 10 ห้อง	✓ โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23 และ 24)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านทิศ ตะวันออกของโครงการต่อไป	✓ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง	-	-
	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วม โดยใช้ น้ำยาฆ่าเชื้อโรค และน้ำยาดับกลิ่นทำความสะอาด ห้องน้ำเป็นประจำ	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
	4. หากบริเวณห้องน้ำมีกลิ่น รบกวน โครงการควรต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
3.3 การระบาย น้ำและการ ป้องกัน น้ำ ท่วม	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร และความลึก 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป	✓ โครงการอยู่ระหว่างจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อพักน้ำเพื่อให้ตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ	-	-
3.4 การจัดการ มูลฝอย	1. จัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมา จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้ง มูลฝอยได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ดังนี้			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการ มูลฝอย (ต่อ)	(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นลงบนถนน	✓ โครงการมอบหมายผู้รับเหมานำรถบรรทุกมาขนเศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ ไปกำจัดโดยต้องมีผ้าใบปิดคลุม ท้ายกระบะ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	(2) ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกทุกคัน และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุก ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ ขับด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ	✓ โครงการมอบหมายผู้รับเหมานำรถบรรทุกมาขนเศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ ไปกำจัดโดยต้องมีผ้าใบปิดคลุม ท้ายกระบะ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	(3) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้าง และเศษคอนกรีตไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ บริเวณนั้น	✓ โครงการมอบหมายผู้รับเหมานำรถบรรทุกมาขนเศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ ไปกำจัด ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้าง และเศษคอนกรีตไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	-	-
	2. จัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถึง โดยแบ่งเป็น - ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถึง - ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถึง - ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถึง - ถังพิกุลมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง - ถังพิกุลมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถึง	✓ โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และ รักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อ ไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25 และ 26)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการดูแล ฝอย (ต่อ)	3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด	✓ โครงการกำชับต่อคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25 และ 26)
	4. หากบริเวณพื้นที่พิพาทมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อคน รอบข้าง โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วย กำจัดกลิ่น	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณพื้นที่พิพาทมูลฝอยไม่ให้เกิด การหมกหม昧 และกลิ่นไม่พึงประสงค์	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25 และ 26)
	5. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัด ทันที	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขน มูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่ อาศัยของสัตว์พาหนะนำโรค	-	-
	6. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้าง ในการทิ้งหน้ากาก อนามัยที่ใช้แล้ว โดยแสดงแผนผังหรือรูปภาพแสดงวิธีการทิ้งที่ถูกต้อง ไว้บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	✓ โครงการจัดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ในการจัดการขยะที่ ถูกต้องคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง	-	-
	7. ในแต่ละวันต้องจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยติดเชื้อมตามจุดต่างๆ เพื่อส่งให้เมืองพัทยา หรือส่งให้สถานที่กำจัด เอกชนนำไปกำจัดอย่าง ถูกวิธีต่อไป โดยทุกครั้งที่ต้องรวบรวมมูลฝอย ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมถุง มือทุกครั้งเพื่อป้องกันการ สัมผัสโดยตรงที่อาจเกิดอันตรายได้	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขน มูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่ อาศัยของสัตว์พาหนะนำโรค	-	-
	3.5 ระบบไฟฟ้า	✓ - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 46)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดที่ที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	✓ โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้า ทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อน อุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎหมายไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมไฟฟ้าเป็นประจำ ทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
	8. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการ เชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิงไหม้	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการก่อสร้าง ช่วงงานจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะ แอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มี ประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไป ติดทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 52)
	9. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟ จะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	✓ โครงการดำเนินการจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 52)
	10. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้	✓ โครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และเหมาะสมในพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)
	11. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงาน ก่อสร้าง	✓ โครงการเลือกใช้ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้า อัตโนมัติในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำ ให้เกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)



TNP ENVIRONMENT CO., LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	12. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟหรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อ ป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	✓ โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง ทางโครงการจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟหรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อ ป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	-
	13. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิด ที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที	✓ โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ทางโครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิง ที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที	-	-
	14. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไหลไปบนท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ	✓ โครงการกำชับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างไม่ให้นำน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไหลลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ	-	-
	15. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	✓ หัวหน้างานผู้ดูแลพื้นที่ทำงานจะคอยตรวจสอบพื้นที่ก่อนเลิกงานและกำชับให้ปิดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งาน	-	-
	16. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัยฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อบริษัทดับเพลิงดับเพลิงและกู้ภัยเขตนาเกลือ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓ โครงการได้จัดให้มีการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ให้กับคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการมีการจัด ขั้นตอนปฏิบัติกรณีเหตุฉุกเฉิน และติดประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 41 และ 64)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การ ป้องกันอัคคีภัย	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้เกิด บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และ เมื่อพบเห็นสิ่ง อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้ส่วนเกี่ยวข้องทันที	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอย ตรวจสอบการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายใน พื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
3.7 การจราจร	1. ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ ต้องใช้พาไปคลุมรถบรรทุกที่ใช้ ขนส่งเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุ	✓ โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่าง มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกัน การร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
	2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดซอยนาเกลือ 18/2 ซอยนาเกลือ 20 และถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการมีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษ วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุ ก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับ รถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออก ได้โดยสะดวกและ ปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนซอยนาเกลือ 18/2 ซอยนาเกลือ 20 และถนนสาธารณะบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้า โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ยานพาหนะบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การจราจร (ต่อ)	4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ	✓ โครงการได้จัดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ และให้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำกับให้ผู้ ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ใช้ความเร็วเกินที่กำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34)
	5. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็น พิเศษ	✓ โครงการกำกับให้ผู้คนขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้มีการใช้รถบรรทุกในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด และ เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้ โดยจะไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓ โครงการกำกับให้ผู้คนขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด	-	-
	7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุสร้างไว้ใน พื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนย้ายเศษวัสดุ รวมถึงรับ – ส่งคนงานบนถนนซอยนาเกลือ 18/2 ซอยนาเกลือ 20 และ ถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	✓ โครงการจัดพื้นที่จอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบนถนนสาธารณะอื่นๆ โดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การจราจร (ต่อ)	8. ควบคุมการเข้า-ออก ของรถยนต์ขนส่งสินค้าไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการจราจร บนถนนสาธารณะอื่นๆ โดยผู้รับเหมาต้อง ประสานกับคนขับบรรทุกขนส่งสินค้า ทุกคันทางโทรศัพท์ เพื่อควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ทั้งคืน โดยให้ออกมา สลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน รวมทั้งจะรายงาน สถานการณ์พื้นที่ที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งสินค้าให้ สัมพันธ์กันมากที่สุด	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รป.ภ.) ในการ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้า โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ที่ ยวดยานบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
	9. โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณแนวรั้วของโครงการ ซึ่งเป็น พื้นที่เชื่อมต่อถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจร ผ่านไปมา โดยจัดให้มีไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการอย่าง เพียงพอ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบหลอดไฟให้มี สภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง รอบแนวรั้วของโครงการ และตรวจสอบหลอดไฟให้สภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
	10. โครงการประสานงานกับเมืองพัทยา หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อ ปรับปรุงทางเท้าให้มีสภาพเป็นทางเท้าที่มีความสะดวก เหมาะสมในการ ใช้ประโยชน์และมีทัศนียภาพที่สวยงาม ภายหลังจากที่ก่อสร้างโครงการ แล้วเสร็จ เพื่อให้ผู้เดินเท้าสามารถใช้ทางเท้าบริเวณโครงการผ่านไปยัง พื้นที่อื่นๆ ได้โดยสะดวก โดยบริษัท แอล เอช มอลต์แอนด์โฮเทล จำกัด เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	● ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการเริ่มดำเนินการ ก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะประสานกับเมืองพัทยา หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อปรับปรุงทางเท้าให้เหมาะสมตามมาตรการกำหนดต่อไป	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การจราจร (ต่อ)	11. บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ติดตามควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคม				
1) ผลกระทบ ทางด้าน ประชากรและ การโยกย้าย	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้าน กายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผล กระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมีคนงาน ประมาณ 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมเสถียรเวลากลางคืน นอกจากนี้ จะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างน้อย 2 คน ทำหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	✓ โครงการดำเนินการก่อสร้างโดยนำมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์มาปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
	3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับ ทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงใน กรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	✓ โครงการมีกฎระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักใน พื้นที่โครงการเด็ดขาด ทั้งนี้บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็น ผู้รับเหมาของโครงการได้จัดบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้นอกพื้นที่ ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 62)
		✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ได้ ดำเนินการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37 และ 40)



Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะกอสราง) ของบริษัท แอล เอช มอลล แอนด์ โซเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้</p> <p>● = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ●● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p>		
✓ โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือผู้เช่าหอพักให้คนงานก่อสร้างหรือมีบัตรประจำตัว เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้และสะดวกในการรักษาความปลอดภัย	-	-
✓ โครงการเลือกใช้บริษัทผู้รับเหมาที่ใช้แรงถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน	-	ภาคผนวก ค4
✓ โครงการดำเนินการโดยนำมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
✓ บริษัทผู้รับเหมามีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนสร้าง และมอบหมายให้หัวหน้าคนงานสอดส่องดูแลความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	-	ภาคผนวก ค6
✓ บริษัท ซีพีแฉ่ง จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการดูแลสุขอนามัยของคนงานโดยจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนสร้าง และมอบหมายให้หัวหน้าคนงานสอดส่องดูแลความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพ	-	ภาคผนวก ค6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3) สุขภาพ อนามัยและ บริการ ทางด้าน สาธารณสุข	4. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เน้นย้ำกับคนงานก่อสร้างด้านการสุขาภิบาลที่ถูกต้อง	-	-
4) ความ ปลอดภัยใน ชีวิตและ ทรัพย์สิน	1. จัดให้มีสิ่งดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 4 ถึง/จุด เพื่อเตรียม ความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดต่อประสานกับงานสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตนาเกลือ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ เจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด	✓ โครงการจัดให้มีสิ่งดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ตามพื้นที่ต่างๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความทันทั่วทั้งในการใช้งาน ✓ โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ให้กับคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการมีการจัดขั้นตอนปฏิบัติการเผชิญเหตุฉุกเฉิน และติดประกาศพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการ ✓ โครงการมีการประเมินพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ที่โครงการเด็ดขาด ทั้งนี้บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการได้จัดบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้นอกพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	- - - -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27) ภาคผนวก ข (รูปที่ 41 และ 64) ภาคผนวก ข (รูปที่ 12) และ ภาคผนวก ค10



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
	5. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนไม่มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	✓ โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
	6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง รอบแนวรั้วของโครงการ และตรวจสอบหลอดไฟให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
	7. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	✓ โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน	-	-
	8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงาน ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	✓ โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน โดยจะต้องมีการบันทึกประวัติของคนงานทั้งแรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว	-	ภาคผนวก ค5
	9. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	✓ โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกต้องกฎหมายเข้ามาทำงาน โดยจะต้องมีการบันทึกประวัติของคนงานทั้งแรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว หากเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องกฎหมาย	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
5) ด้านการ คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้าออกพื้นที่ โครงการ	✓ โครงการได้จัดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ และให้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้าออกโครงการ คอยกำกับให้ผู้ ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ใช้ความเร็วเกินที่กำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34)
	5. ควบคุมนำหน้าการจราจรทุกตามปกติ และกำกับให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติการจราจรทางบก และใช้รถด้วย ความระมัดระวังเป็น พิเศษ	✓ โครงการกำกับให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้มีการใช้รถบรรทุกในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด และ เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้ โดยจะไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบ ด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓ โครงการกำกับให้ผู้คนขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด	-	-
	7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ใน พื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอ ขนส่งดิน ขนย้ายเศษวัสดุ รวมถึงรับ - ส่งคนงานบนถนนซอยนาเกลือ 18/2 ซอยนาเกลือ 20 และ ถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	✓ โครงการจัดพื้นที่จอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบนสาธารณะอื่นๆ โดยเด็ดขาด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
5) ด้านการ คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	8. ควบคุมการเข้า-ออก ของรถยนต์เงินไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร บนถนนสาธารณะอื่นๆ โดยผู้รับเหมาดำเนินการประสานกับหน่วยงาน ทุกคันทางโทรศัพท์ เพื่อควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ทั้งดิน โดยให้ออกมา สลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน รวมทั้งจะรายงาน สถานการณ์พื้นที่ที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งเงินให้ สัมพันธ์กันมากที่สุด	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้า โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
	9. โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณแนวรั้วของโครงการ ซึ่งเป็น พื้นที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจร ผ่านไปมา โดยจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการอย่างเพียงพอ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบหลอดไฟให้มี สภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง รอบแนวรั้วของโครงการ และตรวจสอบหลอดไฟให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
	10. บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ต้องควบคุมให้มีการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓ บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ติดตามควบคุมการ ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจ				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียง				
(1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง				
(1.1) ผลกระทบด้าน ฝุ่นละออง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพอากาศ มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
(1.2) ผลกระทบด้าน เสียงดังรบกวน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงดังรบกวน อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องเสียงดังรบกวน มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
(1.3) ผลกระทบด้าน ความ สั่นสะเทือน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องความสั่นสะเทือน มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยต่อพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)				
(1.4) ผลกระทบจาก เศษวัสดุ ร่วง หล่น / อุปกรณ์หรือ เครื่องมือใน การก่อสร้างไม่ มีประสิทธิภาพ	1. ก่อนการก่อสร้างของโครงการผู้รับเหมาดำเนินการจ้างของอาคาร ข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพสภาพทั่ว กำแพง บ้าน และตัวอาคาร พร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด เพื่อรับผิดชอบ ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้ คืบสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามข้อกำหนด ของกฎหมายกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการมอบหมายให้บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) ผู้รับเหมา หลัก และบริษัท เบล เซอร์เวย์ จำกัด เข้าสำรวจอาคารข้างเคียง ก่อนเริ่มงานเสาเข็มเจาะ และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพ อาคารข้างเคียงและมอบให้เจ้าของอาคารข้างเคียงเก็บไว้แล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 38) ภาคผนวก ค2
		✓ ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความ เสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจ ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค3
		✓ โครงการจัดให้มีการติดรั้วที่ชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับ อนุญาตเข้ามายืนภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและ ความปลอดภัยต่อพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)				
(1.4) ผลกระทบจาก เศษวัสดุ ร่วง หล่น / อุปกรณ์หรือ เครื่องมือใน การก่อสร้างไม่ มีประสิทธิภาพ	4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้าง ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่o พื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	✓ โครงการได้จัดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ และให้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกักขังให้ผู้ ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ใช้ความเร็วเกินที่กำหนด ✓ โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ดูแล ความเป็นระเบียบเรียบร้อย ควบคุมให้ปฏิบัติงานให้อยู่ในพื้นที่ ของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34)
(1.5) ผล กระทบด้าน การจราจร	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องการจราจร มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)				
	1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพัก คนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อ ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณูปโภคไว้อย่างเพียงพอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและ ความปลอดภัยในพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออก จากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) มอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
	3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยพร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมระเบียบคนงานไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อนักท่องเที่ยวและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักเกินเวลา 23:00-07:00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) กำหนดกฎระเบียบบ้านพักคนงานอย่างชัดเจน และมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลให้เป็นไปตามกฎระเบียบบ้านพัก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น - จัดให้มีห้องพักคนงานตามจำนวนคนงานขอรับบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงเพื่อรับมือกับเหตุเพลิงไหม้ 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) จัดบ้านพักคนงานไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณูปโภคไว้อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 62)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและ ความปลอดภัยต่อพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓ บริษัท ซีพีจี จำกัด (มหาชน) กำหนดกฎระเบียบบ้านพักคนงานอย่างชัดเจน และมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลให้เป็นไปตามกฎระเบียบบ้านพัก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 40)
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง				
(1) ผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพอากาศ มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแก่คนงานก่อสร้าง และเดินตรวจตราบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม ✓ โครงการมีการวางแผนการทำงานที่กิจกรรมในแต่ละวัน และจัดฝังพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่งานเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	- - -	- ภาคผนวก ข (รูปที่ 43) ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(1) ผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง (ต่อ)	4. ฉีดยาหมอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีด พรมน้ำ หากในแต่ ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้า งานต่อไป พร้อมทั้งกวาด ฝุ่นละออง และตะกอนภายในหลังก่อสร้างนำเพื่อ ป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	✓ โครงการจัดให้มีรถบรรทุกน้ำคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอด ความถี่ในการฉีดพรม น้ำขึ้นอยู่กับปริมาณฝุ่นในแต่ละวันเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)
(2) ผลกระทบ ด้านเสียง	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงรบกวน อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่าง ครบถ้วน 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องเสียงรบกวน มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ✓ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้ มาตรฐานสำหรับคนงานอย่างครบถ้วน ✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแก่ คนงานก่อสร้าง และเดินตรวจตราบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ กำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม ✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) เดินตรวจตราบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกำกับดูแลให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตาม	- - - -	- ภาคผนวก ข (รูปที่ 53) ภาคผนวก ข (รูปที่ 43) ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(2) ผลกระทบด้าน เสียง ต่อ)	5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับ เสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568 โครงการ ดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียง ต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568 โครงการ ดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	-
	7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มี เสียงดัง	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568 โครงการ ดำเนินการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12 และ 53)
(3) ผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือน	1) ใช้วัสดุป้องกันกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง ความสั่นสะเทือน และเป็น การเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
1. มาตรการ ควบคุมที่ แหล่งกำเนิดความ สั่นสะเทือน	2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ			
	3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ			
	4) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบ ปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(3) ผลกระทบ ด้านความ สิ้นเปลือง	1) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจ ได้รับความสิ้นเปลือง อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงาน ปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการ ทำงานสัปดาห์ละ 2 ชั่วโมง	✓ โครงการกำหนดชั่วโมงการทำงาน และเวลาพักของคนงานอย่าง เหมาะสม กรณีต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความ สิ้นเปลืองตลอดเวลาคงต้องมีการเปลี่ยนแปลงเพื่อลดผลกระทบ ต่อสุขภาพคนงาน	-	-
2. มาตรการ ป้องกันและ ควบคุมที่ตัว บุคคล	2) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ 3) ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความ สิ้นเปลืองอย่างใกล้ชิด	✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) เติมน้ำมันเครื่องบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุคนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตาม	-	-
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	1) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้าง ร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ให้ความรู้และคำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยของ ตนเองป้องกันการเกิดโรค	-	-
1. ด้านสุขภาพ คนงานก่อสร้าง	3) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มี ความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	✓ โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลให้คนงานก่อสร้างต้อง ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค10
		✓ โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานจัดเวรทำความสะอาด บริเวณบ้านพักคนงาน และดูแลให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาด สะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	4) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูก สุกสัณยแล้วอย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือ เกิดโรคระบาดได้	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณูปโภคไว้อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 62)
1. ด้านสุขภาพ	5) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓ โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลให้คนงานก่อสร้างต้อง ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	6) อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด	✓ โครงการยินดีให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกให้ เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ บ้านพักคนงาน	-	-
2. ด้าน อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย	1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงาน ความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของ บุคลากร	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป. วิชาชีพ) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง ทำหน้าที่วางแผนงานด้านบริหารงานความ ปลอดภัยและสุขภาพของผู้เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงานขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อ ป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพและทรัพย์สินของ หน่วยงานดังนี้	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป. วิชาชีพ) จัดการอบรมด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อสร้างตระหนักรู้ในการทำงาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)
2. ด้าน อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย (ต่อ)	2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงาน ก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะ ประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัย ประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออก หน่วยงาน ก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้ เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพ ประจำหน่วยงาน ก่อสร้าง	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป. วิชาชีพ) จัดการอบรมด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อสร้างตระหนักรู้ในการทำงาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดกิจกรรม Safety Talk เพื่อ พบพนักงานทำงานให้เป็นที่ไปตามมาตรฐานด้านความปลอดภัย ของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43) และ ภาคผนวก ค10
	2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออก กำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่อง ความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบ เหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลีกเลี่ยงประชุม เสรีจิกให้ร่วมกันออก กำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	✓ โครงการจัดให้มีการทำกิจกรรม Morning Talk ก่อนเริ่ม ปฏิบัติงาน เพื่อทบทวนแผนงาน แจ้งข่าวสารด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าระวังการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วม การประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหาย ของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยงเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	✓ โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)
2. ด้าน อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย (ต่อ)	2.4) จัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัย ประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก่อื่นด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย	✓ โครงการจัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์	-	-
	2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและ แผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ ฝ่ายความปลอดภัย (Construction Method & Risk Assessment) เพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัยต่อสุขภาพ ชีวิต และทรัพย์สิน	✓ โครงการมอบหมายให้ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจัดทำแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) เพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัยต่อสุขภาพ ชีวิต และทรัพย์สิน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
5. การ ด้านทันการ เกิด แผ่นดินไหว	- ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงดันข้างจากแรงลม ตามที่ระบุในกฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	✓ การออกแบบโครงสร้างอาคารของโครงการ มีการคำนวณความ ต้านทานการเกิดแผ่นดินไหวให้สามารถรับแรงดันข้างจาก แรงลมตามที่ระบุในกฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-	-



บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตามมาตรการเห็นชอบที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กำหนดให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด เจ้าของโครงการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 4-1

4.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของสิ่งแวดล้อม ผ่านหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel)



ตารางที่ 4-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ปล่อย - ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ในช่วงการก่อสร้าง เสาเข็มฐานราก บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง 1
- ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ภายในพื้นที่ศูนย์การค้า เทอร์มินอร์ 21 พัทยา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาช่วงการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่ ศูนย์การค้า เทอร์มินอร์ 21 พัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง 1



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 มลพิษทางอากาศ					
- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอร์ 21 พัทยา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดมลพิษอากาศ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่โครงการและบริเวณภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอร์ 21 พัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง1
2. เสียง					
- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดระดับเสียง ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มฐานราก บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง2



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มออลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียง (ต่อ)					
<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ศูนย์การค้า เทอร์มินอร์ 21 พญา 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอร์ 21 พญา เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3</p>	-	ภาคผนวก ง 2
3. ความสั่นสะเทือน					
<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความสั่นสะเทือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในช่วงการก่อสร้าง เสาเข็ม บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3</p>	-	ภาคผนวก ง 3



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระบะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การพังทลายของดิน					
- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยาม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบหรือความเดือดร้อนอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์เบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างเด่นชัด เพื่อความรวดเร็วในการประสานงานแก้ไขปัญหาผลกระทบ กรณีมีเหตุร้องเรียนจะมีการทำบันทึกการแจ้งเหตุร้องเรียนและวิธีการแก้ไขด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
- การเคลื่อนตัวของดิน	- ติดตั้ง Inclinator	ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์	ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างผ่านช่วงงานฐานรากแล้ว และได้ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- เสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	- ภายในสถานที่ตั้งดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการทิ้งดินให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มออลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. น้ำใช้					
- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และแจ้งเก็บน้ำ หากพบความเสียหายจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที เพื่อให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
- ความสะอาด	- ถึงเก็บน้ำใช้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมามาตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้ในโครงการให้มีในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
6. น้ำเสีย					
- pH	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ทำการตรวจวัดความสิ้นสละเทือน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็ม บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	-
- BOD					
- Fat Oil & Grease					
- Suspended Solids					
- Settleable Solids					
- Total Dissolved Solids					
- Sulfide	- TKN				
- Total Coliform Bacteria					



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระบะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มออลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การระบายน้ำ					
- การสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อมตะกอนและกากขยะ และรางระบายน้ำชั่วคราว	- รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อมตะกอนและกากขยะภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาตรวจสอบตะกอนดินในบ่อบำบัดน้ำ และทำการขุดลอกตะกอนไม่ให้เกิดการสะสม	-	-
8. การจัดการมูลฝอย					
- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบความเสียหายจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25-26)
9. ระบบไฟฟ้า					
- สภาพพร้อมใช้งาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีช่างเทคนิคที่เชี่ยวชาญระบบไฟฟ้าดูแลระบบการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐาน พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมไฟฟ้าทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
- อายุการใช้งาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระบะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มออลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. การป้องกันอันสัภัย					
- สภาพพร้อมใช้งาน	- ถึงดับเพลิงเคมี	เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ พร้อมป้ายแนะนำการใช้น้ำที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือนเพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
- สภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจนและไม่เลือน	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	เดือนละ 1 ครั้ง	ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานโครงสร้างโครงการจัดให้มีขั้นตอนปฏิบัติการหนีเหตุฉุกเฉิน แสดงไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด และจัดให้มีจุดรวมพลกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 41 และ 54)
11. การจราจร					
- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เลือน	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายชี้โครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่างๆ	ทุกวัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบนด้านหน้าโครงการ ป้ายชี้โครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2-6 และ 12)



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระบะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มออลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย					
- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- พื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพร้อมของเครื่องจักรอุปกรณ์ก่อนการใช้งานเป็นประจำทุกวัน และมีการซ่อมบำรุงรักษาตามรอบการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
- สภาพความสมบูรณ์รั้วของ Metal Sheet Mesh Sheet และ Chain Link	- พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ปัจจุบันอยู่ในช่วงงานเสาเข็มจึงยังไม่มี Mesh Sheet และ Chain Link	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศนังจรปิด (CCTV System)	- พื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลระบบโทรทัศนังจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เครื่องจักรอุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอและมีการซ่อมบำรุงรักษาตามรอบการใช้งาน	-	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอส มอเลกุล แอนด์ โซเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)					
- สภาพแวดล้อมได้สังเกตเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ป้ายแนะนำการทำงาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจร ป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2-6 และ 12)
- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเลีย เป็นต้น	- คนงานก่อสร้าง	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นพาหนะนำโรค	-	ภาคผนวก ค6
- สนิทการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการมีการจัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมการสอบสวนสาเหตุเพื่อนำไปสู่วิธีการป้องกันการเกิดซ้ำ	-	-
- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีการใช้กิจกรรม Safety Talk เพื่อเน้นย้ำในการปฏิบัติงานอย่างถูกวิธีและมีความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)					
- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องราวเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบหรือความเดือดร้อนอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์เบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างเด่นชัด เพื่อความรวดเร็วในการประสานงานแก้ไขปัญหาผลกระทบ กรณีมีเหตุร้องเรียนจะมีการทำบันทึกการแจ้งเหตุร้องเรียนและวิธีการแก้ไขไว้ด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6) ภาคผนวก ค7

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มออลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. การรับเรื่องร้องเรียน					
- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- อาคารข้างเคียง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ซีพีแสบ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบหรือความเดือดร้อนอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์เบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างเด่นชัด เพื่อความรวดเร็วในการประสานงานแก้ไขปัญหาผลกระทบ กรณีมีเหตุร้องเรียนจะมีการทำบันทึกการแจ้งเหตุร้องเรียนและวิธีการแก้ไขไว้ด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัททยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มออลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม					
- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ข้างล่างการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- อาคารในระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในระยะ 10 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการโดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักการและหลักสถิติ	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน บริเวณอาคารในระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในระยะ 10 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้โครงการดำเนินการสำรวจในช่วงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 และได้นำเสนอผลการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน	-	ภาคผนวก ค12



4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ผลการตรวจวัดสรุปได้ ดังนี้

(1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-2 ถึง 4-3 และ รูปที่ 4-1 ถึง 4-2

(2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-2 ถึง 4-3 และ รูปที่ 4-3 ถึง รูปที่ 4-4



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไร่ไม่เกิน 9 ส่วนในล้านส่วน และปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-4

	
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ	



ตารางที่ 4-2 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
06-07/07/2568	0.1463	0.0721
11-12/08/2568	0.0647	0.0218
07-08/09/2568	0.0398	0.0197
16-17/10/2568	0.0317	0.0152
05-06/11/2568	0.0363	0.0178
05-06/12/2568	0.0433	0.0215
มาตรฐาน	0.330	0.120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m^3 หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
06-07/07/2568	0.0349	0.0168
11-12/08/2568	0.0193	0.0072
07-08/09/2568	0.0209	0.0102
16-17/10/2568	0.0220	0.0107
05-06/11/2568	0.0206	0.0101
05-06/12/2568	0.0296	0.0142
มาตรฐาน	0.330	0.120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m^3 หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



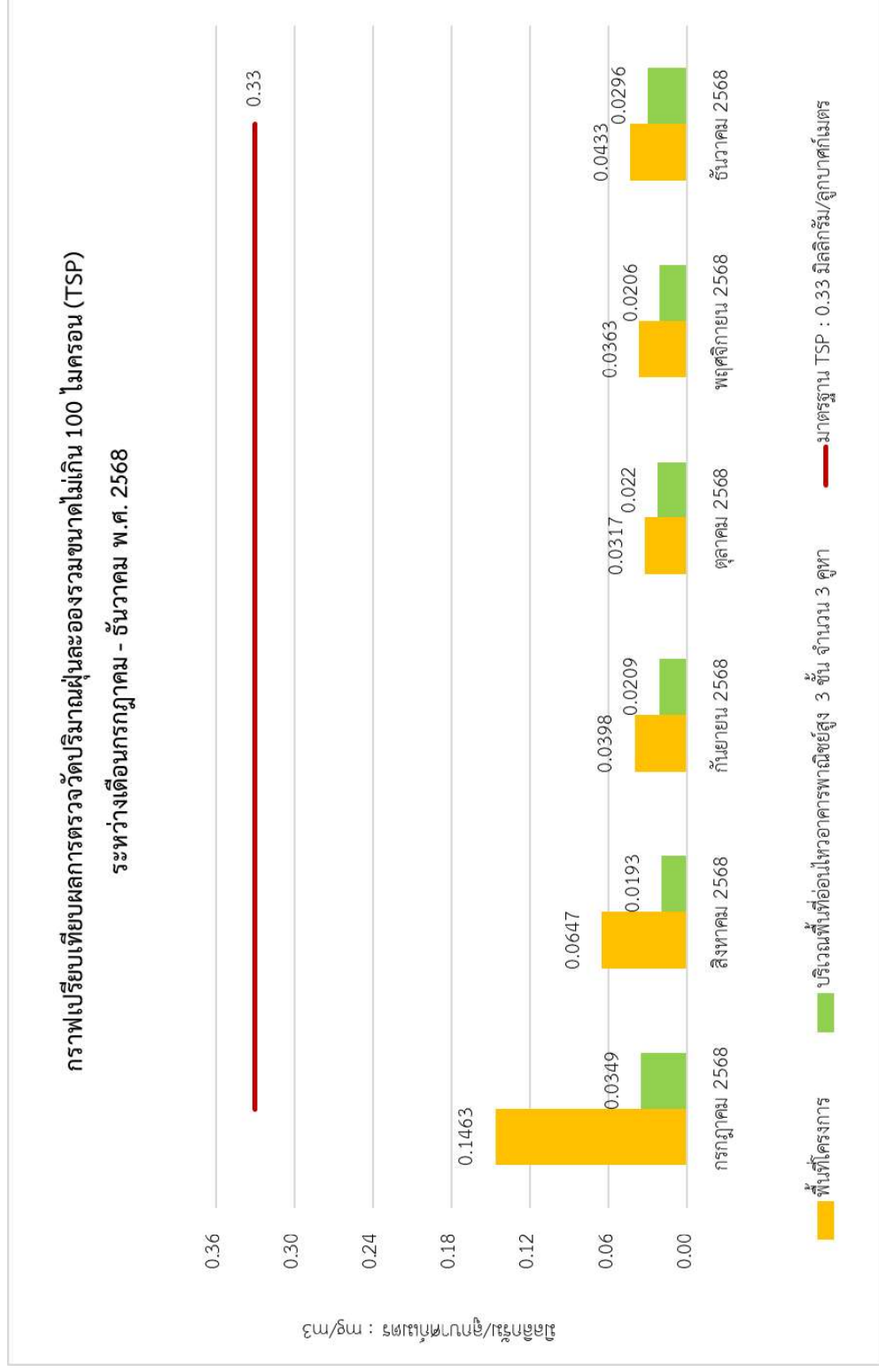
ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
06-07/07/2568	2.0492	2.3146	1.5005	1.6140
11-12/08/2568	2.3797	2.5369	1.6445	1.7142
07-08/09/2568	3.3083	3.5199	2.3170	2.5486
16-17/10/2568	3.0243	3.2530	2.3140	2.6310
05-06/11/2568	2.4859	2.7519	2.2360	2.3306
05-06/12/2568	2.7963	2.9362	2.2254	2.3632
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

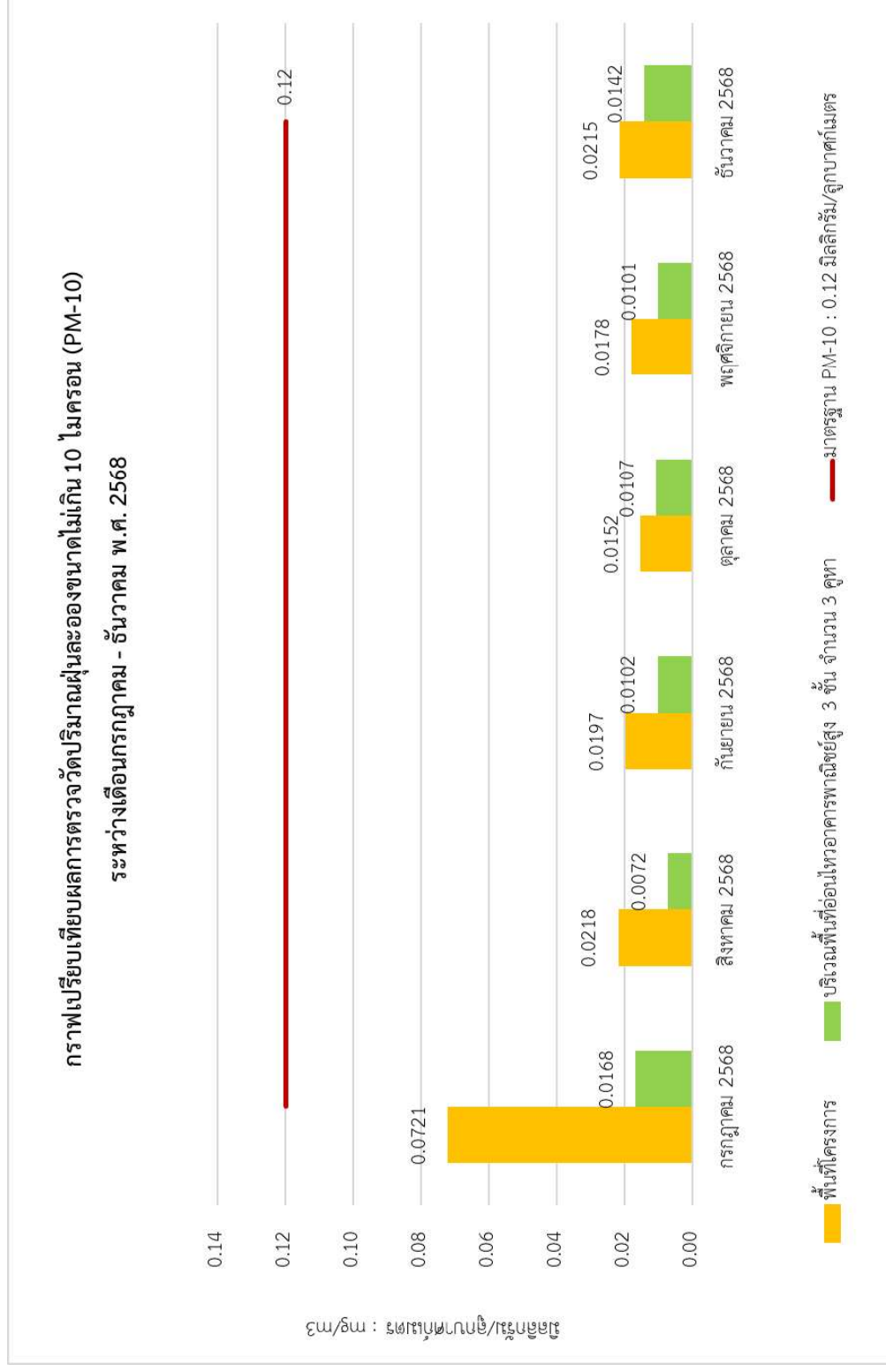
หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน





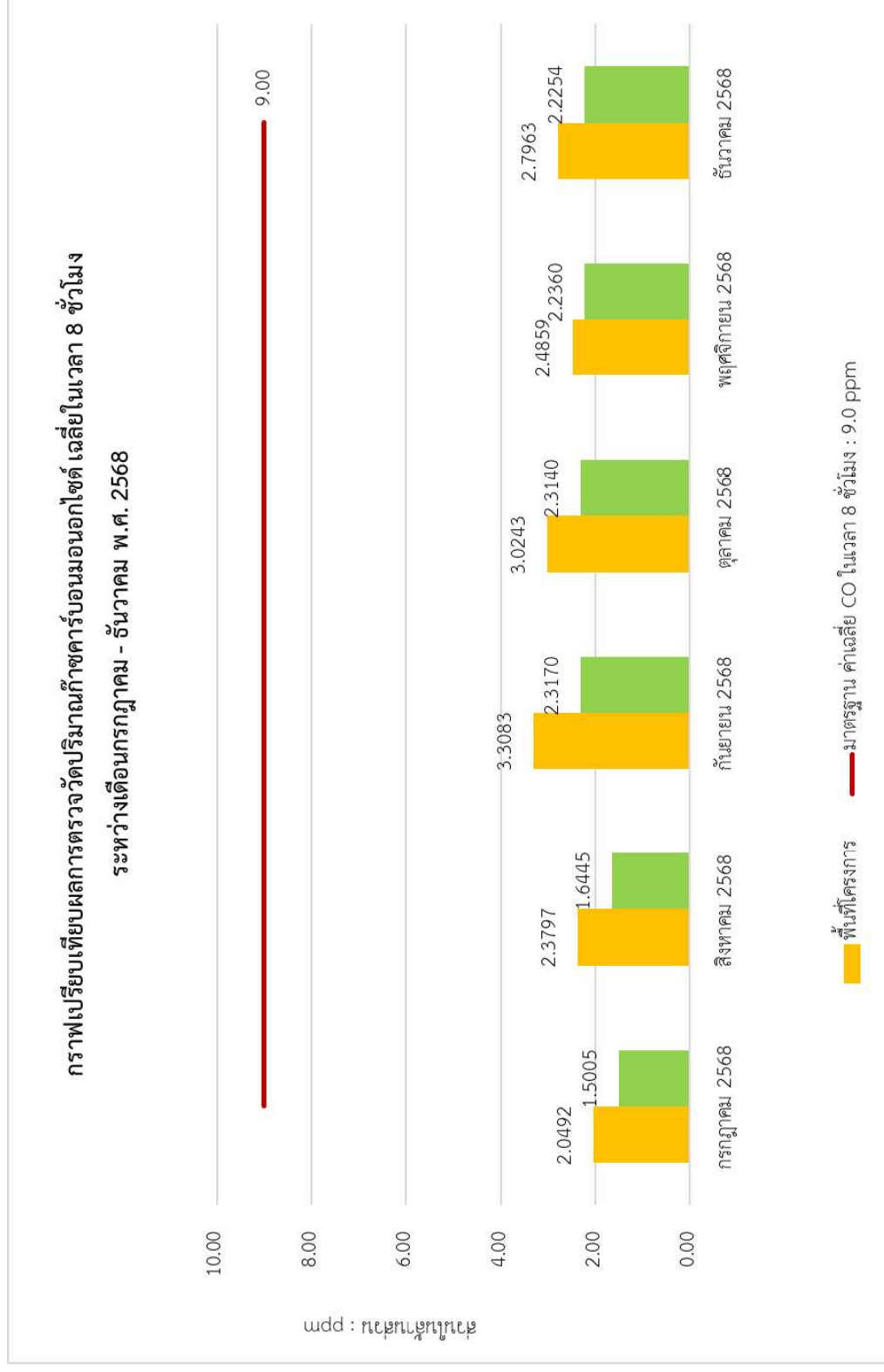
รูปที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568





รูปที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568





รูปที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568





รูปที่ 4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) จำนวน 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-5 และรูปที่ 4-5 ถึง รูปที่ 4-10

	
<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา</p>
<p>บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง</p>	



ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	ระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ระดับเสียง รบกวน
06-07/07/2568	66.2	101.9	9.4
11-12/08/2568	62.6	97.7	7.0
07-08/09/2568	67.9	107.6	9.9
16-17/10/2568	65.8	95.6	6.9
05-06/11/2568	69.2	100.3	9.0
05-06/12/2568	68.8	101.2	6.2
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	ระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	เสียงรบกวน
06-07/07/2568	61.4	89.6	7.9
11-12/08/2568	54.6	79.0	6.9
07-08/09/2568	62.7	96.0	6.3
16-17/10/2568	61.3	89.1	5.3
05-06/11/2568	62.4	91.2	5.6
05-06/12/2568	61.2	91.0	6.6
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

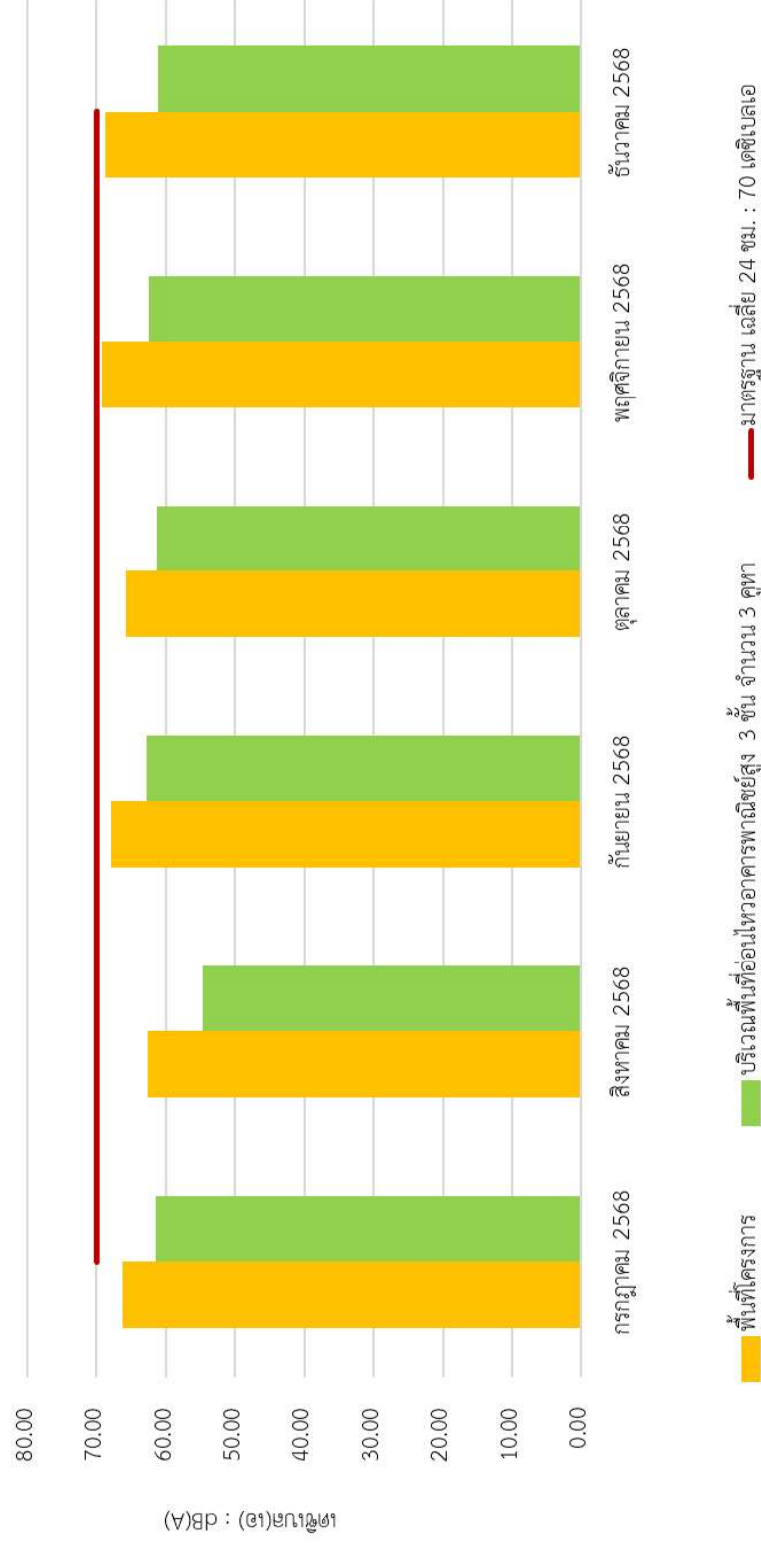
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



โครงการปรับปรุงตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอเดลล์ แอนด์ โยเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



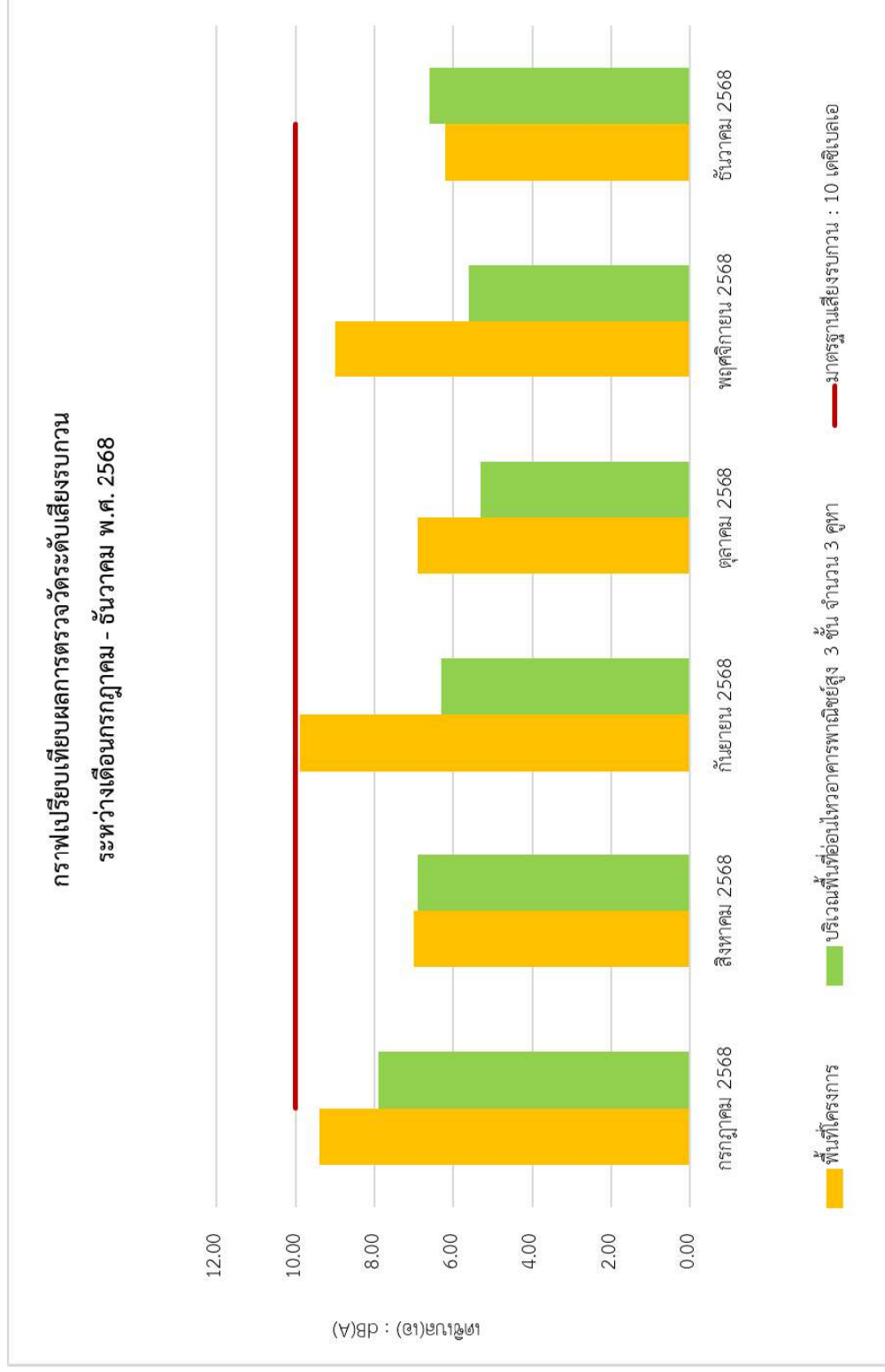
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



โครงการปรับปรุงตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอเดิลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดเสียงรบกวน ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



4.3.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ซึ่งทำการตรวจวัดทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.3.3-1



บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
06-07/07/2568	แนวแกนตั้ง	0.841	7.2	5.000
11-12/08/2568	แนวแกนตั้ง	0.974	8.8	5.000
07-08/09/2568	แนวแกนตั้ง	1.258	8.9	5.000
16-17/10/2568	แนวแกนตั้ง	2.101	9.6	5.000
05-06/11/2568	แนวแกนตั้ง	2.565	8.7	5.000
05-06/12/2568	แนวแกนตั้ง	2.362	7.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



4.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัดทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-11



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

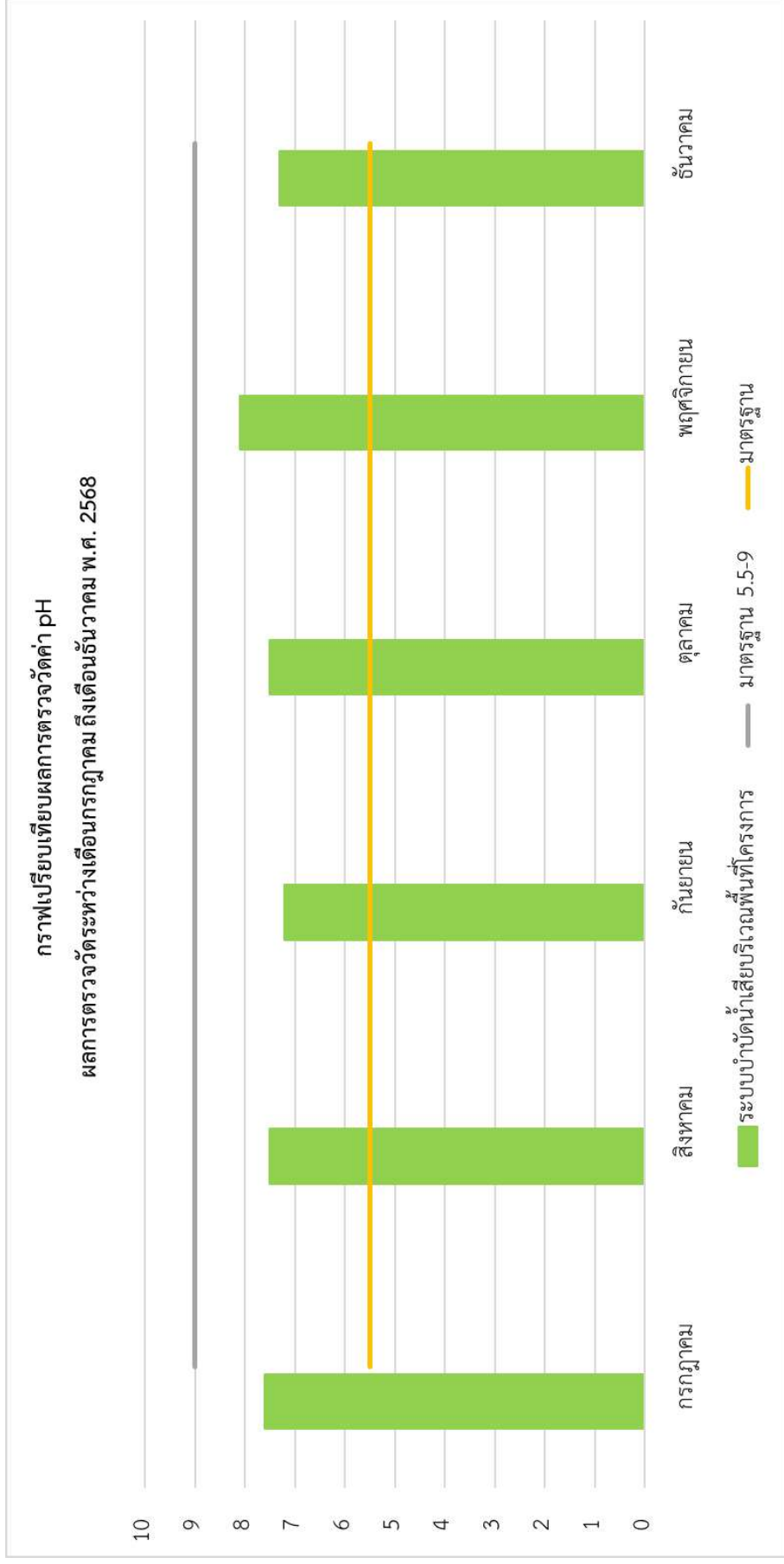
ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ

.	ผลการตรวจวัด							มาตรฐาน	หน่วย
	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	จำนวน		
pH	7.6	7.5	7.2	7.5	8.1	7.3	7.3	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	226	115	233	241	148	126	126	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 30	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mL/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก



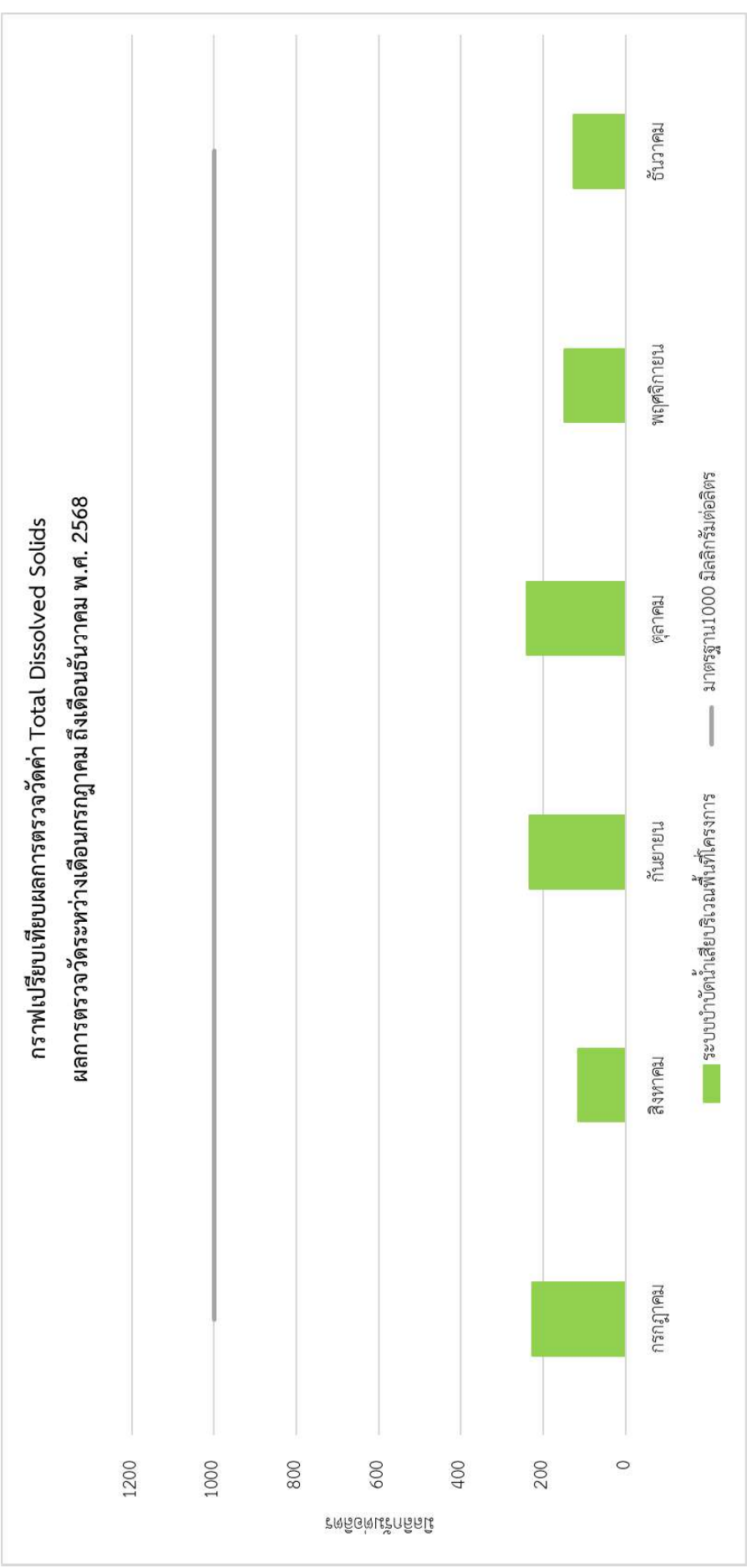
โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอรัล แอนด์ โซเทล โฮเทล จำกัด



รูปที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)

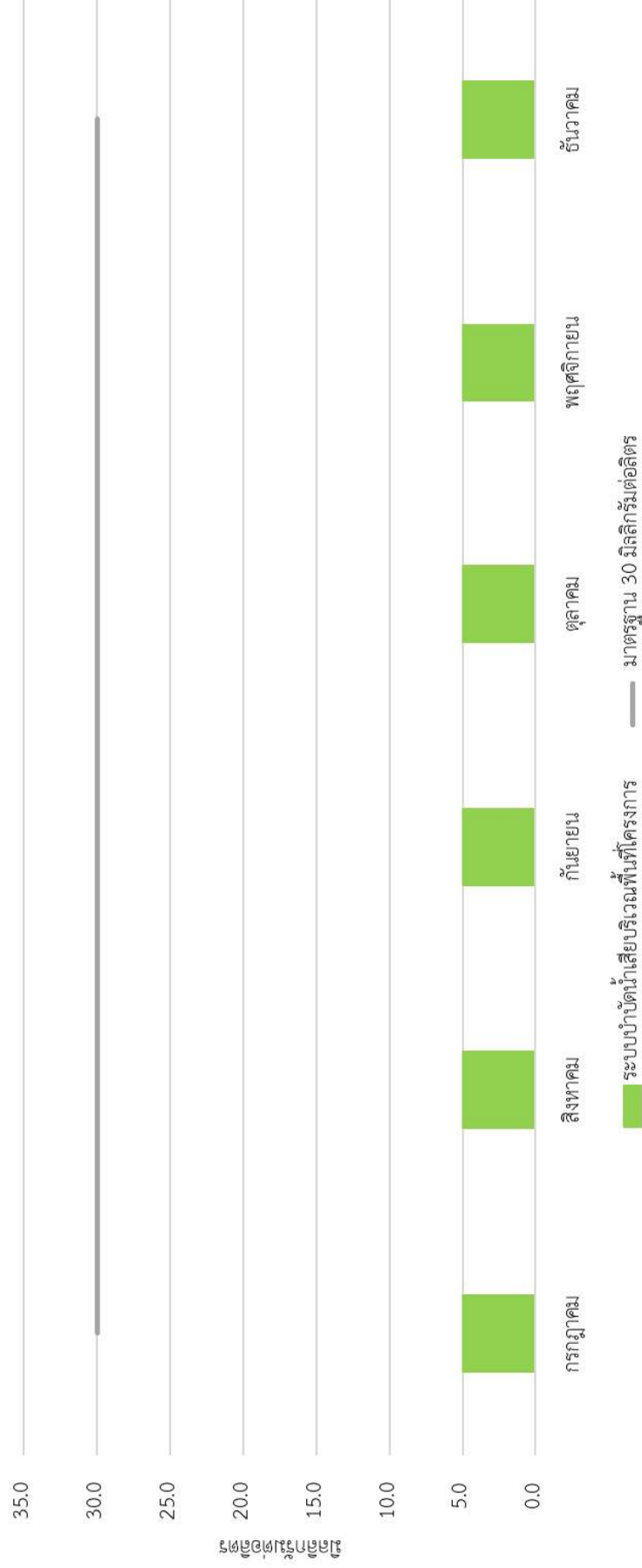


รูปที่ 4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอรัล แอนด์ โซเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า TSS
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

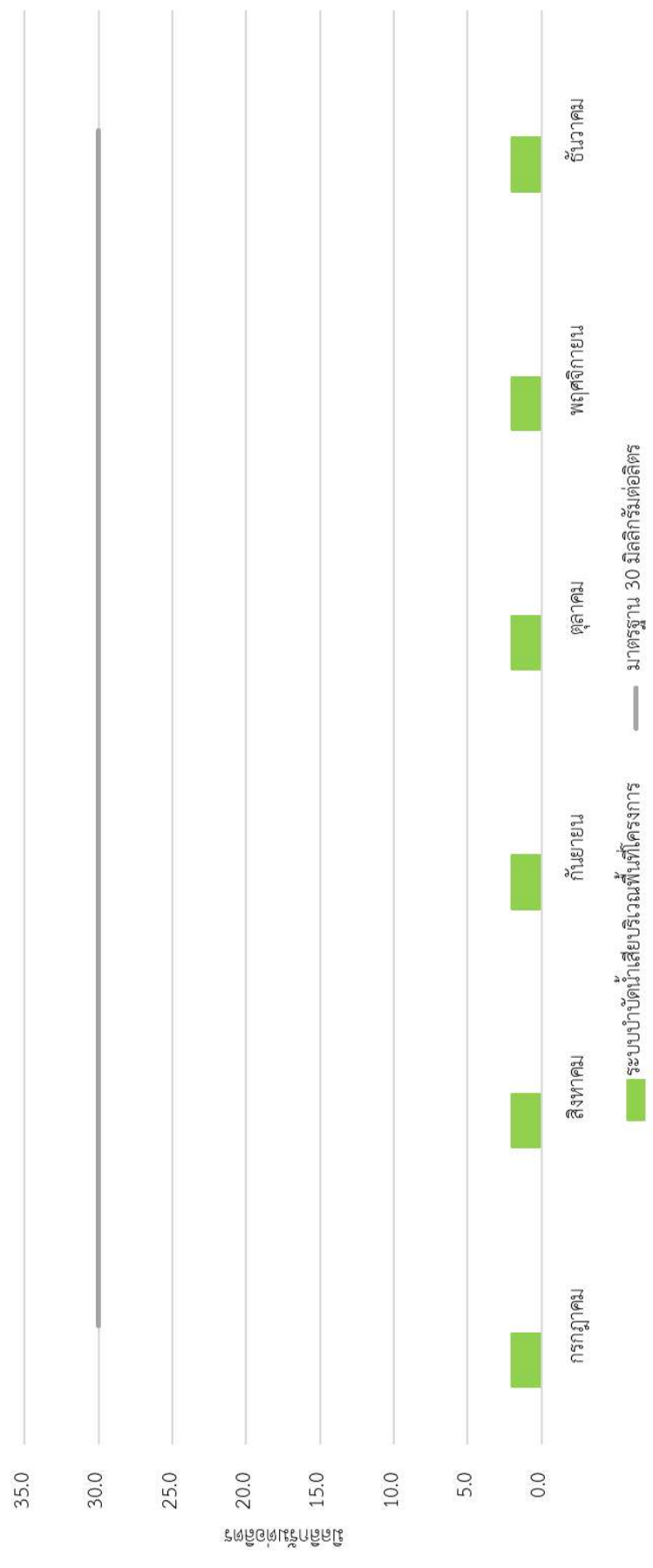


รูปที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกร์นดอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

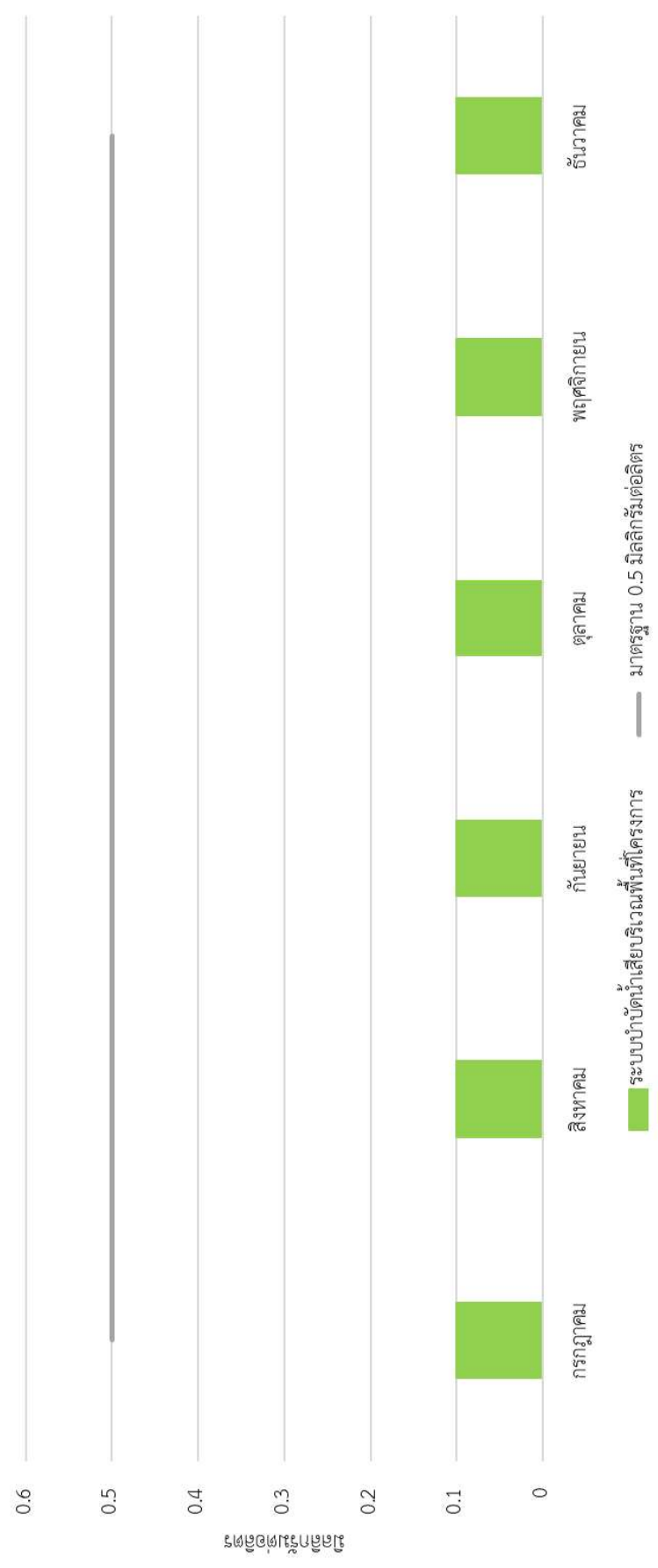


รูปที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)

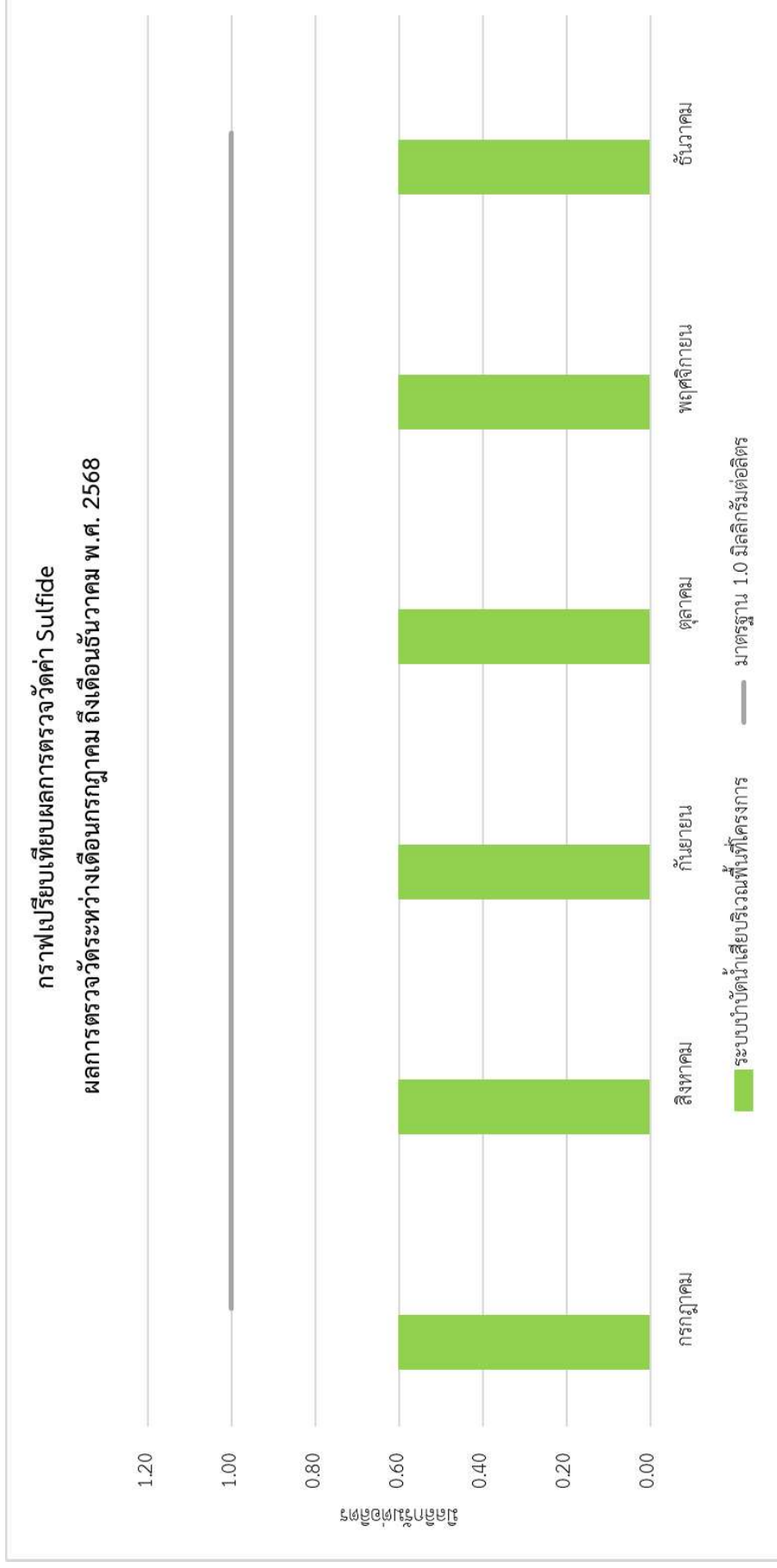
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าตะกอนน้ำ
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอรัล แอนด์ โซเทล จำกัด



รูปที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Oil and Grease บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



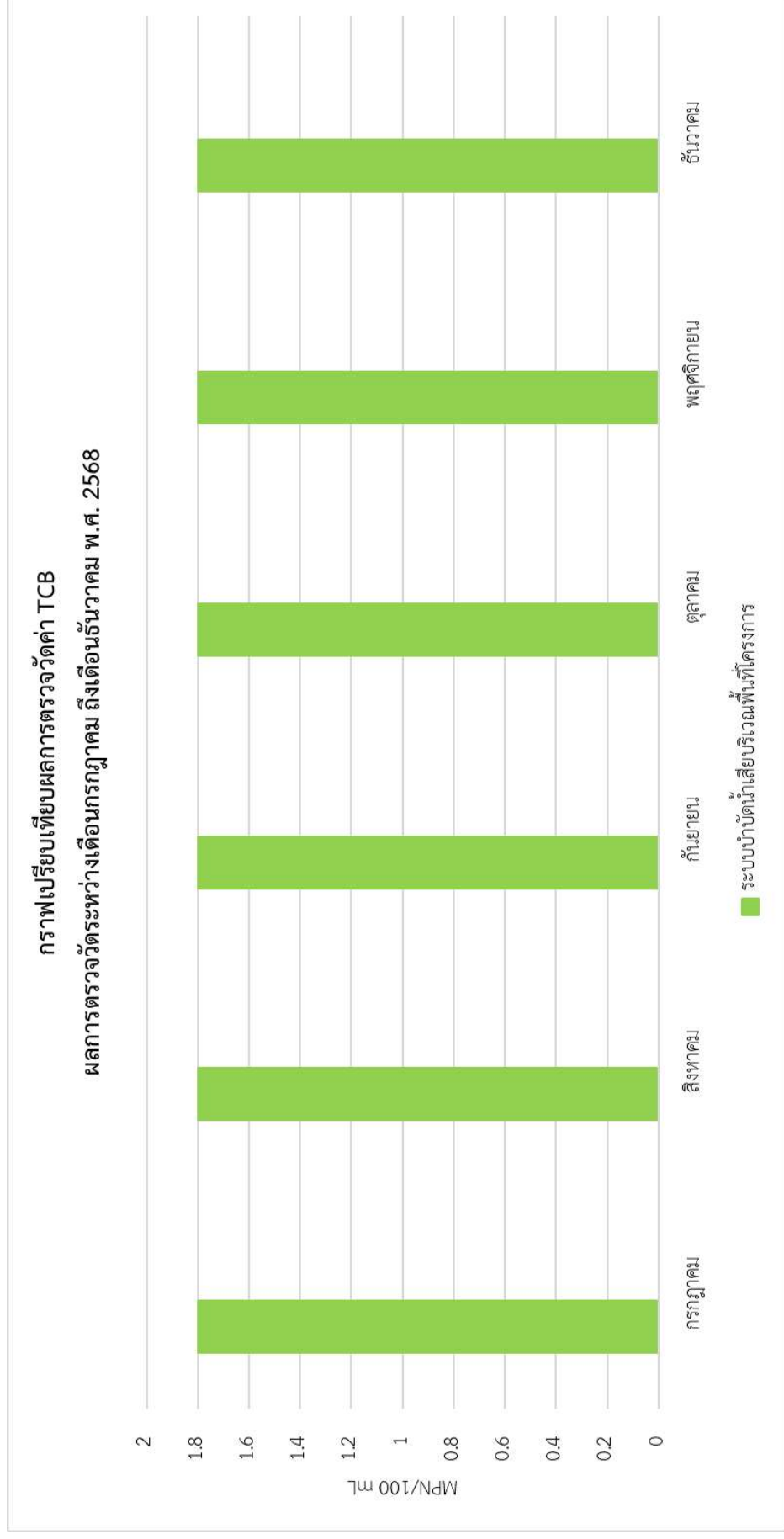
บริษัท แอล เอช มอල් แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)



รูปที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



4.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.4.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ.2568 ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ช่วงงานโครงสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และพื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-9 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-17 ถึง รูปภาพที่ 4-18

ตารางที่ 4-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	29-30/04/2567	0.0343	0.0137
	30/04-01/05/2567	0.0398	0.0181
	01-02/05/2567	-	-
	02-03/05/2567	0.0363	0.0197
	03-04/05/2567	0.0402	0.0199
	04-05/05/2567	0.0497	0.0285
	05-06/05/2567	*	*
	06-07/05/2567	0.0507	0.0225
	07-08/05/2567	0.0481	0.0169
	08-09/05/2567	0.0498	0.0241
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

- หมายถึง วันหยุดนักขัตฤกษ์ (01 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 วันแรงงาน)

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	09-10/05/2567	0.0423	0.0252
	10-11/05/2567	0.0432	0.0278
	11-12/05/2567	0.0505	0.0234
	12-13/05/2567	*	*
	13-14/05/2567	0.0507	0.0225
	14-15/05/2567	0.0448	0.0245
	15-16/05/2567	0.0410	0.0203
	16-17/05/2567	0.0458	0.0208
	17-18/05/2567	0.0223	0.0115
	18-19/05/2567	0.0377	0.0151
	19-20/05/2567	*	*
	20-21/05/2567	0.0315	0.0150
	21-22/05/2567	0.0291	0.0149
	22-23/05/2567	0.0285	0.0130
	23-24/05/2567	0.0224	0.0098
	24-25/05/2567	0.0258	0.0159
	25-26/05/2567	0.0334	0.0140
	26-27/05/2567	*	*
	27-28/05/2567	0.0296	0.0189
	28-29/05/2567	0.0314	0.0142
	29-30/05/2567	0.0267	0.0154
	30-31/05/2567	0.0379	0.0190
	31/05-01/06/2567	0.0256	0.0106
	01-02/06/2567	0.0266	0.0123
	02-03/06/2567	*	*
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	03-04/06/2567	0.0453	0.0202
	04-05/06/2567	0.0524	0.0280
	05-06/06/2567	0.0511	0.0245
	06-07/06/2567	0.0565	0.0268
	07-08/06/2567	0.0651	0.0321
	08-09/06/2567	0.0943	0.0602
	09-10/06/2567	*	*
	10-11/06/2567	0.0561	0.0376
	11-12/06/2567	0.0642	0.0332
	12-13/06/2567	0.0414	0.0362
	13-14/06/2567	0.0911	0.0401
	14-15/06/2567	0.1027	0.0428
	15-16/06/2567	0.1121	0.0450
	16-17/06/2567	*	*
	17-18/06/2567	0.0548	0.0335
	18-19/06/2567	0.0631	0.0487
	19-20/06/2567	0.1051	0.0431
	20-21/06/2567	0.0593	0.0291
	21-22/06/2567	0.0486	0.0235
	22-23/06/2567	0.0614	0.0324
	23-24/06/2567	*	*
	24-25/06/2567	0.0886	0.0436
	25-26/06/2567	0.0678	0.0445
	26-27/06/2567	0.0778	0.0382
	27-28/06/2567	0.0688	0.0359
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	28-29/06/2567	0.0669	0.0340
	29-30/06/2567	0.0598	0.0311
	30/06-01/07/2567	*	*
	01-02/07/2567	0.0492	0.0284
	02-03/07/2567	0.0566	0.0299
	03-04/07/2567	0.0474	0.0240
	04-05/07/2567	0.0448	0.0202
	05-06/07/2567	0.0427	0.0191
	06-07/07/2567	0.0452	0.0197
	07-08/07/2567	0.0455	0.0193
	08-09/07/2567	0.0325	0.0156
	09-10/07/2567	0.0251	0.0123
	10-11/07/2567	0.0282	0.0163
	11-12/07/2567	0.0311	0.0160
	12-13/07/2567	0.0276	0.0155
	13-14/07/2567	0.0338	0.0145
	14-15/07/2567	0.0297	0.0132
	15-16/07/2567	0.0277	0.0147
	16-17/07/2567	0.0274	0.0128
	17-18/07/2567	0.0226	0.0091
	18-19/07/2567	0.0146	0.0075
	19-20/07/2567	0.0201	0.0093
	20-21/07/2567	0.0228	0.0085
	21-22/07/2567	0.0183	0.0075
	22-23/07/2567	0.0373	0.0186
	23-24/07/2567	0.0242	0.0122
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	24-25/07/2567	0.0235	0.0116
	25-26/07/2567	0.0220	0.0105
	26-27/07/2567	0.0422	0.0226
	27-28/07/2567	0.0339	0.0141
	28-29/07/2567	0.0211	0.0098
	29-30/07/2567	0.0251	0.0122
	30-31/07/2567	0.0272	0.0138
	31/07-01/08/2567	0.0396	0.0198
	01-02/08/2567	0.0382	0.0185
	02-03/08/2567	0.0476	0.0245
	03-04/08/2567	0.0389	0.0190
	04-05/08/2567	0.0343	0.0135
	05-06/08/2567	0.0482	0.0239
	06-07/08/2567	0.0489	0.0245
	07-08/08/2567	0.0473	0.0235
	08-09/08/2567	0.0489	0.0244
	09-10/08/2567	0.0480	0.0241
	10-11/08/2567	0.0470	0.0233
	11-12/08/2567	0.0458	0.0229
	12-13/08/2567	0.0469	0.0234
	13-14/08/2567	0.0458	0.0228
	14-15/08/2567	0.0477	0.0238
	15-16/08/2567	0.0464	0.0232
	16-17/08/2567	0.0449	0.0224
	17-18/08/2567	0.0457	0.0227
	18-19/08/2567	0.0463	0.0213
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	19-20/08/2567	0.0478	0.0237
	20-21/08/2567	0.0497	0.0248
	21-22/08/2567	0.0473	0.0236
	22-23/08/2567	0.0455	0.0226
	23-24/08/2567	0.0487	0.0216
	24-25/08/2567	0.0499	0.0239
	25-26/08/2567	0.0453	0.0221
	26-27/08/2567	0.0488	0.0237
	27-28/08/2567	0.0474	0.0226
	28-29/08/2567	0.0460	0.0224
	29-30/08/2567	0.0495	0.0242
	30-31/08/2567	0.0454	0.0222
	31/08-01/09/2567	0.0408	0.0201
	01-02/09/2567	0.0414	0.0203
	02-03/09/2567	0.0466	0.0230
	03-04/09/2567	0.0431	0.0213
	04-05/09/2567	0.0448	0.0223
	05-06/09/2567	0.0415	0.0207
	06-07/09/2567	0.0409	0.0202
	07-08/09/2567	0.0443	0.0219
	08-09/09/2567	0.0447	0.0222
	09-10/09/2567	0.0432	0.0215
	10-11/09/2567	0.0425	0.0208
	11-12/09/2567	0.0453	0.0224
	12-13/09/2567	0.0459	0.0228
	13-14/09/2567	0.0384	0.0189
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	14-15/09/2567	0.0351	0.0173
	15-16/09/2567	0.0355	0.0163
	16-17/09/2567	0.0343	0.0169
	17-18/09/2567	0.0326	0.0162
	18-19/09/2567	0.0366	0.0181
	19-20/09/2567	0.0358	0.0177
	20-21/09/2567	0.0381	0.0189
	21-22/09/2567	0.0348	0.0171
	22-23/09/2567	0.0371	0.0184
	23-24/09/2567	0.0338	0.0165
	24-25/09/2567	0.0341	0.0167
	25-26/09/2567	0.0329	0.0161
	26-27/09/2567	0.0354	0.0175
	27-28/09/2567	0.0347	0.0173
	28-29/09/2567	0.0321	0.0157
	29-30/09/2567	0.0303	0.0149
	30/09-01/10/2567	0.0264	0.0130
	01-02/10/2567	0.0242	0.0119
	02-03/10/2567	0.0254	0.0124
	03-04/10/2567	0.0218	0.0107
	04-05/10/2567	0.0269	0.0132
	05-06/10/2567	0.0240	0.0117
	06-07/10/2567	0.0245	0.0121
	07-08/10/2567	0.0295	0.0146
	08-09/10/2567	0.0289	0.0143
	09-10/10/2567	0.0236	0.0116
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	10-11/10/2567	0.0284	0.0142
	11-12/10/2567	0.0279	0.0137
	12-13/10/2567	0.0266	0.0130
	13-14/10/2567	0.0226	0.0110
	14-15/10/2567	0.0261	0.0128
	15-16/10/2567	0.0249	0.0123
	16-17/10/2567	0.0243	0.0118
	17-18/10/2567	0.0263	0.0130
	18-19/10/2567	0.0250	0.0123
	19-20/10/2567	0.0237	0.0115
	20-21/10/2567	0.0228	0.0111
	21-22/10/2567	0.0255	0.0124
	22-23/10/2567	0.0287	0.0140
	23-24/10/2567	0.0289	0.0141
	24-25/10/2567	0.0252	0.0122
	25-26/10/2567	0.0230	0.0113
	26-27/10/2567	0.0269	0.0133
	27-28/10/2567	0.0260	0.0128
	28-29/10/2567	0.0277	0.0135
	29-30/10/2567	0.0271	0.0129
	30-31/10/2567	0.0231	0.0114
	31/10-01/11/2567	0.0338	0.0165
	01-02/11/2567	0.0360	0.0178
	02-03/11/2567	0.0324	0.0160
	03-04/11/2567	0.0206	0.0102
	04-05/11/2567	0.0257	0.0126
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	05-06/11/2567	0.0288	0.0142
	06-07/11/2567	0.0265	0.0131
	07-08/11/2567	0.0416	0.0207
	08-09/11/2567	0.0781	0.0385
	09-10/11/2567	0.0445	0.0220
	10-11/11/2567	0.0588	0.0290
	11-12/11/2567	0.0660	0.0326
	12-13/11/2567	0.0633	0.0313
	13-14/11/2567	0.0811	0.0401
	14-15/11/2567	0.0867	0.0431
	15-16/11/2567	0.0748	0.0370
	16-17/11/2567	0.0612	0.0302
	17-18/11/2567	0.0692	0.0342
	18-19/11/2567	0.0774	0.0383
	19-20/11/2567	0.0721	0.0354
	20-21/11/2567	0.0727	0.0360
	21-22/11/2567	0.0711	0.0346
	22-23/11/2567	0.0608	0.0298
	23-24/11/2567	0.0586	0.0277
	24-25/11/2567	0.0541	0.0256
	25-26/11/2567	0.0524	0.0258
	26-27/11/2567	0.0459	0.0227
	27-28/11/2567	0.0317	0.0144
	28-29/11/2567	0.0356	0.0163
	30/11-01/12/2567	0.0436	0.0210
	01-02/12/2567	0.0402	0.0197
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	02-03/12/2567	0.0378	0.0181
	03-04/12/2567	0.0420	0.203
	04-05/12/2567	0.0810	0.0403
	05-06/12/2567	0.0785	0.0389
	06-07/12/2567	0.0914	0.0454
	07-08/12/2567	0.0879	0.0436
	08-09/12/2567	0.0846	0.0421
	09-10/12/2567	0.0853	0.0423
	10-11/12/2567	0.1121	0.0556
	11-12/12/2567	0.0865	0.0430
	12-13/12/2567	0.0762	0.0379
	13-14/12/2567	0.0733	0.0364
	14-15/12/2567	0.0754	0.0379
	15-16/12/2567	0.0727	0.0358
	16-17/12/2567	0.0566	0.0279
	17-18/12/2567	0.0727	0.0358
	18-19/12/2567	0.0715	0.0352
	19-20/12/2567	0.0539	0.0264
	20-21/12/2567	0.0509	0.0247
	21-22/12/2567	0.0550	0.0271
	22-23/12/2567	0.0593	0.0292
	23-24/12/2567	0.0690	0.0339
	24-25/12/2567	0.0623	0.0306
	25-26/12/2567	0.0724	0.0357
	26-27/12/2567	0.0657	0.0324
	27-28/12/2567	*	*
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	28-29/12/2567	*	*
	29-30/12/2567	*	*
	30-31/12/2567	*	*
	31/12/2567-01/01/2568	*	*
	01-02/01/2568	*	*
	02-03/01/2568	*	*
	03-04/01/2568	*	*
	04-05/01/2568	*	*
	05-06/01/2568	*	*
	06-07/01/2568	0.0822	0.0407
	07-08/01/2568	0.0835	0.0414
	08-09/01/2568	0.1742	0.0868
	09-10/01/2568	0.1765	0.0879
	10-11/01/2568	0.1806	0.0900
	11-12/01/2568	0.0750	0.0373
	12-13/01/2568	0.0792	0.0391
	13-14/01/2568	0.0702	0.0348
	14-15/01/2568	0.0864	0.0427
	15-16/01/2568	0.0955	0.0474
	16-17/01/2568	0.1017	0.0502
	17-18/01/2568	0.0869	0.0431
	18-19/01/2568	0.0920	0.0456
	19-20/01/2568	0.1128	0.0561
	20-21/01/2568	0.1674	0.0835
	21-22/01/2568	0.1520	0.0758
	22-23/01/2568	0.1011	0.0504
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	23-24/01/2568	0.1137	0.0563
	24-25/01/2568	0.0807	0.0398
	25-26/01/2568	0.0658	0.0326
	26-27/01/2568	0.1279	0.0635
	27-28/01/2568	0.1046	0.0519
	28-29/01/2568	0.0939	0.0467
	29-30/01/2568	0.1164	0.0578
	30-31/01/2568	0.1440	0.0717
	31/01-01/02/2568	0.1316	0.0656
	01-02/02/2568	0.0928	0.0462
	02-03/02/2568	0.0945	0.0468
	03-04/02/2568	0.0492	0.0243
	06-07/02/2568	0.0760	0.0378
	09-10/03/2568	0.0792	0.0394
	06-07/04/2568	0.0972	0.0485
	11-12/05/2568	0.0554	0.0275
	15-16/06/2568	0.0578	0.0286
	06-07/07/2568	0.1463	0.0721
	11-12/08/2568	0.0647	0.0218
	07-08/09/2568	0.0398	0.0197
	16-17/10/2568	0.0317	0.0152
	05-06/11/2568	0.0363	0.0178
	05-06/12/2568	0.0433	0.0215
พื้นที่อ่อนไหว บริเวณพื้นที่ ศูนย์การค้า เทอมินอล 21	27-28/06/2567	0.0225	0.0144
	14-15/07/2567	0.0267	0.0137
	18-19/08/2567	0.0245	0.0122
	27-28/09/2567	0.0121	0.0057
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอมินอล 21	14-15/10/2567	0.0137	0.0066
	24-25/11/2567	0.0471	0.0232
	15-16/12/2567	0.0314	0.0153
	11-12/01/2568	0.0309	0.0149
	06-07/02/2568	0.0415	0.0205
	09-10/03/2568	0.0573	0.0285
	06-07/04/2568	0.0364	0.0180
	11-12/05/2568	0.0412	0.0204
	15-16/06/2568	0.0369	0.0181
	06-07/07/2568	0.0349	0.0168
	11-12/08/2568	0.0193	0.0072
	07-08/09/2568	0.0209	0.0102
	16-17/10/2568	0.0220	0.0107
	05-06/11/2568	0.0206	0.0101
	05-06/12/2568	0.0296	0.0142
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



(2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO ของโครงการแกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grand Centre Point Pattaya 3 Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-10 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-19 ถึง รูปภาพที่ 4-20

ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
27-28/06/2567	2.4350	2.9050	2.5408	2.9840
14-15/07/2567	4.3738	4.5228	4.9740	4.5230
18-19/08/2567	3.9174	4.0961	2.9194	3.0970
27-28/09/2567	4.2264	4.4160	3.1070	3.2650
14-15/10/2567	3.4560	3.7270	2.5170	2.6750
24-25/11/2567	3.2220	3.4930	2.7899	3.0140
16-17/12/2567	3.3696	3.6170	2.9838	3.4150
11-12/01/2568	3.3299	3.5280	1.8994	2.1400
06-07/02/2568	2.6010	2.8810	2.4696	2.8140
09-10/03/2568	2.6416	2.8570	2.4211	2.6100
06-07/04/2568	2.5450	3.0010	2.1259	2.5610
11-12/05/2568	2.2852	2.7171	0.9225	0.9695
15-16/06/2568	2.0866	2.5960	1.0187	1.1203
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

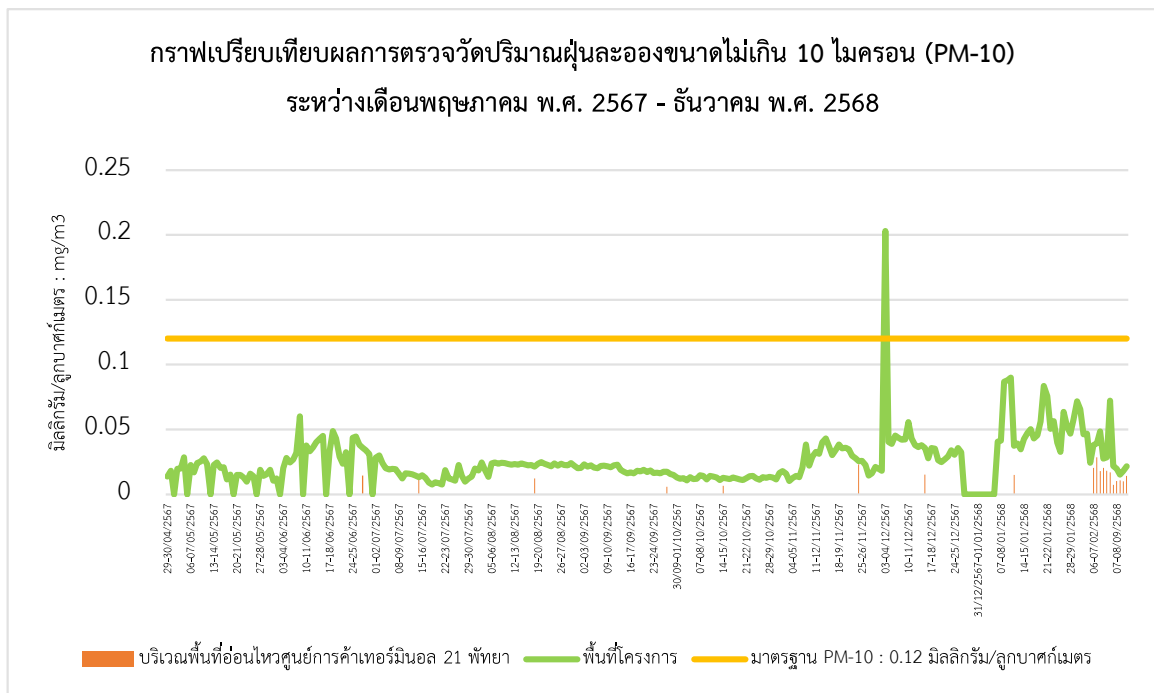
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
06-07/07/2568	2.0492	2.3146	1.5005	1.6140
11-12/08/2568	2.3797	2.5369	1.6445	1.7142
07-08/09/2568	3.3083	3.5199	2.3170	2.5486
16-17/10/2568	3.0243	3.2530	2.3140	2.6310
05-06/11/2568	2.4859	2.7519	2.2360	2.3306
05-06/12/2568	2.7963	2.9362	2.2254	2.3632
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



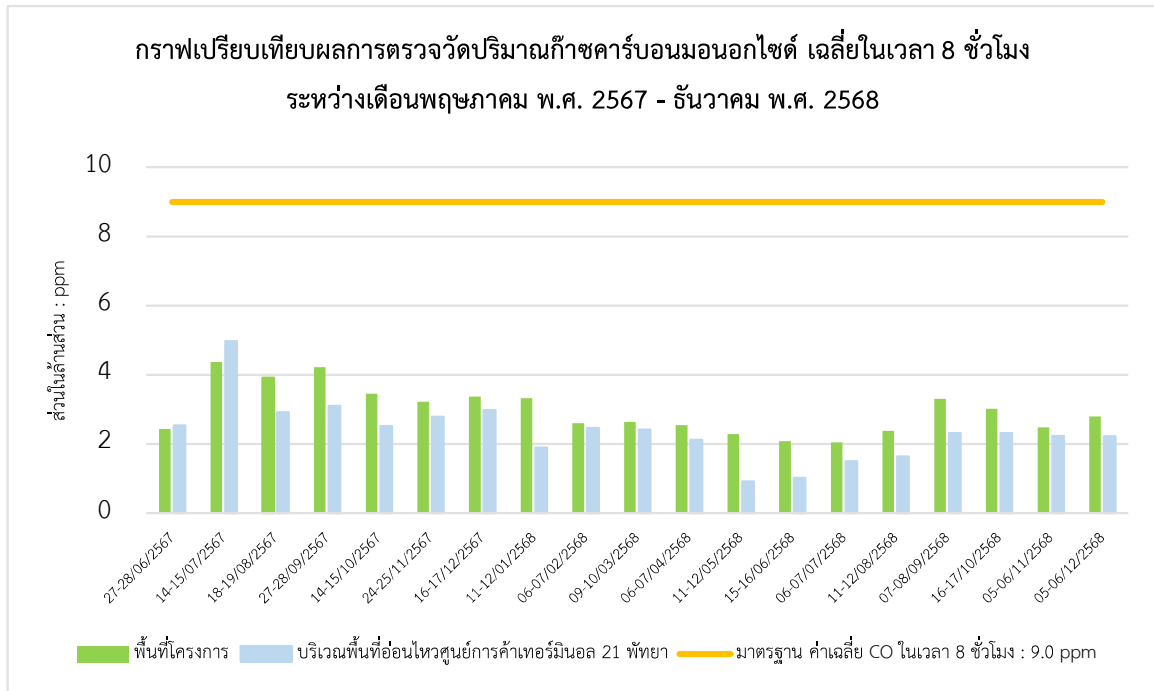


รูปที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง

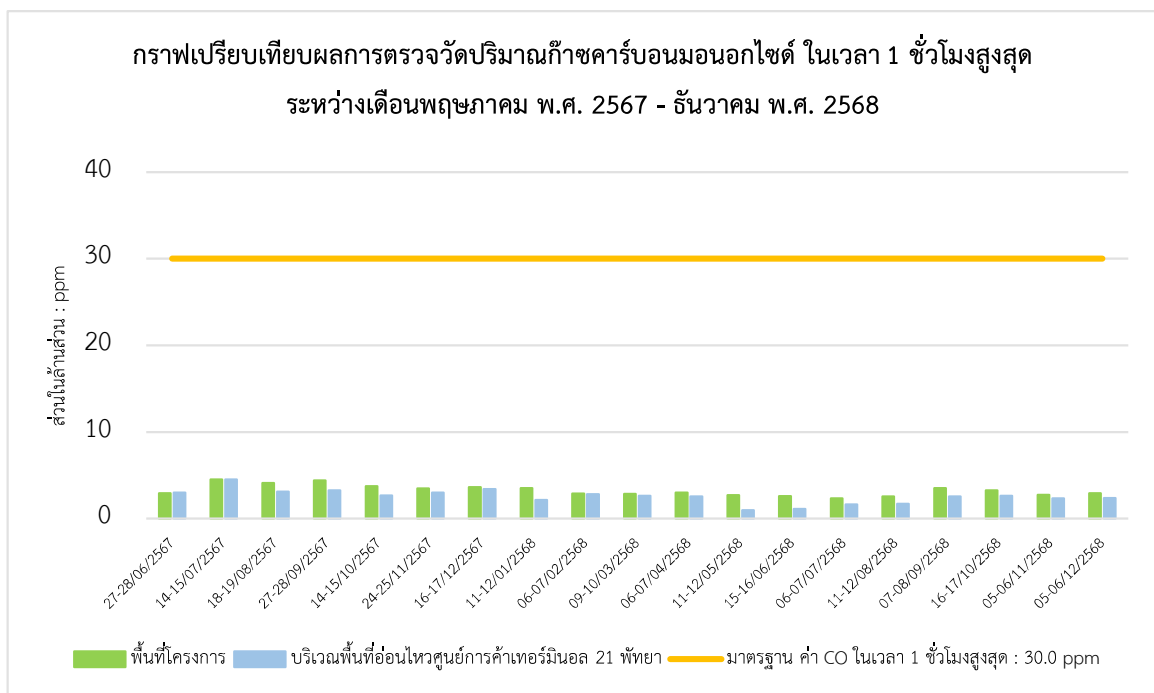


รูปที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง





รูปที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง



รูปที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด



4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน ของโครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grand Centre Point Pattaya 3 Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ.2568 ช่วงงานเสาเข็ม และฐานรากตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ช่วงงานโครงสร้าง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และพื้นที่อ่อนไหวบริเวณศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-11 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-21 ถึง รูปภาพที่ 4-23

ตารางที่ 4-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	29-30/04/2567	61.3	87.1	9.4
	30/04-01/05/2567	61.1	91.5	8.0
	01-02/05/2567	-	-	-
	02-03/05/2567	67.6	99.0	8.7
	03-04/05/2567	67.0	112.3	8.6
	04-05/05/2567	54.5	88.5	7.2
	05-06/05/2567	*	*	*
	06-07/05/2567	62.7	93.7	8.3
	07-08/05/2567	68.2	94.2	9.6
	08-09/05/2567	68.4	96.0	9.5
	09-10/05/2567	67.5	97.4	9.0
	10-11/05/2567	68.1	98.1	9.2
	11-12/05/2567	66.2	104.2	8.8
	12-13/05/2567	*	*	*
	13-14/05/2567	63.8	91.1	6.8
	14-15/05/2567	65.5	98.2	9.5
	15-16/05/2567	68.7	91.0	8.7
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

- หมายถึง วันหยุดนักขัตฤกษ์ (01 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 วันแรงงาน)

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	16-17/05/2567	66.8	93.2	9.2
	17-18/05/2567	66.9	93.6	9.7
	18-19/05/2567	67.8	96.9	8.8
	19-20/05/2567	*	*	*
	20-21/05/2567	66.8	91.8	8.3
	21-22/05/2567	67.1	102.4	9.5
	22-23/05/2567	67.0	99.1	9.8
	23-24/05/2567	67.1	96.1	9.2
	24-25/05/2567	65.6	103.6	9.0
	25-26/05/2567	66.3	103.3	10.0
	26-27/05/2567	*	*	*
	27-28/05/2567	67.7	98.4	6.9
	28-29/05/2567	68.4	99.8	9.7
	29-30/05/2567	65.8	97.6	10.0
	30-31/05/2567	64.5	95.0	6.7
	31/05-01/06/2567	65.5	93.5	5.8
	01-02/06/2567	62.2	85.2	8.4
	02-03/06/2567	*	*	*
	03-04/06/2567	65.1	93.5	10.0
	04-05/06/2567	60.6	89.0	8.4
	05-06/06/2567	67.7	96.8	9.4
	06-07/06/2567	64.9	88.5	8.6
	07-08/06/2567	62.3	93.1	9.6
	08-09/06/2567	59.3	88.9	8.4
	09-10/06/2567	*	*	*
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน
* หมายถึง วันที่ที่ยังไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	10-11/06/2567	61.8	88.4	7.5
	11-12/06/2567	66.3	99.9	9.2
	12-13/06/2567	67.1	92.7	9.3
	13-14/06/2567	67.2	97.9	7.9
	14-15/06/2567	65.7	93.5	9.2
	15-16/06/2567	65.9	92.9	8.4
	16-17/06/2567	*	*	*
	17-18/06/2567	68.7	97.6	7.5
	18-19/06/2567	68.7	96.6	9.4
	19-20/06/2567	65.7	97.7	8.4
	20-21/06/2567	65.6	93.8	8.4
	21-22/06/2567	66.9	94.0	7.2
	22-23/06/2567	60.6	89.3	6.2
	23-24/06/2567	*	*	*
	24-25/06/2567	67.6	99.6	8.2
	25-26/06/2567	61.5	89.6	8.7
	26-27/06/2567	66.7	99.9	8.6
	27-28/06/2567	63.8	88.3	8.6
	28-29/06/2567	64.0	92.8	5.7
	29-30/06/2567	60.1	87.2	5.1
	30/06-01/07/2567	*	*	*
	01-02/07/2567	65.0	89.0	8.6
	02-03/07/2567	61.7	88.2	4.4
	03-04/07/2567	64.8	99.7	8.7
	04-05/07/2567	64.1	99.5	7.7
	05-06/07/2567	67.7	98.3	9.3
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

* หมายถึง วันที่ที่ยังไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	06-07/07/2567	62.5	87.8	6.9
	07-08/07/2567	64.5	103.4	7.0
	08-09/07/2567	64.9	91.5	7.8
	09-10/07/2567	62.0	88.4	6.7
	10-11/07/2567	67.1	93.8	7.1
	11-12/07/2567	67.0	104.3	10.0
	12-13/07/2567	64.4	93.1	8.4
	13-14/07/2567	66.0	90.0	9.6
	14-15/07/2567	58.1	86.4	8.9
	15-16/07/2567	62.9	93.1	6.3
	16-17/07/2567	62.7	94.5	7.8
	17-18/07/2567	64.3	96.8	7.3
	18-19/07/2567	61.2	93.4	8.5
	19-20/07/2567	63.6	91.0	7.9
	20-21/07/2567	59.7	90.3	8.8
	21-22/07/2567	60.4	96.8	8.5
	22-23/07/2567	60.2	94.2	9.0
	23-24/07/2567	61.9	99.5	8.4
	24-25/07/2567	63.2	93.8	8.7
	25-26/07/2567	63.2	94.2	8.7
	26-27/07/2567	61.2	94.6	9.1
	27-28/07/2567	63.2	93.8	6.7
	28-29/07/2567	59.4	90.1	8.0
	29-30/07/2567	51.1	87.2	8.6
	30-31/07/2567	52.8	87.3	8.9
	31/07-01/08/2567	53.9	87.9	7.3
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	01-02/08/2567	62.0	87.6	5.8
	02-03/08/2567	57.6	85.6	8.8
	03-04/08/2567	53.5	86.5	8.3
	04-05/08/2567	63.3	112.5	7.6
	05-06/08/2567	54.9	84.2	7.8
	06-07/08/2567	55.6	81.7	8.4
	07-08/08/2567	57.3	95.8	6.7
	08-09/08/2567	52.9	89.4	8.7
	09-10/08/2567	64.8	97.3	9.2
	10-11/08/2567	59.4	97.5	9.2
	11-12/08/2567	57.4	85.9	7.8
	12-13/08/2567	55.5	89.4	6.1
	13-14/08/2567	65.0	100.0	8.9
	14-15/08/2567	57.3	99.3	8.2
	15-16/08/2567	66.1	103.8	6.5
	16-17/08/2567	64.3	104.2	8.2
	17-18/08/2567	63.5	100.9	9.0
	18-19/08/2567	61.8	94.0	5.8
	19-20/08/2567	57.4	90.3	8.2
	20-21/08/2567	63.3	89.8	3.7
	21-22/08/2567	63.0	86.7	7.8
	22-23/08/2567	64.4	89.7	7.5
	23-24/08/2567	63.5	89.2	8.2
	24-25/08/2567	66.0	98.9	9.4
	25-26/08/2567	64.2	89.8	4.7
	26-27/08/2567	66.2	93.6	9.5
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	27-28/08/2567	63.2	96.2	7.6
	28-29/08/2567	65.9	97.9	7.4
	29-30/08/2567	58.2	88.7	9.3
	30-31/08/2567	53.6	89.9	8.5
	31/08-01/09/2567	52.9	82.9	9.7
	01-02/09/2567	63.7	71.5	7.1
	02-03/09/2567	59.0	74.5	4.1
	03-04/09/2567	60.6	77.1	7.9
	04-05/09/2567	62.0	91.3	5.1
	05-06/09/2567	57.6	71.2	7.9
	06-07/09/2567	59.6	82.4	8.9
	07-08/09/2567	53.4	83.9	8.8
	08-09/09/2567	53.9	81.3	7.3
	09-10/09/2567	53.1	86.6	5.0
	10-11/09/2567	54.6	89.2	6.1
	11-12/09/2567	55.7	83.3	6.4
	12-13/09/2567	57.7	82.1	8.1
	13-14/09/2567	60.7	84.1	7.0
	14-15/09/2567	59.4	89.4	7.5
	15-16/09/2567	55.4	85.0	7.3
	16-17/09/2567	55.6	89.3	7.7
	17-18/09/2567	56.3	89.4	7.6
	18-19/09/2567	59.7	102.4	7.0
	19-20/09/2567	58.8	94.1	6.8
	20-21/09/2567	59.0	93.7	6.0
	21-22/09/2567	58.5	98.4	6.2
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	22-23/09/2567	61.5	93.4	5.7
	23-24/09/2567	60.4	93.4	6.2
	24-25/09/2567	57.6	90.5	7.0
	25-26/09/2567	58.8	90.3	8.1
	26-27/09/2567	53.8	87.4	6.4
	27-28/09/2567	57.9	94.7	7.0
	28-29/09/2567	58.8	86.1	7.2
	29-30/09/2567	58.3	93.4	7.9
	30/09-01/10/2567	57.5	89.0	7.5
	01-02/10/2567	52.9	82.3	7.9
	02-03/10/2567	55.4	100.1	6.0
	03-04/10/2567	54.0	84.7	6.6
	04-05/10/2567	52.6	81.1	4.0
	05-06/10/2567	52.6	84.7	4.6
	06-07/10/2567	53.2	92.9	6.0
	07-08/10/2567	54.5	86.0	7.9
	08-09/10/2567	55.6	85.6	7.2
	09-10/10/2567	55.2	102.3	8.3
	10-11/10/2567	55.6	104.2	5.4
	11-12/10/2567	54.9	91.3	6.5
	12-13/10/2567	55.8	99.8	6.8
	13-14/10/2567	53.5	81.2	5.8
	14-15/10/2567	59.9	99.8	8.6
	15-16/10/2567	55.2	82.3	8.2
	16-17/10/2567	55.1	95.8	7.0
	17-18/10/2567	58.5	96.3	6.6
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	18-19/10/2567	57.9	99.4	6.4
	19-20/10/2567	58.8	86.9	5.9
	20-21/10/2567	60.7	90.1	7.9
	21-22/10/2567	61.9	88.7	3.3
	22-23/10/2567	63.3	93.5	7.4
	23-24/10/2567	60.5	90.2	4.1
	24-25/10/2567	60.0	92.3	7.5
	25-26/10/2567	59.6	91.2	7.0
	26-27/10/2567	60.8	91.1	7.9
	27-28/10/2567	60.4	98.9	7.1
	28-29/10/2567	60.5	91.5	7.7
	29-30/10/2567	60.9	92.3	7.1
	30-31/10/2567	62.2	93.4	7.5
	31/10-01/11/2567	62.4	90.0	3.0
	01-02/11/2567	56.6	93.6	7.0
	02-03/11/2567	57.4	88.8	7.0
	03-04/11/2567	58.0	89.4	6.3
	04-05/11/2567	59.9	96.4	5.5
	05-06/11/2567	61.4	94.2	6.7
	06-07/11/2567	59.6	91.8	6.0
	07-08/11/2567	59.9	88.3	7.6
	08-09/11/2567	60.9	89.4	6.8
	09-10/11/2567	62.3	90.1	5.5
	10-11/11/2567	61.8	88.8	4.4
	11-12/11/2567	60.1	86.5	7.8
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	12-13/11/2567	61.6	91.2	6.7
	13-14/11/2567	60.5	92.3	5.1
	14-15/11/2567	60.1	88.3	6.6
	15-16/11/2567	61.7	93.9	6.6
	16-17/11/2567	60.3	82.6	6.4
	17-18/11/2567	60.7	86.2	6.8
	18-19/11/2567	60.9	90.2	7.0
	19-20/11/2567	61.9	90.3	5.4
	20-21/11/2567	59.0	82.0	8.8
	21-22/11/2567	61.1	90.2	5.4
	22-23/11/2567	61.1	92.6	6.4
	23-24/11/2567	60.6	86.5	5.9
	24-25/11/2567	60.4	86.5	9.0
	25-26/11/2567	61.5	86.6	8.9
	26-27/11/2567	61.1	88.4	5.4
	27-28/11/2567	60.6	95.4	8.4
	28-29/11/2567	60.9	89.9	7.7
	29-30/11/2567	60.6	91.1	8.9
	30/11-01/12/2567	60.6	91.1	9.6
	01-02/12/2567	59.4	92.4	9.7
	02-03/12/2567	60.3	90.1	6.1
	03-04/12/2567	60.6	92.2	5.1
	04-05/12/2567	60.4	99.2	9.3
	05-06/12/2567	60.0	86.0	8.6
	06-07/12/2567	62.1	83.6	9.6
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน



สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	07-08/12/2567	60.7	88.8	9.7
	08-09/12/2567	60.3	90.5	9.6
	09-10/12/2567	61.3	89.4	9.4
	10-11/12/2567	59.9	97.9	6.7
	11-12/12/2567	60.2	89.7	9.8
	12-13/12/2567	60.1	88.3	8.6
	13-14/12/2567	61.0	94.8	9.4
	24-25/12/2567	59.7	91.4	6.2
	15-16/12/2567	60.7	86.2	5.9
	16-17/12/2567	62.1	98.8	6.7
	17-18/12/2567	63.1	93.0	6.1
	18-19/12/2567	59.0	82.0	2.5
	19-20/12/2567	60.9	89.6	7.1
	20-21/12/2567	62.2	92.6	5.9
	21-22/12/2567	60.6	86.5	5.4
	22-23/12/2567	62.0	92.9	7.2
	23-24/12/2567	61.1	96.8	8.4
	24-25/12/2567	61.1	88.4	7.1
	25-26/12/2567	61.9	90.3	5.3
	26-27/12/2567	61.9	91.6	5.0
	27-28/12/2567	*	*	*
	28-29/12/2567	*	*	*
	29-30/12/2567	*	*	*
	30/12/2567-01/01/2568	*	*	*
	01-02/01/2568	*	*	*
	02-03/01/2568	*	*	*
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	03-04/01/2568	*	*	*
	04-05/01/2568	*	*	*
	05-06/01/2568	*	*	*
	06-07/01/2568	63.7	88.8	9.8
	07-08/01/2568	62.0	91.8	9.1
	08-09/01/2568	62.7	95.2	9.9
	09-10/01/2568	60.7	89.4	9.0
	10-11/01/2568	60.2	91.6	6.3
	11-12/01/2568	60.3	112.0	9.6
	12-13/01/2568	61.9	88.0	8.4
	13-14/01/2568	63.8	104.9	9.7
	14-15/01/2568	62.1	102.6	9.9
	15-16/01/2568	62.1	93.5	8.4
	16-17/01/2568	63.5	99.7	7.9
	17-18/01/2568	63.8	96.4	6.7
	18-19/01/2568	57.5	85.6	9.9
	19-20/01/2568	57.0	89.9	9.7
	20-21/01/2568	64.3	95.0	3.7
	21-22/01/2568	60.6	89.7	6.5
	22-23/01/2568	64.1	95.1	6.6
	23-24/01/2568	59.0	92.6	9.6
	24-25/01/2568	60.8	97.6	4.7
	25-26/01/2568	58.6	102.7	9.4
	26-27/01/2568	57.2	94.5	9.9
	27-28/01/2568	63.0	97.5	7.5
	28-29/01/2568	63.8	94.9	9.4
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	29-30/01/2568	60.9	95.6	9.9
	30-31/01/2568	61.6	96.3	6.1
	31/01-01/02/2568	64.7	99.4	6.9
	01-02/02/2568	59.8	91.5	6.5
	02-03/02/2568	60.9	106.8	8.7
	03-04/02/2568	61.2	91.6	9.8
	06-07/02/2568	61.8	94.3	9.8
	09-10/03/2568	65.7	102.1	9.7
	06-07/04/2568	62.2	95.5	4.8
	11-12/05/2568	61.8	94.8	9.7
	15-16/06/2568	64.1	92.9	7.4
	06-07/07/2568	66.2	101.9	9.4
	11-12/08/2568	62.6	97.7	7.0
	07-08/09/2568	67.9	107.6	9.9
	16-17/10/2568	65.8	95.6	6.9
	05-06/11/2568	69.2	100.3	9.0
	05-06/12/2568	68.8	101.2	6.2
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



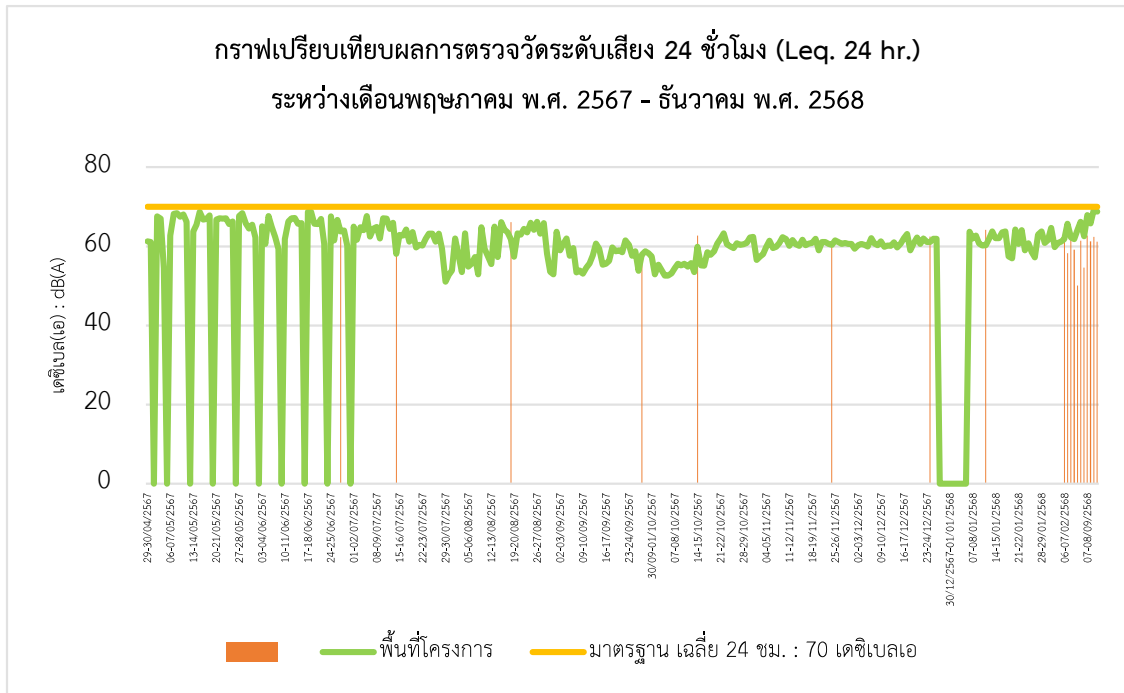
ตารางที่ 4-11 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณศูนย์การค้า เทอร์มินอล 21 พัทยา	27-28/06/2567	62.3	88.7	9.2
	14-15/07/2567	63.6	94.6	8.5
	18-19/08/2567	66.1	96.3	4.6
	27-28/09/2567	57.5	96.4	5.5
	14-15/10/2567	62.7	94.0	8.8
	24-25/11/2567	59.8	90.5	9.4
	24-25/12/2567	62.5	90.5	6.3
	11-12/01/2568	64.2	86.6	8.9
	06-07/02/2568	64.4	94.2	4.7
	09-10/03/2568	58.3	85.3	9.2
	06-07/04/2568	61.8	92.7	3.0
	11-12/05/2568	59.2	82.8	5.2
	15-16/06/2568	50.1	73.6	5.5
	06-07/07/2568	61.4	89.6	7.9
	11-12/08/2568	54.6	79.0	6.9
	07-08/09/2568	62.7	96.0	6.3
	16-17/10/2568	61.3	89.1	5.3
	05-06/11/2568	62.4	91.2	5.6
	05-06/12/2568	61.2	91.0	6.6
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

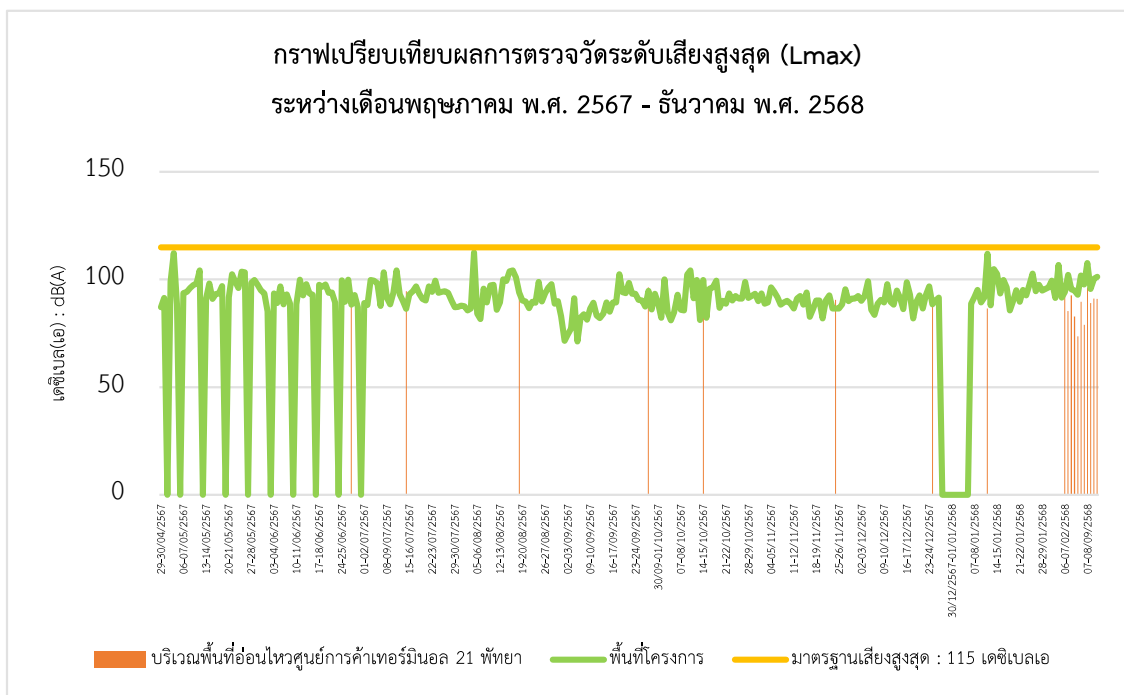
มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

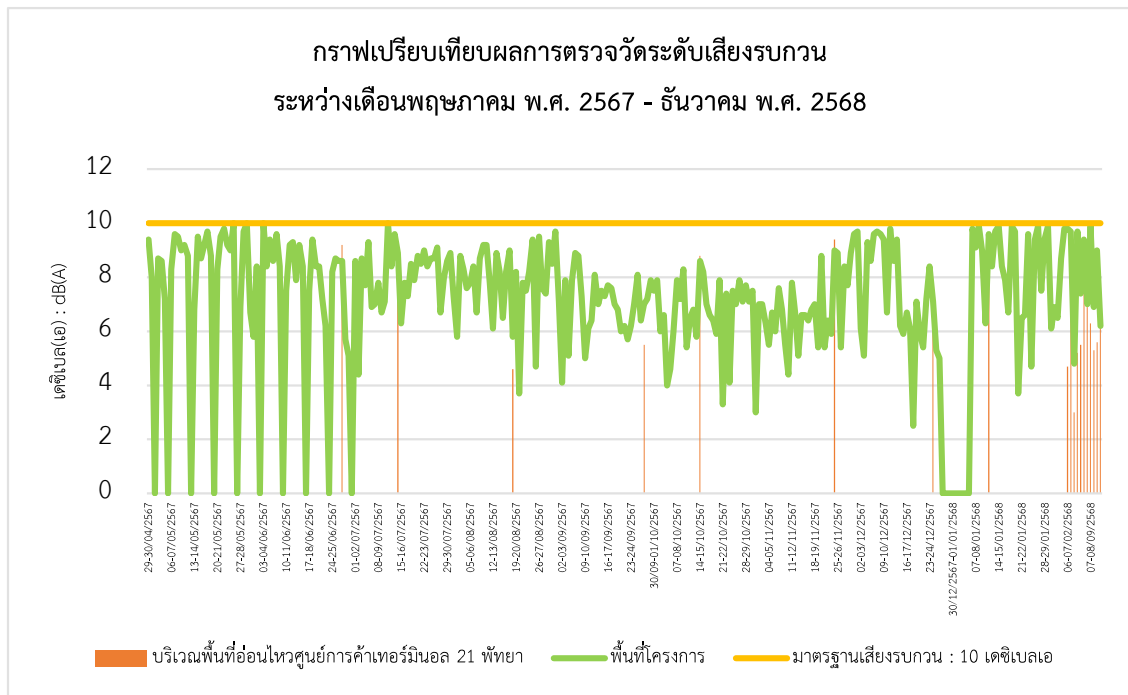




รูปที่ 4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



รูปที่ 4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด



รูปที่ 4-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



4.6.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์พอยท์ พัทยา 3 ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ.2568 ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ช่วงงานโครงสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-12

ตารางที่ 4-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
29-30/04/2567	แนวแกนตามยาว	1.056	37.0	11.750
30/04-01/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.497	37.0	11.750
01-02/05/2567	-	-	-	-
02-03/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.017	37.0	11.750
03-04/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.632	34.0	11.000
04-05/05/2567	แนวแกนตั้ง	1.017	30.0	10.000
05-06/05/2567	*	*	*	*
06-07/05/2567	แนวแกนตามขวาง	1.852	16.0	6.500
07-08/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.725	22.0	8.000
08-09/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.135	32.0	10.500
09-10/05/2567	แนวแกนตามขวาง	1.332	<1.0	5.000
10-11/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.985	2.1	5.000
11-12/05/2567	แนวแกนตามขวาง	1.458	32.0	10.500
12-13/05/2567	*	*	*	*
13-14/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.843	85.0	18.500
14-15/05/2567	แนวแกนตามยาว	2.349	30.0	10.000
15-16/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.883	>100	20.000
16-17/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.749	43.0	13.250
17-18/05/2567	แนวแกนตามยาว	2.948	27.0	9.250

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : - หมายถึง วันหยุดนักขัตฤกษ์ (1 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 วันแรงงาน)

* หมายถึง วันที่ไม่ได้มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
18-19/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.970	57.0	15.700
19-20/05/2567	*	*	*	*
20-21/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.851	30.0	10.000
21-22/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.891	34.0	11.000
22-23/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.962	24.0	8.500
23-24/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.709	51.0	15.100
24-25/05/2567	แนวแกนตั้ง	1.135	73.0	17.300
25-26/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.395	24.0	8.500
26-27/05/2567	*	*	*	-
27-28/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.631	20.0	7.500
28-29/05/2567	แนวแกนตามขวาง	2.112	>100	20.000
29-30/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.694	22.0	8.000
30-31/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.423	27.0	9.250
31/05-01/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.757	23.0	8.250
01-02/06/2567	แนวแกนตั้ง	0.552	39.0	12.250
02-03/06/2567	*	*	*	*
03-04/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.378	30.0	10.000
04-05/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.434	26.0	9.000
05-06/06/2567	แนวแกนตามยาว	1.632	34.0	11.000
06-07/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.489	>100	20.000
07-08/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.514	>100	20.000
08-09/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.599	32.0	10.500
09-10/06/2567	*	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
10-11/06/2567	แนวแกนตามขวาง	4.114	>100	20.000
11-12/06/2567	แนวแกนตามขวาง	7.306	23.0	8.250
12-13/06/2567	แนวแกนตามยาว	3.429	27.0	9.250
13-14/06/2567	แนวแกนตามยาว	2.822	47.0	14.250
14-15/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.948	4.0	5.000
15-16/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.396	6.0	5.000
16-17/06/2567	*	*	*	*
17-18/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.995	4.1	5.000
18-19/06/2567	แนวแกนตั้ง	3.129	4.3	5.000
19-20/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.908	5.3	5.000
20-21/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.625	3.3	5.000
21-22/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.987	5.1	5.000
22-23/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.459	3.2	5.000
23-24/06/2567	*	*	*	*
24-25/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.782	4.3	5.000
25-26/06/2567	แนวแกนตั้ง	3.129	4.3	5.000
26-27/06/2567	แนวแกนตามยาว	3.569	<1.0	5.000
27-28/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.806	4.5	5.000
28-29/06/2567	แนวแกนตั้ง	3.712	3.5	5.000
29-30/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.317	27.0	9.250
30/06-01/07/2567	*	*	*	*
01-02/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.293	6.2	5.000
02-03/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.742	3.9	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * หมายถึง วันที่ที่ยังไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
03-04/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.245	3.5	5.000
04-05/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.812	3.9	5.000
05-06/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.056	30.0	10.000
06-07/07/2567	แนวแกนตั้ง	4.146	2.8	5.000
07-08/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.924	4.0	5.000
08-09/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.485	3.2	5.000
09-10/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.773	3.4	5.000
10-11/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.018	3.4	5.000
11-12/07/2567	แนวแกนตามขวาง	8.615	19.3	7.325
12-13/07/2567	แนวแกนตามขวาง	1.498	34.0	11.000
13-14/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.064	18.6	14.250
14-15/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.096	22.0	8.000
15-16/07/2567	แนวแกนตามขวาง	0.843	25.0	8.750
16-17/07/2567	แนวแกนตามยาว	0.646	60.0	16.000
17-18/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.845	>100	20.000
18-19/07/2567	แนวแกนตามขวาง	1.836	57.0	15.700
19-20/07/2567	N/A	N/A	N/A	N/A
20-21/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.843	4.3	5.000
21-22/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.969	5.1	5.000
22-23/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.222	3.6	5.000
23-24/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.568	3.2	5.000
24-25/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.923	3.2	5.000
25-26/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.624	5.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
26-27/07/2567	แนวแกนตามยาว	2.609	19.3	7.325
27-28/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.356	18.3	7.075
28-29/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.701	10.0	5.000
29-30/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.033	3.9	5.000
30-31/07/2567	แนวแกนตามขวาง	2.554	79.0	17.900
31/07-01/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.403	68.0	16.800
01-02/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.433	5.6	5.000
02-03/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.025	68.0	16.800
03-04/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.768	1.1	5.000
04-05/08/2567	แนวแกนตามขวาง	1.214	28.0	9.500
05-06/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.230	26.0	9.000
06-07/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.423	1.1	5.000
07-08/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.723	5.6	5.000
08-09/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.663	9.9	5.000
09-10/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.463	5.8	5.000
10-11/08/2567	แนวแกนตามยาว	9.458	>100	20.000
11-12/08/2567	แนวแกนตั้ง	6.337	>100	20.000
12-13/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.498	29.0	9.750
13-14/08/2567	แนวแกนตามยาว	5.131	>100	20.000
14-15/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.379	>100	20.000
15-16/08/2567	แนวแกนตั้ง	6.101	85.0	18.500
16-17/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.562	5.6	5.000
17-18/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.418	5.9	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
18-19/08/2567	แนวแกนตามขวาง	0.653	5.4	5.000
19-20/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.835	6.2	5.000
20-21/08/2567	N/A	N/A	N/A	-
21-22/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.726	6.1	5.000
22-23/08/2567	N/A	N/A	N/A	-
23-24/08/2567	แนวแกนตามขวาง	0.653	7.0	5.000
24-25/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.820	4.8	5.000
25-26/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.563	3.1	5.000
26-27/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.442	>100	20.000
27-28/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.512	73.0	17.300
28-29/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.040	5.3	5.000
29-30/08/2567	แนวแกนตามยาว	2.309	1.0	5.000
30-31/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.575	5.0	5.000
31/08-01/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.639	5.3	5.000
01-02/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.528	16.0	6.500
02-03/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.654	3.1	5.000
03-04/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.339	3.9	5.000
04-05/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.307	3.2	5.000
05-06/09/2567	แนวแกนตั้ง	2.538	3.4	5.000
06-07/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.348	3.8	5.000
07-08/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.883	3.8	5.000
08-09/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.174	3.4	5.000
09-10/09/2567	แนวแกนตามยาว	1.230	4.3	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
10-11/09/2567	แนวแกนตามยาว	1.206	5.2	5.000
11-12/09/2567	แนวแกนตามยาว	1.931	5.3	5.000
12-13/09/2567	แนวแกนตั้ง	2.443	7.5	5.000
13-14/09/2567	แนวแกนตามยาว	2.112	7.1	5.000
14-15/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.205	1.1	5.000
15-16/09/2567	แนวแกนตามยาว	3.940	3.9	5.000
16-17/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.804	2.3	5.000
17-18/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.769	2.7	5.000
18-19/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.962	2.8	5.000
19-20/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.670	11.0	5.250
20-21/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.567	4.5	5.000
21-22/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.962	2.4	5.000
22-23/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.513	3.6	5.000
23-24/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.915	4.0	5.000
24-25/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.654	3.4	5.000
25-26/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.884	3.2	5.000
26-27/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.679	4.0	5.000
27-28/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.851	3.8	5.000
28-29/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.371	4.3	5.000
29-30/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.403	4.1	5.000
30/09-01/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.930	4.7	5.000
01-02/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.206	3.9	5.000
02-03/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.678	3.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
03-04/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.670	2.8	5.000
04-05/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.646	2.6	5.000
05-06/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.648	3.4	5.000
06-07/10/2567	แนวแกนตามขวาง	0.504	4.3	5.000
07-08/10/2567	แนวแกนตามขวาง	0.812	2.1	5.000
08-09/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.599	3.1	5.000
09-10/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.583	43.0	13.250
10-11/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.723	3.3	5.000
11-12/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.670	3.9	5.000
12-13/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.780	3.4	5.000
13-14/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.900	3.5	5.000
14-15/10/2567	แนวแกนตามขวาง	1.812	5.1	5.000
15-16/10/2567	แนวแกนตามยาว	1.419	3.9	5.000
16-17/10/2567	แนวแกนตามขวาง	1.671	3.9	5.000
17-18/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.553	4.4	5.000
18-19/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.679	4.4	5.000
19-20/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.639	4.0	5.000
20-21/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.253	4.0	5.000
21-22/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.789	4.8	5.000
22-23/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.592	3.8	5.000
23-24/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.632	4.5	5.000
24-25/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.616	3.9	5.000
25-26/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.781	4.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
26-27/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.576	7.8	5.000
27-28/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.820	5.4	5.000
28-29/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.588	3.8	5.000
29-30/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.892	4.2	5.000
30-31/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.986	4.5	5.000
31/10-01/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.884	4.3	5.000
01-02/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.001	5.2	5.000
02-03/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.261	4.1	5.000
03-04/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.796	3.8	5.000
04-05/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.851	5.9	5.000
05-06/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.581	5.6	5.000
06-07/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.206	3.4	5.000
07-08/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.788	3.1	5.000
08-09/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.206	3.4	5.000
09-10/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.584	4.4	5.000
10-11/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.206	3.4	5.000
11-12/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.584	5.6	5.000
12-13/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.828	4.5	5.000
13-14/11/2567	แนวแกนตั้ง	0.875	4.3	5.000
14-15/12/2567	แนวแกนตามขวาง	0.757	5.2	5.000
15-16/11/2567	แนวแกนตั้ง	0.851	5.8	5.000
16-17/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.835	8.4	5.000
17-18/11/2567	แนวแกนตั้ง	0.631	5.6	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
18-19/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.308	2.4	5.000
19-20/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.103	9.5	5.000
20-21/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.190	5.3	5.000
21-22/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.875	8.3	5.000
22-23/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.717	8.3	5.000
23-24/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.969	7.8	5.000
24-25/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.993	2.9	5.000
25-26/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.111	8.5	5.000
26-27/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.261	3.8	5.000
27-28/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.387	5.2	5.000
28-29/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.269	4.1	5.000
29-30/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.860	3.6	5.000
30/11-01/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.379	3.4	5.000
01-02/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.473	14.0	6.000
02-03/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.284	8.1	5.000
03-04/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.914	7.4	5.000
04-05/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.190	5.3	5.000
05-06/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.906	3.0	5.000
06-07/12/2567	แนวแกนตามขวาง	0.950	5.8	5.000
07-08/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.709	5.4	5.000
08-09/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.828	7.3	5.000
09-10/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.182	7.4	5.000
10-11/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.590	9.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
11-12/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.662	4.2	5.000
12-13/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.843	6.0	5.000
13-14/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.930	3.6	5.000
14-15/12/2567	แนวแกนตามขวาง	0.701	5.4	5.000
15-16/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.851	5.8	5.000
16-17/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.835	8.4	5.000
17-18/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.623	3.9	5.000
18-19/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.126	4.2	5.000
19-20/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.498	7.4	5.000
20-21/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.292	18.0	7.000
21-22/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.567	4.8	5.000
22-23/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.001	3.4	5.000
23-24/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.717	6.6	5.000
24-25/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.769	4.7	5.000
25-26/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.906	4.4	5.000
26-27/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.765	3.5	5.000
27-28/12/2567	*	*	*	*
28-29/12/2567	*	*	*	*
29-30/12/2567	*	*	*	*
30/11-01/12/2567	*	*	*	*
01-02/01/2568	*	*	*	*
02-03/01/2568	*	*	*	*
03-04/01/2568	*	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
04-05/01/2568	*	*	*	*
05-06/01/2568	*	*	*	*
06-07/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.749	2.0	5.000
07-08/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.489	2.6	5.000
08-09/01/2568	แนวแกนตามขวาง	3.366	1.1	5.000
09-10/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.504	3.3	5.000
10-11/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.757	3.1	5.000
11-12/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.285	5.4	5.000
12-13/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.804	3.9	5.000
13-14/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.749	6.6	5.000
14-15/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.591	7.4	5.000
15-16/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.544	4.1	5.000
16-17/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.859	7.4	5.000
17-18/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.560	7.1	5.000
18-19/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.717	8.5	5.000
19-20/01/2568	แนวแกนตามยาว	3.184	1.5	5.000
20-21/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.591	3.2	5.000
21-22/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.292	4.7	5.000
22-23/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.378	3.4	5.000
23-24/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.701	2.9	5.000
24-25/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.580	3.6	5.000
25-26/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.615	10.0	5.000
26-27/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.678	9.5	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
27-28/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.009	> 100	20.000
28-29/01/2568	แนวแกนตามยาว	2.467	2.8	5.000
29-30/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.867	11.0	5.250
30-31/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.646	9.1	5.000
31/01-01/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.607	5.3	5.000
01-02/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.669	4.6	5.000
02-03/02/2568	แนวแกนตามยาว	0.394	3.8	5.000
03-04/02/2568	แนวแกนตามยาว	0.599	3.8	5.000
06-07/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.048	43.0	13.250
09-10/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.680	4.9	5.000
06-07/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.222	3.9	5.000
11-12/05/2568	แนวแกนตั้ง	1.256	3.4	5.000
15-16/06/2568	แนวแกนตั้ง	1.214	6.2	5.000
06-07/07/2568	แนวแกนตั้ง	0.841	7.2	5.000
11-12/08/2568	แนวแกนตั้ง	0.974	8.8	5.000
07-08/09/2568	แนวแกนตั้ง	1.258	8.9	5.000
16-17/10/2568	แนวแกนตั้ง	2.101	9.6	5.000
05-06/11/2568	แนวแกนตั้ง	2.565	8.7	5.000
05-06/12/2568	แนวแกนตั้ง	2.362	7.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



บริษัท แอล เอช มอลด์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)

4.3.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลด์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-13 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-32

ตารางที่ 4-17 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน	
	ตุลาคม 2567	พฤศจิกายน 2567	ธันวาคม 2567	มกราคม 2568	กุมภาพันธ์ 2568	มาตรฐาน	หน่วย
pH	7.5	7.4	6.7	7.3	7.2	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	151	168	100	170	103	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	12.8	< 5.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mL/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 1.00	< 1.00	< 1.00	< 1.00	< 1.00	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน	หน่วย
	มีนาคม 2568	เมษายน 2568	พฤษภาคม 2568	มิถุนายน 2568	กรกฎาคม 2568	มาตรฐาน	
pH	7.1	7.8	7.4	7.1	7.6	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	163	138	198	205	226	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข))



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

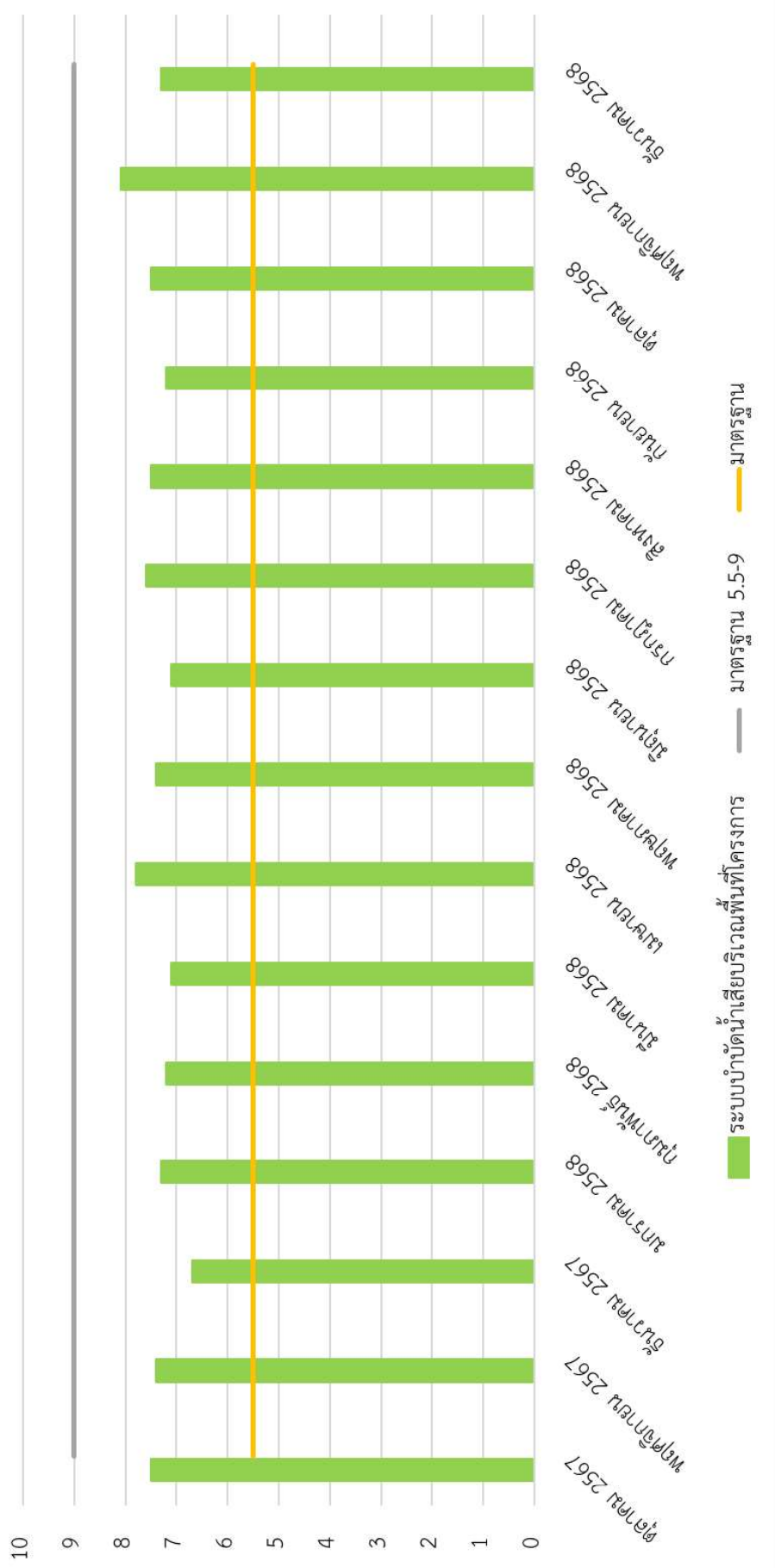
พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน	หน่วย
	สิงหาคม 2568	กันยายน 2568	ตุลาคม 2568	พฤศจิกายน 2568	ธันวาคม 2568	มาตรฐาน	
pH	7.5	7.2	7.5	8.1	7.3	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	115	233	241	148	126	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mL/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข))



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

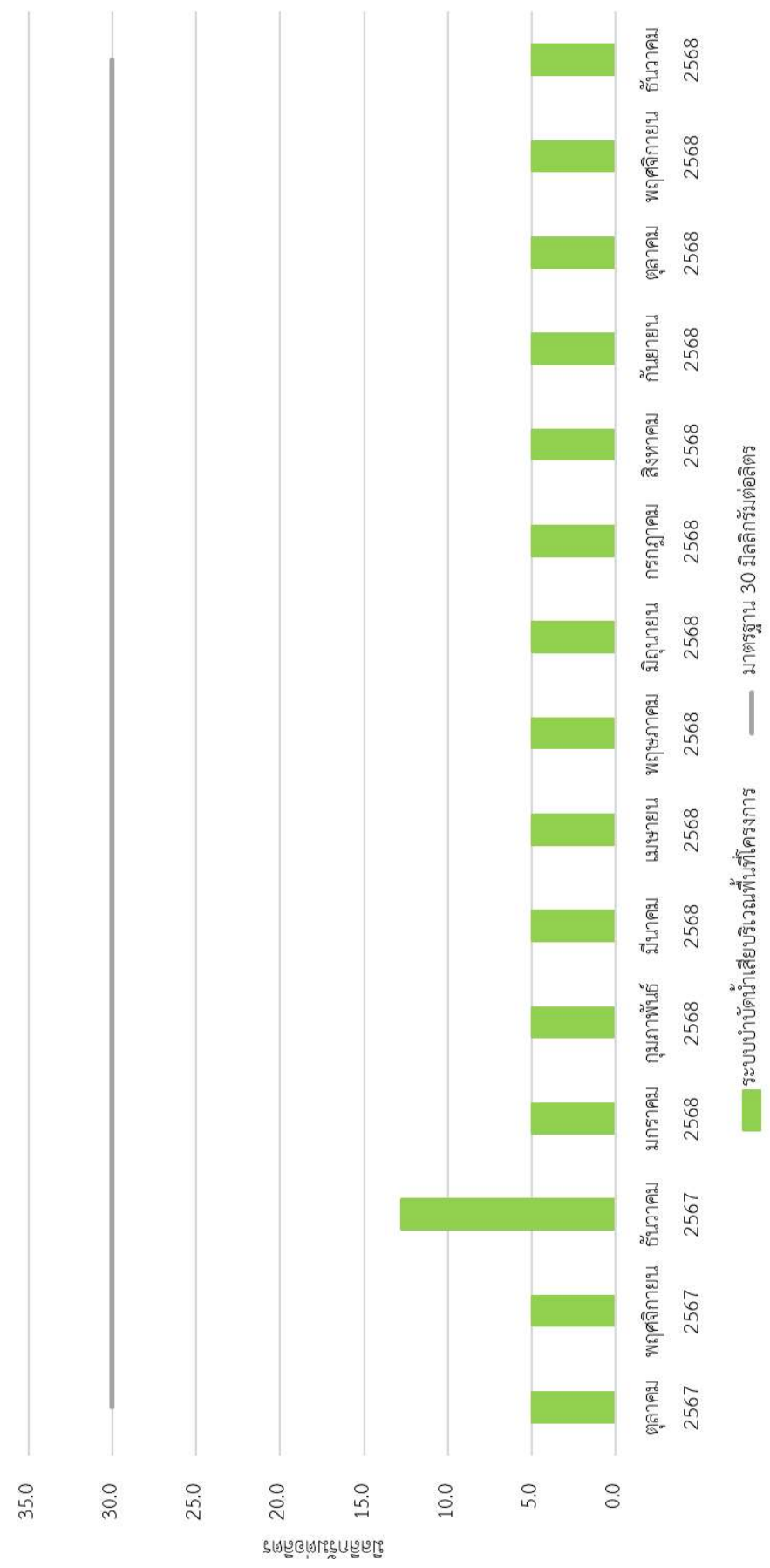


ภาพที่ 4-24 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า TSS
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

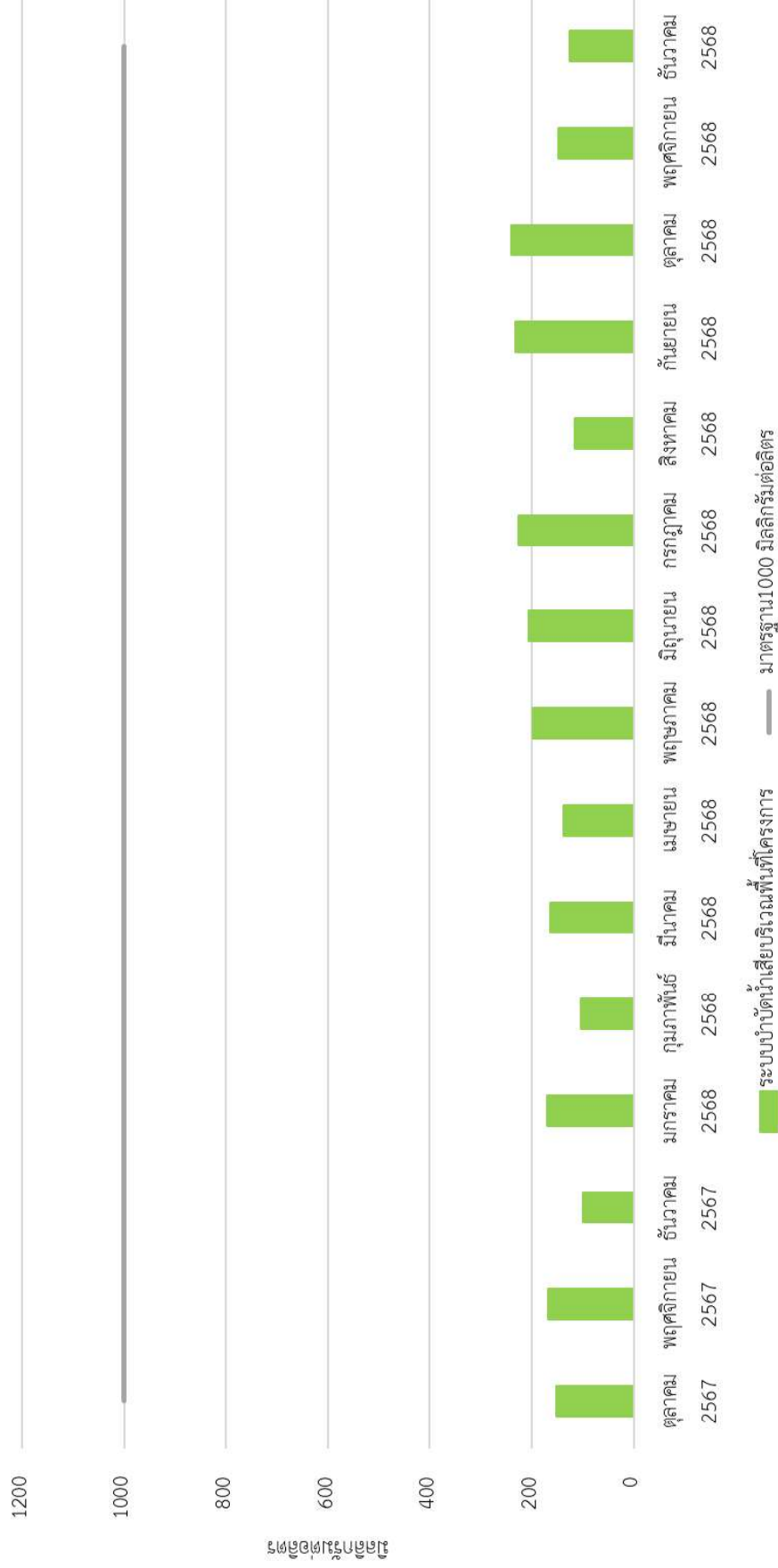


ภาพที่ 4-25 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

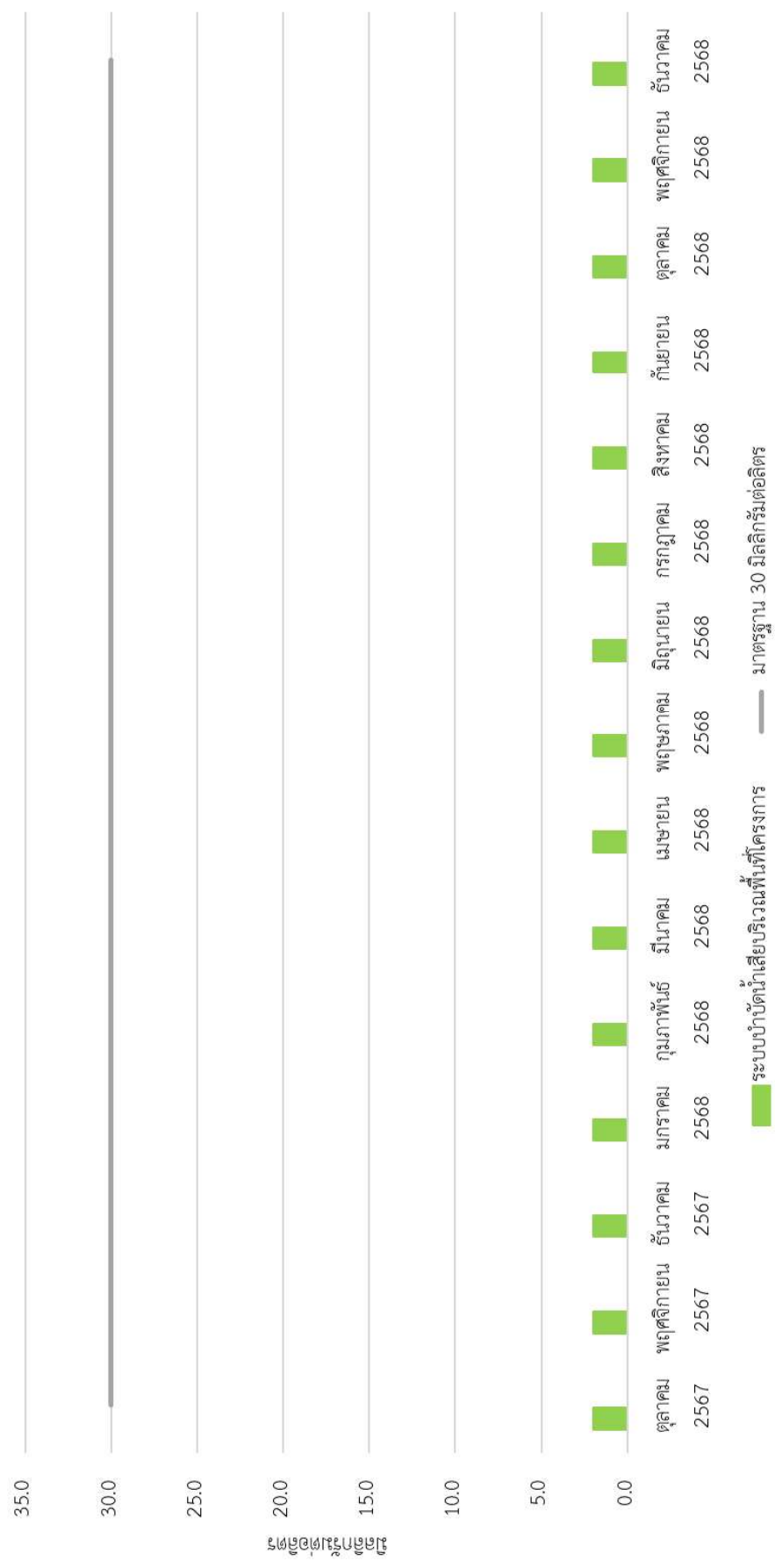


ภาพที่ 4-26 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

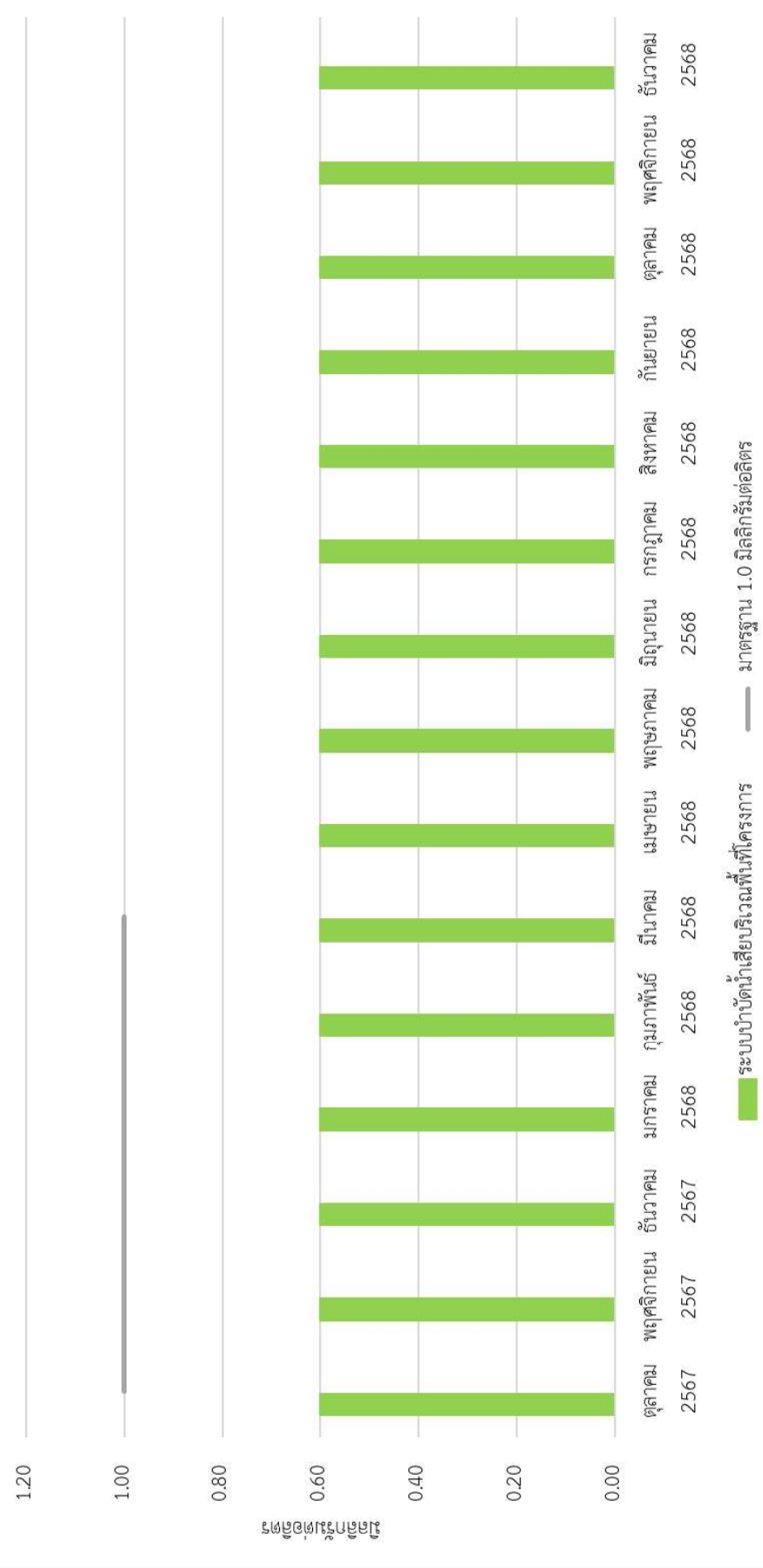


ภาพที่ 4-27 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

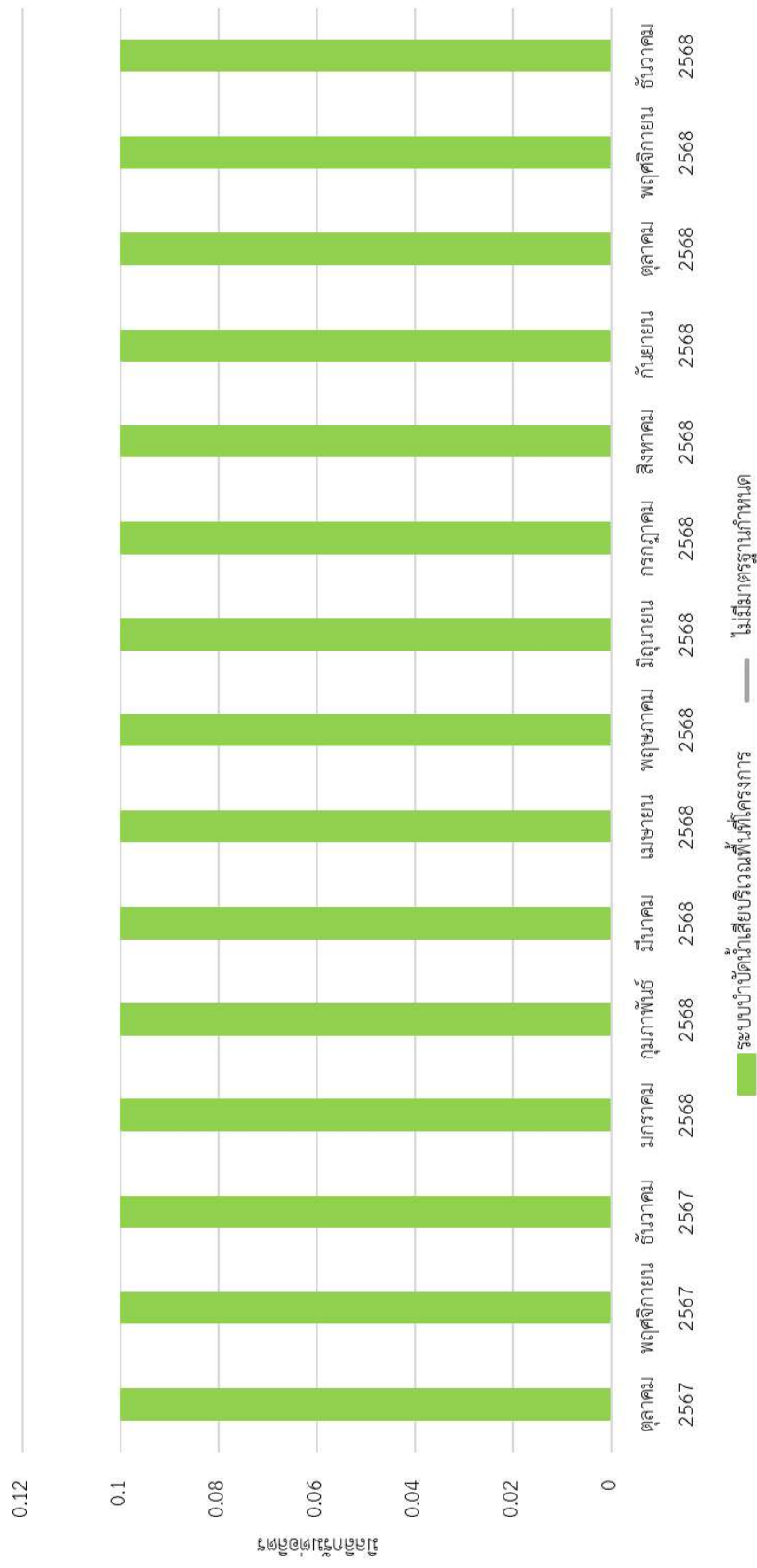


ภาพที่ 4-28 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

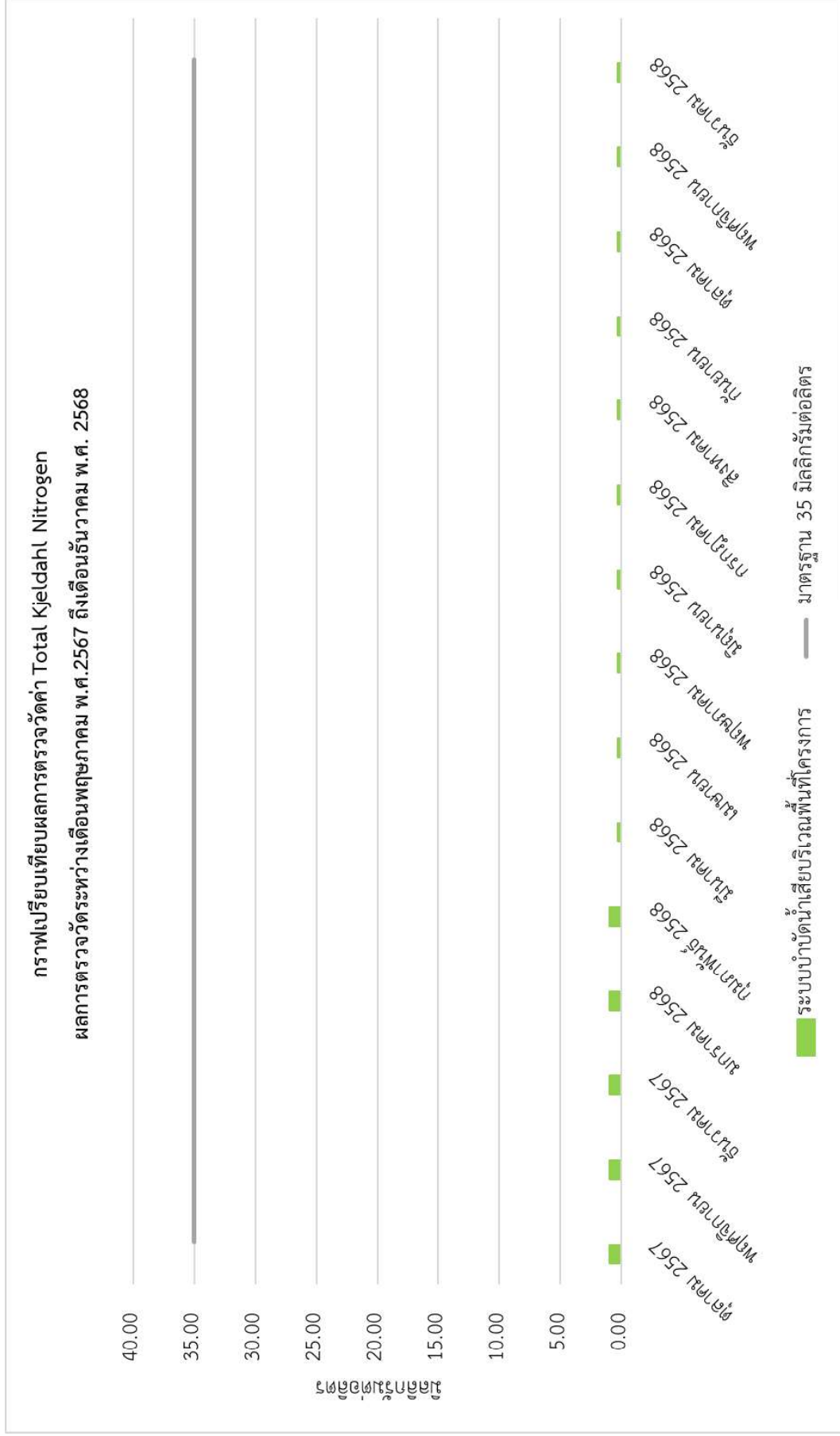
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568



ภาพที่ 4-29 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)



บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
โครงการโรงแรม แกร์นีย์ เซ็นเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

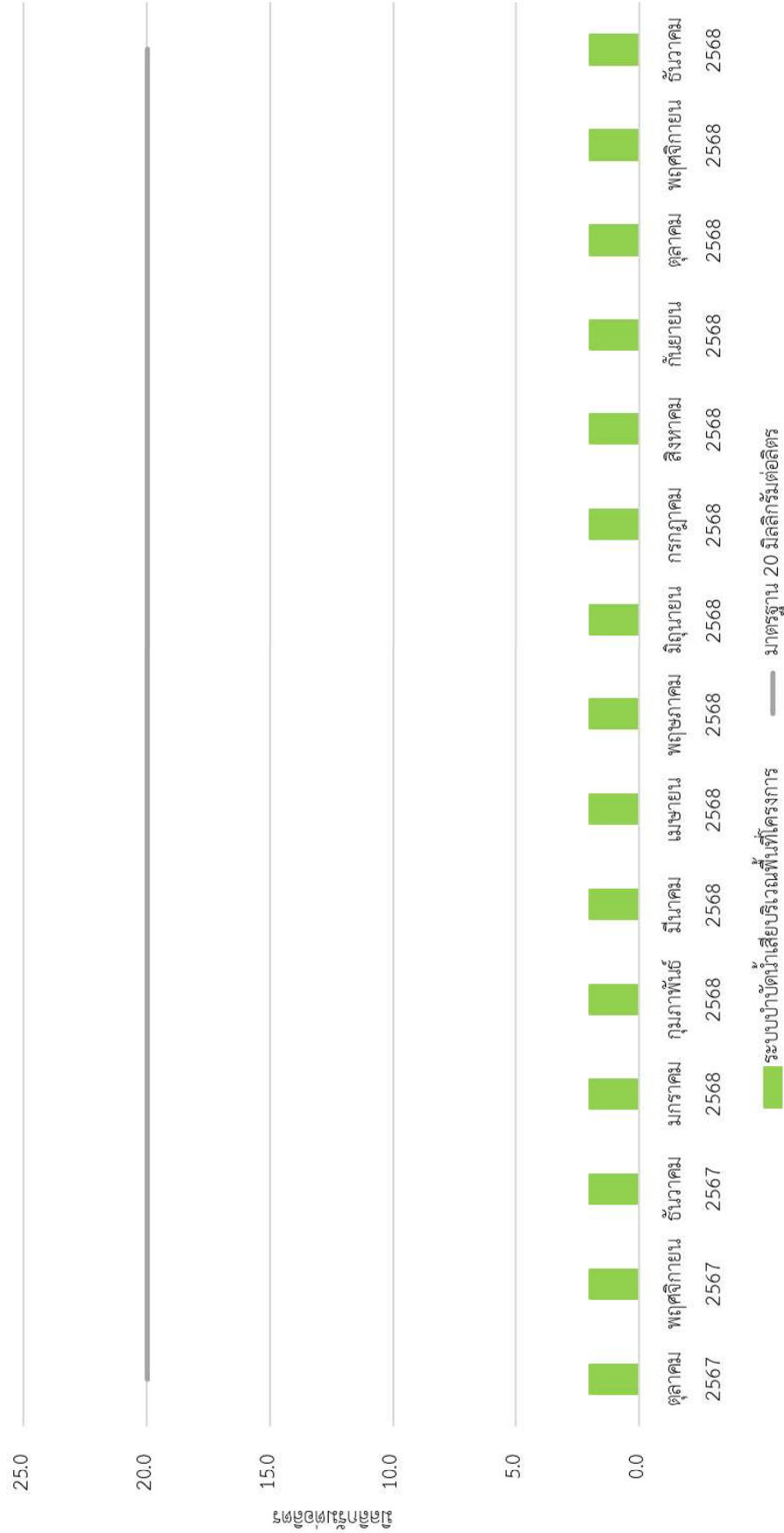


ภาพที่ 4-30 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ ไฮเพค จำกัด
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ ไฮเพค จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Oil and Grease
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568



ภาพที่ 4-31 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า TCB
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568








ภาพที่ 4-32 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอเดิล แอนด์ โฮเทล จำกัด

		<p>การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>  	
		<p>การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา</p>  	

รูปที่ 4-17 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

